

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA
z dnia 11.06.2013 r

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. u. z 2013 r. poz. 594) i art. 34 ust 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależnego gruntu**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, Aleja Wolności 10B**
2. Numer działki 190/3
3. Powierzchnia działki: 0,1809 ha (B)
4. Numer księgi wieczystej: GW1S/00020017/3
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 1** o pow. użytkowej 47,20 m², składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, toalety i przedpokoju, położony na parterze 5 kondygnacyjnego budynku wielorodzinnego nr 10b przy Alei Wolności w Rzepinie wraz z przynależną piwnicą o pow. 3,20 m² oraz udziałem wynoszącym 504/15597 w prawie użytkowania wieczystego działki nr 190/3 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.
6. Cena lokalu wynosi 121 041 zł
7. Wartość udziału 504/15597 w działce nr 190/3 została określona na kwotę 2 841 zł. Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego w/w gruntu wynosi 20%, tj. 568,20 zł.
8. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. Ustawy g. n. upływa z dniem 26.07.2013 r.
9. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 11.06.2013 r., na okres 21 dni tj. do dnia 02.07.2013 r., zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w dzienniku www.przetargi-komunikaty.pl.