

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

z dnia 29.10.2018 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 994) i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależnego gruntu**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Elizy Orzeszkowej 47C**
2. Numer działki: 917/47 i 917/49
3. Powierzchnia działek: 0,0914 ha (B)
4. Numer księgi wieczystej: GW1S/00010483/7
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 4** o pow. użytkowej 69,55 m², składający się z 3 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki i wc, położony na I piętrze budynku wielorodzinnego nr 47C przy ul. Elizy Orzeszkowej wraz z udziałem wynoszącym 276/10000 w prawie użytkowania wieczystego działki nr 917/47 i 917/49 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.
6. Cena lokalu wynosi – 150 290 zł
7. Wartość udziału 276/10000 w działce nr 917/47 i 917/49 została określona na kwotę 2 010,00 zł. Pierwsza opłata z tytułu prawa użytkowania wieczystego w/w gruntu wynosi 20 %, tj. 402,00 zł. Wysokość opłat rocznych wynosi 1% wartości gruntu.
8. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 121 – ze zm.) upływa z dniem 11.12.2018 r.
9. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 29.10.2018 r., na okres 21 dni tj. do dnia 19.11.2018 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku otoprzetargi.pl.

Z ap. Burmistrza Rzepina

Krzysztof Paschuszka
Zastępca Burmistrza Rzepina

Wywieszono na tablicy
ogłoszeń w UM w Rzepinie
w dniu 29.10.2018 podpis

ZDJĘTO

w dniu.....
podpis.....