

**O B W I E S Z C Z E N I E**  
**Burmistrza Rzepina z dnia 12.12.2023 r.**

Na podstawie: art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) **przeznacza się do dzierżawy na okres 3 lat** nieruchomości z zasobu Gminy Rzepin:

| Lp. | Numer księgi wieczystej | Numer działki | Rodzaj użytków klasa | Powierzchnia (w ha) | Opis nieruchomości                                                                   | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości                            | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (brutto) |
|-----|-------------------------|---------------|----------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1   | 2                       | 3             | 4                    | 5                   | 6                                                                                    | 7                       | 8                                                      | 9                                          |
| 1.  | GW1S/00015824/5         | 1302/2        | RV<br>RVI            | 15,0725             | Działka o powierzchni 150725 m <sup>2</sup> przeznaczona jako grunt pod uprawę rolną | Rzepin                  | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 3 768,13 zł (zwolnione z VAT)              |
| 2.  | GW1S/00018923/0         | 100/22        | Bi                   | 0,0018              | Działka o powierzchni 18 m <sup>2</sup> przeznaczona jako grunt pod garaż            | Rzepin                  | KOW - Teren obsługi komunikacji wewnętrznej            | 132,84 zł (w tym 24,84 zł VAT)             |
| 3.  | GW1S/00024051/1         | 1479          | B                    | 0,1078              | Działka o powierzchni 28 m <sup>2</sup> przeznaczona jako grunt pod garaż            | Rzepin                  | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 206,64 zł (w tym 38,64 zł VAT)             |
| 4.  | GW1S/00015645/6         | 207/127       | Bi                   | 0,0023              | Działka o powierzchni 23 m <sup>2</sup> przeznaczona jako grunt pod garaż            | Rzepin                  | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 169,74 zł (w tym 31,74 zł VAT)             |
| 5.  | GW1S/00028353/6         | 198/4         | Bp                   | 0,0661              | Działka o powierzchni 30 m <sup>2</sup> przeznaczona jako grunt pod garaż            | Rzepin                  | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 221,40 zł (w tym 41,40 zł VAT)             |
| 6.  | GW1S/00017821/8         | 1508          | B                    | 0,7412              | Działka o powierzchni 20 m <sup>2</sup> przeznaczona jako grunt pod garaż            | Rzepin                  | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 147,60 zł (w tym 27,60 zł VAT)             |

|    |                 |        |              |        |                                                                                  |        |                                                                                                                                                                                 |                                   |
|----|-----------------|--------|--------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 7. | GW1S/00022866/3 | 907/20 | S-RIVb<br>RV | 0,7218 | Działka o powierzchni 15 m <sup>2</sup><br>przeznaczona jako grunt pod<br>garaż. | Rzepin | 2MN/U - Teren<br>zabudowy<br>mieszkaniowo-<br>usługowej;<br>3MN/U - Teren<br>zabudowy<br>mieszkaniowo-<br>usługowej;<br>4MN/U - Teren<br>zabudowy<br>mieszkaniowo-<br>usługowej | 110,70 zł (w tym<br>20,70 zł VAT) |
|----|-----------------|--------|--------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|

Wysokość stawek czynszu dzierżawnego określana jest na podstawie zarządzenia nr RO.0050.12.2023 Burmistrza Rzepina z dnia 27.01.2023 r. w sprawie określenia zasad ustalania stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących zasób Gminy Rzepin, oddanych w dzierżawę w trybie bezprzetargowym. Czynsz dzierżawny płatny jest do 30 czerwca każdego roku. Czynsz może być aktualizowany corocznie, zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Rzepina w sprawie określenia zasad ustalania stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących zasób Gminy Rzepin na dany rok.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 12.12.2023r. na okres 21 dni, tj. do dnia 02.01.2024 r. oraz zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie ([www.rzepin.bip.net.pl](http://www.rzepin.bip.net.pl))

Sporządzono dnia 12.12.2023 r.

Z up. BURMISTRZA

Sekretarz Gminy