

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.38 ust. 1 i 2 i 4 ustawy z dnia 21.08.1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U Nr 261 poz. 2603 z 2004 r) z późniejszymi zmianami i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy (Dz. U Nr 207 poz.2108)

Burmistrz Rzepina **o g ł a s z a** pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości zabudowanej położonej na terenie Miasta i Gminy Rzepin.

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie (przeznaczenie)	Opis nieruch.	Okres umowy	Cena wywoławcza czynszu dzierż. w zł	Postąpienie	Wadium
1.	dz.nr. 385	35,00m²	Rzepin ul.Woj.Pol. nr 30 pod dział. usł.gabinet kosm.	Hala Sportowa przy ZSO	3 lata	6,64zł/m2 + 20 % 7,97zł/ m ² 278,95 zł	3,00zł	30,00 zł
2.	dz.nr. 385	30,63m²	Rzepin ul.Woj.Pol. nr 30 pod dział. handlową księgarnia	Stary budynek przy ZSO	3 lata	6,64zł/m2 +20% 7,97zł/m2 244,13 zł	3,00zł	25,00zł

U w a g a : Na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004r o podatku od towarów i usług (Dz. U Nr 54, poz. 535 z 2004r) do ustalonej w trakcie licytacji ceny nieruchomości zostanie naliczony 22% podatek VAT.

Wadium należy wpłacić w pieniądzu w kasie tut. Urzędu do godz.14⁰⁰ lub na konto BS Rzepin 78 8371 0009 0001 8119 2000 00 80

do dnia 19.03.2009r. Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 20 marca 2009 r. o godz. 9³⁰ i 9⁴⁵ w Sali Konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Rzepinie.

Wpłacone wadium przez oferentów, którzy przetarg przegrają zostanie zwrócone bezpośrednio po przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny dzierżawy nieruchomości. Wadium ulega przypadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.

Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Rzepin, dnia 05.02.2009r.