

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

z dnia 19.11.2015 r

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2015.1515 – j.t.) i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 – j.t. ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależnego gruntu**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Tadeusza Kościuszki 36**
2. Numer działki: 582/5
3. Powierzchnia działki: 0,1243 ha (B)
4. Numer księgi wieczystej: GW1S/00009325/2
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 2** o pow. użytkowej 69,20 m², składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju, położony na parterze budynku wielorodzinnego nr 36 przy ul. Tadeusza Kościuszki w Rzepinie wraz z udziałem wynoszącym 181/1000 w prawie użytkowania wieczystego działki nr 582/5 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.
6. Cena lokalu wynosi – 86 570 zł
7. Wartość udziału 181/1000 w działce nr 582/5 została określona na kwotę 13 980 zł. Pierwsza opłata z tytułu prawa użytkowania wieczystego w/w gruntu wynosi 20 %, tj. 2796 zł. Wysokość opłat rocznych wynosi 1% wartości gruntu.
8. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. upływa z dniem 31.12.2015. r.
9. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 19.11.2015 r., na okres 21 dni tj. do dnia 10.12.2015 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku otoprzetargi.pl.

Wywieszono na tablicy
ogłoszeń w UM w Rzepinie
w dniu 19.11.2015, OK
podpis

Z up. Burmistrza Rzepina
Krystian Dąbrowski
Zastępca Burmistrza Rzepina

ZDJĘTO
w dniu
podpis