

**Ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości**  
**(Termin I przetargu – 16.06.2015 r., termin II przetargu – 04.08.2015 r.)**

**Opis nieruchomości:**

Działka niezabudowana o nr. ewid. 918/40 położona w Rzepinie przy ul. Fryderyka Chopina, ujawniona w księdze wieczystej nr GW1S/00028353/6. Działka położona na terenie osiedla domów jednorodzinnych. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Z uwagi na występujące użytki rolne nabywca ma obowiązek na własny koszt wyłączyć grunty z produkcji rolnej.

**Informujemy, że przetarg odbędzie się w dniu 05.10.2015 r.**

**w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Rzepinie, zgodnie z poniższym harmonogramem:**

| Godzina     | Nr działki | Powierzchnia | Cena wywoławcza | Wadium   |
|-------------|------------|--------------|-----------------|----------|
| godz. 11:00 | 918/40     | 0,1200       | 60 700 zł       | 6 070 zł |

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami, upłynął dnia **08.05.2015 r.**

W celu przystąpienia do przetargu należy wnieść wadium w pieniądzu (w kasie Urzędu Miejskiego do godz. 14<sup>00</sup>) lub przelewem bankowym na konto BS Rzepin 78 8371 0009 0001 8119 2000 00 80 w takim terminie, aby najpóźniej w dniu 2 października 2015 r., wymagana kwota znajdowała się na koncie Urzędu Miejskiego w Rzepinie.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, przelewem na podane konto bankowe, po pisemnej dyspozycji wpłacającego. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej uczestnika, który wygrał przetarg.

Cena nieruchomości sprzedanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia umowy notarialnej i koszty sądowe. Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.782 – j.t. ze zmianami) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490 – j.t.). Ogłaszający ma prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie sporządzono dnia 03.09.2015 r./PK

Wywieszono na tablicy  
ogłoszeń w UM w Rzepinie

w dniu 03.09.15 podpis

Zap. Burmistrza Rzepina  
*Krzysztof Pastuszek*  
Zastępca Burmistrza Rzepina

**ZDJĘTO**

w dniu.....  
podpis.....