

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

z dnia 30.08.2018 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 994) i art. 34 ust 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależnego gruntu**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Tadeusza Kościuszki 12**
2. Numer działki: 576/20
3. Powierzchnia działki: 0,0350 ha (B)
4. Numer księgi wieczystej: GW1S/00017387/3
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 3** o pow. użytkowej 21,34 m², składający się z 1 pokoju, kuchni i łazienki, położony na poddaszu budynku wielorodzinnego nr 12 przy ul. Tadeusza Kościuszki wraz z udziałem wynoszącym 143/1000 w prawie użytkowania wieczystego działki nr 576/20 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali. Do lokalu nr 3 przynależy pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 4,65 m² zlokalizowane na parterze w oficynie budynku.
6. Cena lokalu wynosi – 26 630,00 zł
7. Wartość udziału 143/1000 w działce nr 576/20 została określona na kwotę 4 390,00 zł. Pierwsza opłata z tytułu prawa użytkowania wieczystego w/w gruntu wynosi 20 %, tj. 878,00 zł. Wysokość opłat rocznych wynosi 1% wartości gruntu.
8. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 12147 – ze zm.) upływa z dniem 12.10.2018 r.
9. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 30.08.2018 r., na okres 21 dni tj. do dnia 20.09.2018 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku otoprzetargi.pl.

Wywieszono na tablicy
ogłoszeń w UM w Rzepinie

w dniu 30.08.18. podpis

W DZIĘTO

w dniu
co podpis.....

Z up. Burmistrza Rzepina

[Podpis]
Zastępca Burmistrza Rzepina