

Protokół Nr 2/10
z odbytego posiedzenia Komisji Rolnictwa...
w dniu 18 marca 2010r. godz.11.00.

Obecni:

Nieobecny uspr.:

1.Udziela Andrzej
2.Waszczyszyn Stanisław
3.Bulcewicz Bożena
4.Dudzis Jarosław
5.Oczyński Grzegorz

1. Radzik Marek

Komisja odbyła wspólne posiedzenie z Komisją Bezpieczeństwa.... .

Komisja w powyższym składzie zajmowała się opiniowaniem wykonanie budżetu Miasta i gminy Rzepin za 2009r. oraz opiniowaniem projektów uchwał przygotowanych na sesję RM , która odbędzie się 29.03.2010r.

Pani Skarbnik wyjaśniła, iż radni otrzymali sprawozdanie z wykonania budżetu dużo wcześniej, wobec czego był czas , by się zapoznać z nim , prosiła więc o zadawanie ewentualnych pytań.

Z pytaniem zwrócił się radny Andrzej Pych – pytając ile gmina zapłaciła za oświetlenie uliczne w 2009r.

Pani Skarbnik wyjaśniła , iż zaplanowano kwotę 323.558,46
- wykonano- 297.108,44.

Konserwacja - planowano 125.000zł.

Wydatkowano – 101.133,12 zł.

Wobec czego radny Pych pytał, czy nie można by było wymóc na ENEA, aby zwróciła uwagę na lampy oświetleniowe, ponieważ one nie oświetlają chodników , lecz niebo tak są zanieczyszczone owadami.

W chwili obecnej lampy są wymieniane , lecz nie wszystkie dlatego dobrze by było aby przypomnieć , że te lampy które nie będą wymieniane , żeby były wyczyszczone.

Burmistrz Skałuba wyjaśnił, iż całość zadania jest przyjęta do realizacji zgodnie z ustaleniami z wykonawcą, który ma za zadanie wymianę wszystkich żarówek na energooszczędne , a przy tej okazji wyczyścić klosze, poza tym część opraw jest już wymieniona.

Całość zadania ma być zrealizowana łącznie z dobudowami do czerwca 2010r.

Burmistrz Dudzis dodaje, iż wszystkie oprawy będą wymienione i wyczyszczone. Należy przyznać rację radnemu Pychowi , że w lampach były różne zanieczyszczenia, wobec czego lampy nie spełniały swoich wymogów, także na jakiś czas jeśli chodzi o zabrudzenia lamp gmina będzie miała spokój. Natomiast konserwacja – jest to również wymiana żarówek.

W związku z powyższym z pytaniem zwrócił się radny J.Dudzis pytając , czy będą wykonane również do czerwca dodatkowe słupy i dodatkowe oświetlenie , a w szczególność przy ul. Sikorskiego – koniec ulicy.

Burmistrz wyjaśnił, iż wszystkie elementy , które były uwzględnione podczas prac komisji będą brane pod uwagę np. park przy ul. Chrobrego .

Pan J.Dudzis pytał , gdzie można sprawdzić , czy ulica Sikorskiego jest uwzględniona.

Burmistrz wyjaśnił, iż z Panem Kamzelą (przedstawiciel energetyki) można się skontaktować on wszystko wyjaśni dokładnie.

Pan J.Dudzis dodaje, że chce sprawdzić , czy na ul.Sikorskiego jest planowana budowa lampy – potrzebny jest 1 słup.

Burmistrz wyjaśnił , iż na 99% , wskazane miejsce przez radnego Dudzisa zostało uwzględnione.

Następnie p.J.Dudzis pytał , czy pożyczki w kwocie 6.042.346zł. przechodzą na następne lata. Pani Skarbnik wyjaśniła , że tak.

Prosił więc , aby przedstawić na jaką kwotę zaciągnięto pożyczki i plan spłaty w 2010r.

