

**UCHWAŁA NR XXXII/245/2017
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE**

z dnia 31 maja 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w trybie przetargu ograniczonego, udziału w nieruchomościach
stanowiących współwłasność Gminy Rzepin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego:

1. udziału 416/1000 w nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Rzepin, oznaczonej numerem ewidencyjnym 258/1 o pow. 0,0011 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr GW1S/00025554/4, położonej w Rzepinie przy ul. Słubickiej.

2. udziału 416/1000 w nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Rzepin, oznaczonej numerem ewidencyjnym 258/2 o pow. 0,0243 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr GW1S/00025554/4, położonej w Rzepinie przy ul. Słubickiej.

§ 2. W przetargu ograniczonym mogą brać udział:

1. Właściciele nieruchomości sąsiadujących z nieruchomością określoną w § 1 ust. 1 uchwały, tj. właściciele nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1422, 1423, 1325 i 913/15 położonych w Rzepinie.

2. Właściciele nieruchomości sąsiadujących z nieruchomością określoną w § 1 ust. 2, tj. właściciele nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 206/20, 1422, 1423, 1325 i 913/15 położonych w Rzepinie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzepina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Damian Utracki

Uzasadnienie

Przedstawiony przez Burmistrza Rzepina projekt uchwały po przyjęciu przez Radę Miejską, pozwoli na zbycie udziału w przedmiotowych nieruchomościach w celu uzyskania przychodu do budżetu Gminy.

Stosownie do przepisu art. 40 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) przetarg ograniczony organizuje się, jeżeli warunki przetargowe mogą być spełnione przez ograniczoną liczbę osób.

Nieruchomości będące przedmiotem sprzedaży nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość o nr ewid. 528/1 przylega bezpośrednio do czterech nieruchomości sąsiednich oznaczonych nr ewid.: 1422, 1423, 1325 i 913/15, natomiast nieruchomość o nr ewid. 528/2 przylega do pięciu nieruchomości sąsiednich oznaczonych nr ewid.: 206/20, 1422, 1423, 1325 i 913/15, dlatego zaistniała konieczność przeprowadzenia przetargu ograniczonego do właścicieli ww. nieruchomości przyległych.

Sporządził:

Piotr Kubisztal

Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami