

Protokół Nr 4/10
z odbytego posiedzenia Komisji Bezpieczeństwa...
w dniu 20 kwietnia 2010r. o godz.12.30.

Obecni:

1.Dudzis Jarosław
2.Bulcewicz Bożena
3.Pych Andrzej

Nieobecny uspr.:

1. Radzik Marek
2.Adamski Andrzej
3.Udziela Andrzej

Porządek:

- 1.Ocena stanu czystości wokół śmietników na terenie Rzepina.
- 2.Analiza stanu czystości i porządku w mieście i gminie –segregacja odpadów, zapotrzebowanie na kontenery i miejsca ich ustawienia.
- 3.Opiniowanie projektów uchwał.
- 4.Sprawy bieżące.

Komisja w powyższym składzie odbyła wspólne posiedzenie z komisją Rolnictwa... .

Obradom przewodniczył Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa Pan Jarosław Dudzis.

Ad.1. Ocena stanu czystości wokół śmietników na terenie Rzepina oraz analiza stanu czystości i porządku w mieście i gminie.

Na wstępie głos zabrał Pan St.Waszczyszyn informując , iż na ul. H. Sawickiej było sprzątanie liści, które do dnia dzisiejszego zalegają. Poza tym robiona była korekta drzew, lecz nie na wszystkich drzewach została zrobiona , ponieważ na bocznych drzewka przy chodnikach nie zrobiono-gałęzie przeszkadzają przechodnią. Prosił więc , aby zwrócić na to uwagę. Burmistrz Skałuba wyjaśnił, że w umowie sporządzonej z firmą zajmującą się utrzymaniem porządku na terenie m. Rzepin jest zawarty zapis „ wykonanie korekty drzew”.

W związku z tym ww. temat zostanie uwzględniony zarówno korekta drzew jak i sprzątnięcie liści po zimie.

Ponadto Pan Waszczyszyn poruszył problem wyrzucania przez mieszkańców rzeczy wysoko gabarytowych tj. tapczanów i foteli obok śmietnika przy bloku na ul. H. Sawickiej nie zgłaszając do firmy o zabranie tego.

Prosił więc , aby zgłosić do administratora , żeby nakazał wywiezienie tych rzeczy bądź też ukaranie winnych.

Pan Jarosław Dudzis dodaje, że przy ul.Chrobrego jeszcze leżą choinki , leżą również tapczany i fotele.

Z tego co pamięta, przedstawiciel firmy sprzątajacej obiecał , że nie będzie problemu należy tylko zgłosić.

Jest to najprawdopodobniej śmietnik Spółdzielni Mieszkaniowej lub Wspólnoty PKP. Wygląd jest mało estetyczny - zalega to co najmniej 3 miesiące.

Burmistrz Skałuba wyjaśnił, że nie jest to problem firmy, która wywozi, lecz zgłaszającego - administratora. Ponadto zarządca powinien kontrolować sytuację.

Pan Dudzis dodaje – dokładnie o to chodzi, żeby upomnieć zarządców spółdzielni.

Pan Waszczyszyn poruszył również temat byłego wysypiska, ponieważ szlaban jest podniesiony i wszyscy wjeżdżają, w dalszym ciągu są wywożone tam śmieci – czyli dalej traktowane jest to miejsce jako wysypisko gminne, które już od dawna nie istnieje.

Burmistrz wyjaśnił, iż przez pewien czas klucz był przechowywany w urzędzie i tylko po konsultacji w Panem M. Moskalskim był wydawany.

Dlatego jeśli jest taka sytuacja klucz zostanie odebrany, a śmieci zostaną wyrównane przez osobę, co tam zrzuca.

Burmistrz polecił p.Moskalskiemu odebrać klucz i żeby klucz był nadal w gminie.

Pan Moskalski dodaje, iż temat ten jest znany. Zgłosił się przedsiębiorca, który zadeklarował, że do 15 maja 2010r. skruszy gruz, splantuje ziemię wraz z rozdrobnieniem gałęzi.

Pan Waszczyszyn stwierdził, iż należy kategorycznie zabronić wywożenia tam śmieci.

Następnie Pan A.Pych poruszył temat koszy na śmieci.