Pani Skarbnik wyjaśniła, iż łączna kwota długu jednostki na koniec 2009r. wynosi 6.042.346 zł.- *(prognozę długu i jego spłaty na 2010r. i lata następne stanowi załącznik do niniejszego protokołu).*

Ponadto radny Dudzis pytał jakie były planowane dochody w 2009r. , a ile zostało ściągnięte.

Pani Skarbnik wyjaśniła, iż planowano dochody w kwocie 28.992.784,32 zł. Wykonano w kwocie – 27.194.233,08 zł.

Związku z powyższym radny Dudzis pytał skoro 8 mln.zł. jest przeznaczone na inwestycje, wobec tego na co idzie 20 mln. zł.

Burmistrz Dudzis wyjaśnił, iż ok. 10 mln. zł. idzie na Oświatę , a pozostałe 10 mln. zł. – są to wydatki stałe (np. energia elektr. , utrzymanie dróg , utrzymanie urzędu i rady itp.).

Jak wynika z powyższego Oświata pochłania budżet gminy w ok. 40%- dodaje. Radny Dudzis jest zdania , żeby szukać oszczędności , że nie można tylko zaciągać kredyty, bo spłata do 2025 rok jest to bardzo odległy czas , że niektórzy radni nie będą pamiętali , że pracowali w Radzie.

Zdaniem radnego Dudzisa należy myśleć o tych, którzy zostaną wybrani do rady, gdyż oni będą musieli dobrze myśleć jak spłacić zaciągnięte kredyty– jest to 15 lat do przodu. Nikt nie zapewni , że dochody gminy będą cały czas duże. Wobec czego Burmistrz Dudzis zwrócił się z zapytaniem , czy gmina ma nie brać kredytów i nic nie robić ?.

Radny Dudzis sugerował, kredyty owszem brać na inwestycje , jednakże należy zacząć oszczędzać.

Burmistrz Dudzis poinformował, iż gdzie było można to były cięcia budżetu , a cięcia to inaczej oszczędności.

Pan Waszczyszyn dodaje , iż budżet jest przygotowany przejrzystie i zgodnie ze wszystkimi wskaźnikami, które nie zostały przekroczone.

Natomiast kredyty trzeba zaciągnąć , ponieważ bez kredytów ,żadna inwestycja w gminie nie powstanie.

Burmistrz Dudzis wyjaśnił, iż należy opierać się na wskaźnikach , które są najbardziej miarodajne. Maksymalne zadłużenie możliwe - jest to 60% w gminie przy zaplanowanych inwestycjach jest to 34%, a w następnym roku spada do 27% , za dwa lata spadnie do 24%.

Drugi wskaźnik , który jest brany pod uwagę jest to wielkość spłacanej raty kredytu do planowanego dochodu rocznie – wskaźnik ten nie może przekroczyć 15% , w naszej gminie kształtuje się na poziomie 6% , wobec czego biorąc pod uwagę ww. wskaźniki nie ma powodu do obaw.

Więcej pytań nie wniesiono.

Komisja Bezpieczeństwa ... i Rolnictwa... wykonanie budżetu Miasta i Gminy Rzepin za 2009r. zaopiniowała pozytywnie.

Następnie komisja przystąpiła do zaopiniowania projektów uchwał:

4.2.projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Rzepin kredytu długoterminowego.

Skarbnik Gminy Pani H.Dziemidowicz wyjaśniła, iż należy wymienić projekt uchwały , gdyż zmienia się kwota ujęta w pierwotnej uchwale - kwota zwiększyła się w związku z zadaniem pn. „remont drogi ul.Nowotki”.

Pan Waszczyszyn uważa , że należy wyremontować ww. drogę, a chodnik niech poczeka , bo trzeba brać również inne drogi w gminie pod uwagę.

Burmistrz Dudzis jest przeciwny wydatkowaniu 200 tys. zł. na remont tej drogi, gdyż jest to droga , którą jeżdżą wyłącznie TIRY.

TIRY te jadą do stacji paliw , a następnie na parking TCR.

