

**UCHWAŁA NR XL/302/2018
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE**

z dnia 26 stycznia 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w trybie przetargu ograniczonego, nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Rzepin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust.1 i art. 40 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz.121ze zm.), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Rzepin, oznaczonej numerem ewidencyjnym 698/6 o pow. 0,0325 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr GW1S/00025553/7 położonej w Rzepinie przy ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego.

§ 2. W przetargu ograniczonym mogą brać udział właściciele nieruchomości sąsiadujących z nieruchomością określoną w § 1 uchwały, tj. właściciele nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek 698/1, 721, 1017/4 położonych w Rzepinie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzepina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Damian Utracki

Uzasadnienie

Przedstawiony przez Burmistrza Rzepina projekt uchwały po przyjęciu przez Radę Miejską, pozwoli na zbycie przedmiotowej nieruchomości w celu uzyskania przychodu do budżetu Gminy.

Stosownie do przepisu art. 40 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami przetarg ograniczony organizuje się, jeżeli warunki przetargowe mogą być spełnione przez ograniczoną liczbę osób.

Działka będąca przedmiotem sprzedaży nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej i przylega do czterech nieruchomości sąsiednich oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek 698/1, 698/5, 721 i 1017/4. Z uwagi na położenie działki oraz brak dostępu do drogi publicznej uzasadnione jest zbycie nieruchomości w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Sporządził:

Piotr Kubiszał

Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami