

BURMISTRZ RZEPINA

ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej działka nr 156/13 na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych – działki nr 156/23, 156/18, 156/11 i 156/14 przy ulicy Bohaterów Radzieckich w Rzepinie .

Opis nieruchomości:

- Działka niezabudowana oznaczona numerem ewidencyjnym 156/13 o powierzchni 345m² (rodzaj użytku – droga) , księga wieczysta Kw. Nr 11006

Cena wywoławcza działki wynosi - 10.716,00zł.

Wysokość wadium – 1.100,00 zł.

Działka posiada uzbrojenie w sieć zewnętrzną: elektryczną, wodną, kanalizacyjną , gazową i drogę utwardzoną.

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 upłynął dnia 30.08.2010r.

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ograniczenie polega na możliwości uczestnictwa w przetargu jedynie osób będących właścicielami działek przyległych do działki nr 156/13 przy ulicy Bohaterów Radzieckich w Rzepinie.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny złożyć dowody potwierdzające spełnienie warunków tj. odpis z księgi wieczystej na 7 dni przed wyznaczonym terminem przetargu

Przetarg na w/w nieruchomość odbędzie się w dniu 19 listopada 2010r. o godzinie 11:00 w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Rzepinie.

Wadium należy wnieść w pieniądzu w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego BS Rzepin 78837100090001811920000080 do dnia 15.11.2010r. Wadium wpłacone przez oferentów, którzy przetarg przegrają zostanie zwrócone bezpośrednio po przetargu, a oferentowi który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabytej nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej.

Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.