Poinformował, że w budynkach, których administruje ZAMK przy ul. Nadrzecznej kosze zostały wstawione na posesję wspólnoty lub właścicieli.

Dlatego sugerował, żeby zaprowadzić to w całym mieście, a ewidentnym przykładem jest ciągły bałagan wokół śmietnika przy ul. Boh. Radzieckich.

W chwili obecnej po interwencji radnego zostało to uprzątnięte, lecz za jakiś czas będzie to samo.

Należy zmusić administratora, aby egzekwował od mieszkańców utrzymanie porządku, bo wizerunek naszego miasta jest ważny dla nas wszystkich.

Sugerował więc, aby w pierwszej kolejności zlikwidować kosze na śmieci przy ul. Boh. Radzieckich, przenieść je obok stojących śmietników na odpady segregowane.

Pan Moskalski potwierdził, że wizerunek obok śmietników przy ul. Boh. Radzieckich nie dodaje aplauzu.

Następnie Pan Jarosław Dudzis poinformował, iż mieszkańcy ul. Sienkiewicza proszą, aby zwrócić się do Policji, żeby częściej pokazywała się w tamtym rejonie i mierzyła prędkość.

Ponieważ na tej ulicy dochodzi do ścigania się aut, a w chwili obecnej doszły motocykle.

Jest tam duży huk i hałas, mieszkańcy skarżą się, że jest tam nie do wytrzymania.

Pyza tym błoto nawiezione na asfalt powoduje, że jest bardzo ślisko, a tą ulicą przemieszcza się dużo dzieci.

Ponadto poruszył problem śmieci zalegających w szkole, w chwili obecnej jest to już hałda śmieci.

Prosił więc, żeby do końca kwietnia śmieci te zniknęły, bo trudno zwracać dzieciom uwagę o zachowanie czystości, jak na podwórku szkolnym nie są śmieci wywożone. Wygląd jest okropny – dodaje.

Burmistrz wyjaśnił, iż jest to przedstawienie wizerunku dyrektora, ponieważ gmina nie jest w stanie wszystkim zawiadywać.

Było pytanie Pani Dyrektor, czy można wywieźć same liście – burmistrz wyraził na to zgodę.

Jednakże w budżecie szkoły są środki na utrzymanie porządku i o to powinien dbać dyrektor szkoły.

Nadmienił, iż były przepychanki z wykonawcą termomodernizacji, żeby wywieźć, a koszty podzielić pół na pół.

Burmistrz polecił zlikwidować istniejące boksy i podpisać umowę na pojemniki.

Burmistrz zobowiązał się, że jeszcze będzie rozmawiał z Panem Krawczykiem, żeby nakazał uprzątnąć śmieci i rozebrać boks.

Pan J. Dudzis poinformował także, że mieszkańcy kilku ulic Rzepina m.in. ul. Sienkiewicza i Dworcowej proszą o postawienie koszy na śmieci.

Kosze, które były zakupione zdaniem radnego Dudzisa były za delikatne, sugerował, żeby zakupić trochę mocniejsze.

Burmistrz Skałuba dodaje, że na wandalizm nie ma mocnych.

Natomiast Pan J. Dudzis uważa, że trzeba z tym walczyć, nie można sobie odpuszczać.

Nadto zwrócił się z zapytaniem do kogo należą schody prowadzące do Biedronki od ul. Chrobrego, ponieważ są w bardzo złym stanie technicznym, a wygląd nie przysparza chwały miastu.

Następnie – przy okazji budowy kanalizacji Pan Dudzis zauważył leżące płyty granitowe na ul. Kościuszki.

Proponował, żeby była osoba odpowiedzialna za to , a przy remoncie drogi i chodników ułożyć chodnik na wzór chodnika przy ul. Woj. Polskiego, żeby płyty te nie zginęły bo one są wieczne, a w połączeniu z kostką chodnik bardzo ładnie wygląda. Dotyczy to także krawężników granitowych.

Poza tym mieszkańcy Os. Leśnego (przy wjeździe po lewej stronie) zgłosili ,że lampa co chwilę gaśnie , prosił więc, żeby sprawdzić i naprawić uszkodzoną lampę.

Następnie komisja przystąpiła do opiniowania projektów uchwał przygotowanych na sesję Rady Miejskiej, która odbędzie się w dniu 22.04.2010r.

