

**UCHWAŁA NR VIII/59/2019
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE**

z dnia 28 marca 2019 r.

w sprawie nabycia nieruchomości od Skarbu Państwa na mienie Gminy Rzepin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1991 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) Rada Miejska w Rzepinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się wolę nabycia od Skarbu Państwa nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 153 o pow. 0,0200 ha położonej w Kowalowie przy ul. Słubickiej, ujawnionej w księdze wieczystej nr GW1S/00000765/5 z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzepina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Wincenty Jędrzejewski

Uzasadnienie

Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 506) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Stosownie do art .13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust.1 przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Działka oznaczona nr ewidencyjnym 153 o pow. 0,0200 ha położona w Kowalowie przy ul. Słubickiej jest w części zabudowana budynkiem Remizy Strażackiej będącej własności Gminy Rzepin. W celu uregulowania stanu prawnego, Gmina Rzepin zamierza wystąpić z wnioskiem do Starosty Słubickiego o nieodpłatne nabycie przedmiotowej nieruchomości.

Sporządził:

Piotr Kubiszał

Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami