

**UCHWAŁA NR XXXIV/298/2013
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE**

z dnia 30 sierpnia 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Rzepin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594) w związku z art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.), Rada Miejska w Rzepinie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rzepin, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Rzepinie Nr XLI/91/09 z dnia 29 grudnia 2009 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzepina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej

Jarosław Dudzis



~~Załącznik nr 2.
do uchwały
Rady Miejskiej w Rzepinie
Nr XXXIX/47/2006
z dnia 06 września 2006r.~~

ZMIANA NR VI
UCHWAŁA NR XLI/91/09
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE
Z DNIA 29 GRUDNIA 2009 R.

 OBSZARY OBJĘTE STUDIUM
ZE ZMIANĄ NR V

 TERENY ZIELENI PUBLICZNEJ,
TERENY SPORTOWE

 TERENY PRZEMYSŁOWO-
MAGAZYNOWE ORAZ OBSZARY
DROBNEJ WYTWÓRCZOŚCI

 TEREN CMENTARZA ORAZ TEREN
PRZEMYSŁOWO- MAGAZYNOWE
I OBSZARY DROBNEJ
WYTWÓRCZOŚCI

 TERENY MIESZKALNICTWA

 TERENY OBSŁUGI TRANSPORTU

 TERENY ZIELENI PUBLICZNEJ,
TERENY SPORTOWE, TERENY
MIESZKALNICTWA, TERENY
PRZEMYSŁOWO- MAGAZYNOWE
I OBSZARY DROBNEJ
WYTWÓRCZOŚCI

 TERENY MIESZKANIOWO-
USŁUGOWE, TERENY
PRZEMYSŁOWO- MAGAZYNOWE
I OBSZARY DROBNEJ
WYTWÓRCZOŚCI

 TERENY MIESZKALNICTWA,
TERENY ZIELENI, TERENY
SPORTOWE

 TEREN POD ZALESIENIE

 KORYTARZ DLA PRZEBIEGU
NAPOWIETRZNEJ LINII
ELEKTROENERGETYCZNEJ 110kV

 STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
ORIENTACYJNE GRANICE
OBSZARÓW BEZPOŚREDNIEGO
ZAGROŻENIA POWODZIĄ

 ORIENTACYJNA GRANICA
GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD
PODZIEMNYCH NR 144 DOLINA
KOPALNA WIELKOPOLSKA

ITP BIURO INWESTYCJI TECHNOLOGII
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO SP. Z O.O.

GŁÓWNY PROJEKTANT:	mgr inż. IWONA MONKIEWICZ członek ZOIU Nr Z - 153
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	mgr Ewa Mendel członek ZOIU Nr Z-452 mgr Monika Skrzypczak mgr inż. arch Renata Zacharczuk mgr Przemysław Cieślówka tech. arch. Szymon Kobierski mgr Karol Waldmann mgr Tomasz Wojciechowski

**ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXXIV/298/2013
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE
Z DNIA 30 SIERPNIA 2013**

**GRANICA OBSZARU
OBJĘTEGO UCHWAŁĄ**



Uzasadnienie

W wyniku przeprowadzonej analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji obiektów instalacji fotowoltanicznej, obok elektrowni wiatrowych na działce nr 18/2 w Drzeńsku, a szczególnie oceny stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami studium, zachodzi konieczność zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rzepin, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Rzepinie Nr XLI/91/09 z dnia 29 grudnia 2009 r.

Ponadto koniecznym jest dostosowanie zapisów studium do innych potrzeb Gminy Rzepin.

Dla przedmiotowej zmiany studium nie zachodzą okoliczności faktyczne oraz prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych.

Wobec powyższego, rekomenduje się Radzie Miejskiej w Rzepinie podjęcie przedmiotowej uchwały.

Inspektor ds. Budownictwa i
Gospodarki Przestrzennej

Elżbieta Wiśniewska