Burmistrz rozmawiał z dyrektorem TCR , żeby partycypował w kosztach remontu , jednakże dyrektor uważa że to nie jego sprawa.

W odczuciu burmistrza jest to jak najbardziej jego sprawa.

Burmistrz Dudzis uważa , iż należy załatać dziury i wszystko, bo droga ta jest wyłącznie dla TIR-ów , po drugiej stronie torów jest droga alternatywna 7 m pas bez dziur , a po jednej i drugiej stronie są chodniki.

Natomiast przy ul. Nowotki nie ma miejsca na chodniki , bo z jednej strony jest teren kolejowy , a z drugiej prywatny , poza tym jak już wspomniał, droga ta będzie wyremontowana wyłącznie dla TIR-ów.

Natomiast 200 tys. zł. można by zainwestować w boisko wielofunkcyjne przy ul. H.Sawickiej – mieszka tam dużo ludzi, a poza tym wpłynęło kilka podań w tej sprawie.

Natomiast radny J.Dudzis uważa, że przy ul. Nowotki mieszkają ludzie, ponadto gmina wydała pozwolenie na budowę stacji paliw.

Burmistrz Dudzis zaprzeczył, iż gmina pozwolenia na budowę stacji nie wydawała tylko Starostwo.

Natomiast tam gdzie mieszkają ludzie(ul. Nadtorowa) - gmina wybudowała drogę wraz z chodnikiem.

Wobec czego Pan Jarosław Dudzis sugerował, aby na ul. Nowotki ustawić znak – „zakaz wjazdu powyżej 7 ton”.

Natomiast Burmistrz Dudzis uważa, że nie jest to rozwiązanie.

Pan A. Adamski również uważa, że nie można zamknąć drogi ponieważ stacja paliw straci klientów, jednakże należy spowodować, żeby dyrektor TCR partycypował w kosztach remontu drogi ul. Nowotki.

Natomiast radny J.Dudzis jest i będzie zawsze zwolennikiem, żeby zamykać drogi do miasta dla TIR-ów.

Burmistrz Dudzis uważa, że nie należy zamykać „rogatek miasta” dla TIR-ów, gdyż funkcjonujące firmy odprowadzają podatki do gminy.

Wobec tego radny Dudzis uważa, że jeśli wpływają podatki to należy z tych podatków wyremontować drogi.

Ponadto Pan A.Pych zwrócił się z pytaniem- prawdopodobnie od dzisiaj zostanie zamknięty odcinek drogi A2 pomiędzy proponowanym zjazdem, a m.Urad – wobec tego którą TIRY pojadą?.

Burmistrz Dudzis odp., że obwodnicą.

Celem wyjaśnienia poproszono Panią Elżbietę Pych.

Pan A.Pych kontynuował pytanie, czy burmistrz nie przewidział, żeby zamknąć drogę ul. Nowotki i zwrócić się z prośbą do Zarządu Dróg Wojewódzkich i Krajowych, Wojewody i Marszałka o partycypowanie w kosztach remontu ww. drogi.

Burmistrz Dudzis stwierdził, iż burmistrz prowadził takie rozmowy, był złożony wniosek, lecz Wojewoda odrzuciła.

Pan A.Pych uważa, że do remontu powinni się dołączyć również przedsiębiorcy, jest przeciwny temu, żeby gmina w całości pokrywała koszty remontu.

Następnie Pani E. Pych wyjaśniła, że gmina nie otrzymała żadnej informacji o tym w jaki sposób będzie odbywał się ruch, dlatego że ruch samochodów ciężarowych nie będzie obejmował terenu dróg gminnych.

Pani E.Pych dodaje , iż z uzyskanej informacji wynika , że na dobę przejeżdża 18 tys. samochodów ciężarowych, a w ciągu godziny 800 samochodów.

Wobec czego niech tylko przejedzie po naszych drogach 300 samochodów to można sobie wyobrazić w jakim stanie będzie ta droga.

Pan J.Dudzis zwrócił uwagę , żeby wystąpić z zapytaniem , czy będą budowane ekrany na A2 - odcinek równoległy do domków jednorodzinnych na Osiedlu Leśnym w Rzepinie.

Wobec braku innych uwag przewodniczący komisji zamknął dyskusję na powyższy temat.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Ad.4.3.zaciągnięcia pożyczki na wyprzedzające finansowanie działań finansowych ze środków pochodzących z budżetu UE.

Pani Skarbnik wyjaśniła, iż dot. to Kowalowa – zapisano kwotę 405.541zł. Ponieważ gmina wyłożyła na część Unijną w 2009r. 4.000zł. więc pożyczka musi być obniżona o 4.000zł. a 4000 zł. gmina otrzyma z PROW.

Pan J.Dudzis pytał, co będzie wykonywane w Kowalowie.

Burmistrz Dudzis wyjaśnił, że będzie boisko do piłki nożnej i ręcznej , bieżnia tartanowa itp.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Ad.4.4. funduszu sołeckiego na rok budżetowy 2011.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że uchwała ta jest podejmowana co roku, lecz wszystko pozostaje na takich zasadach , które obowiązywały dotychczas. Pytań nie zgłoszono.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

4.5. zmiany uchwały budżetowej.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że zmiany polegają na tym , że należy ująć kwotę na remont ul. Nowotki i gmina otrzymała z Urzędu Woj. 6.000zł. na dofinansowanie plac dla OPS w Rzepinie i w SP Nr 1 przesuwają się środki z zakupu pomocy naukowych , dydaktycznych i książek i przeznaczyć na zakup materiałów i wyposażenia (zakup wykładziny).

Pytań nie zgłoszono.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

4.6.wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości.

Burmistrz Dudzis wyjaśnił, iż wcześniej nie zostały załatwione formalności związane z uregulowaniem stanu prawnego drogi wojewódzkiej nr 139 w drodze przekazania działek nr 899/4; 1390; 733/1; 688/17; 552/1; 569/2; 551/2 na majątek Województwa Lubuskiego, wobec czego gmina czyni to teraz. Pytań nie zgłoszono.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

4.7.odstąpienia od zwrotu udzielonej bonifikaty związanej z nabyciem od gminy lokalu mieszkalnego.

Burmistrz Dudzis wyjaśnił, iż gmina sprzedając mieszkania komunalne Udziela tzw. bonifikaty od ceny szacunkowej 85%, czyli przyszły właściciel, a obecny najemca płaci za mieszkanie 15% wartości i jeżeli w ciągu 5 lat sprzeda mieszkanie to z mocy prawa traci bonifikatę i musi wpłacić do kasy gminy pozostałe 85%.

Natomiast są pewne wyjątki, jeżeli sprzedając to mieszkanie w ciągu 5 lat pieniądze zostaną przeznaczone na budowę nowego domu, ewentualnie kupno innego mieszkania to nie traci tej bonifikaty.

Drugi przypadek to w momencie, gdy mieszkanie daruje komuś bliskiemu to również nie traci bonifikaty.

W pozostałych przypadkach różnica winna być wpłacona do kasy gminy.

Pan Adamski pytał jaki przepis to reguluje.

Burmistrz Dudzis wyjaśnił, iż wynika to z mocy prawa.

Wobec powyższego z pytaniem zwrócił się p. Andrzej Pych, kiedy ustawa weszła w życie.

Dwa lata temu wyjaśnił burmistrz Dudzis.

Natomiast Pan Adamski sugerował, żeby na sesję RM zacytować przepisy ustawy.

Ponadto p.Waszczyszyn zwrócił się z pytaniem, czy już ktoś już składał wnioski w ww. sprawie.

Na chwilę obecna burmistrz nie miał takiej wiedzy.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:

M.Szewczyńska

Przewodniczący Komisji Rolnictwa...

(-) Andrzej Udziela