

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

z dnia 24.03.2015 r

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) i art. 34 ust 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależnego gruntu**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Hanki Sawickiej 47 E**
2. Numer działki: 917/47, 917/49
3. Powierzchnia działki: 0,0914 ha (B)
4. Numer księgi wieczystej: GW1S/00010483/7
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 6** o pow. użytkowej 68,70 m², składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, toalety i przedpokoju, położony na II piętrze budynku wielorodzinnego nr 47 E przy ul. Hanki Sawickiej w Rzepinie wraz z udziałem wynoszącym 273//10000 w prawie użytkowania wieczystego działki nr 917/49 i 917/47 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.
6. Cena lokalu wynosi – 152 600 zł
7. Wartość udziału 273/10000 w działce nr 917/49 i 917/47 została określona na kwotę 1260 zł. Pierwsza opłata z tytułu prawa użytkowania wieczystego w/w gruntu wynosi 20 %, tj. 252 zł. Wysokość opłat rocznych wynosi 1% wartości gruntu.
8. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. upływa z dniem 08.05.2015. r.
9. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 24.03.2015 r., na okres 21 dni tj. do dnia 14.04.2015 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku otoprzetargi.pl.

Wywieszono na tablicy
ogłoszeń w UM w Rzepinie
24.03.15
w dniu podpis

WZJĘTO

BURMISTRZ

Sławomir Dudzis