Projekt uchwały 3.1. w sprawie odpowiedzi do WSA w Gorzowie Wlkp. na skargę Prokuratora Okręgowego w Gorzowie Wlkp. z dnia 22.03.2010r. na uchwałę nr VIII/72/03 RM z dnia 11.06.2003r. w sprawie określenia zasad gospodarowania lokalami i działkami niezabudowanymi stanowiącymi mienie Gm. Rzepin oraz ustalenia wysokości bonifikaty przy zbywaniu lokali mieszkalnych.

Pan Moskalski wyjaśnił, iż trzy pierwsze projekty uchwały jak gdyby są powiązane tj. projekt uchwały 3.1. – przyznanie racji Prokuraturze; 3.2 – wykreślenie 5% oprocentowania ; 3.3. – właściwa uchwała, która będzie obowiązywać od 22.04.2010r., w której został wykreślony pkt mówiący o 5% oprocentowaniu.

W chwili obecnej będzie obowiązywać art. 70 , pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami , który mówi, że „rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksla stosowanego przez NBP”. Natomiast w przypadku , gdyby gmina chciała ustalić inne oprocentowanie, bądź na wniosek osoby kupującej, Rada może wyrazić zgodę na zastosowanie innej stopy procentowej.

Wobec czego w uchwale 3.1. gmina przyznaje rację Prokuratorowi , gdyż zapis był niezgodny z ustawą o gospodarce nieruchomościami , dlatego dokonuje się korekty tej uchwały.

Pytań nie zgłoszono.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Ad.3.2. w sprawie zmiany uchwały nr VIII/72/03 Rady Miejskiej Rzepinie z dnia 11.06.2003r. w sprawie określenia zasad gospodarowania lokalami i działkami niezabudowanymi, stanowiącymi mienie gminy Rzepin oraz ustalenia wysokości bonifikaty przy zbywaniu lokali mieszkalnych.

Pytań nie zgłoszono.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Ad.3.3. w sprawie uchylenia uchwały nr VI/52/2003 RM w Rzepinie z dnia 27.03.2003r. w sprawie wysokości oprocentowania kwoty niespłaconej przy rozłożeniu zapłaty na raty.

Pytań nie zgłoszono.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Ad.3.4. w sprawie zmiany uchwały budżetowej.

Zastępca Skarbnika Gminy Pani Małgorzata Barwińska poinformowała, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się zwiększenie planowanych dochodów budżetowych o kwotę – 45.727,39 zł.

Zwiększenie planowanych dochodów związane jest z realizacją dwóch projektów, które będą dofinansowane ze środków z Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska woj. lubuskie – Kraj Związkowy Brandenburgia na lata 2007-2013 w 85% , a także z dotacji celowej z budżetu Państwa w 10%.

Projekty: Trzeci Plener Malarski pn. "Rzepin przez Pryzmat Sztuki" oraz projekt pn. „Polsko-Niemiecki Turniej w Piłkę Ręczną Dziewcząt”.

Natomiast jeśli chodzi o wydatki proponuje się zwiększenie planowanych wydatków budżetowych o łączną kwotę 45.727,39 zł. zwiększenie to wynika z realizacji ww. projektów.

Ponadto w budżecie Gm. Rzepin planuje się wykonanie remontu nawierzchni boiska wielofunkcyjnego przy ul. H. Sawickiej –przewidywane wydatki to rząd 50.000zł. Planuje się również zakup pieca grzewczego na wyposażenie MDK w Rzepinie , w związku z awarią obecnego- wartość zakupu pieca ok.45.000zł.

Pozostałe zmiany – to zmiany wynikające z pisma , w którym jednostki oświatowe zwróciły się do burmistrza o przeniesienie środków z ich budżetów na inne wydatki.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Ad.3.5. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gm. Rzepin.

Pytań nie zgłoszono.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Ad.3.6. w sprawie wyrażenia opinii o projekcie uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego w sprawie likwidacji Samodzielnego Publicznego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Międzyrzeczu.

Pytań nie zgłoszono.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała :

M.Szewczyńska

Przewodniczący Komisji
Bezpieczeństwa....

(-) Jarosław Dudzis