

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

z dnia 30.05.2018 r

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 994) i art. 34 ust 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależnego gruntu**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Bohaterów Westerplatte 59**
2. Numer działki: 396/18
3. Powierzchnia działki: 0,0751 ha (B)
4. Numer księgi wieczystej: GW1S/00018069/5.
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr A/2** o pow. użytkowej 37,00 m², składający się z 1 pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju położony na parterze budynku wielorodzinnego nr 59 przy ul. Bohaterów Westerplatte. Do lokalu przynależy pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. 3,99 m² a także udział wynoszący 118/1000 w prawie użytkowania wieczystego działki nr 396/18 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.
6. Cena lokalu wynosi – 42 870,00 zł
7. Wartość udziału 118/1000 w działce nr 396/18 została określona na kwotę 7 470,00 zł. Pierwsza opłata z tytułu prawa użytkowania wieczystego w/w gruntu wynosi 20 %, tj. 1 494,00 zł. Wysokość opłat rocznych wynosi 1% wartości gruntu.
8. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 121 – ze zm.) upływa z dniem 12.07.2018 r.
9. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 30.05.2018 r., na okres 21 dni tj. do dnia 20.06.2018 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku otoprzetargi.pl.

Z up. Burmistrza Rzepina

[Podpis]
Zastępca Burmistrza Rzepina

Wywieszono na tablicy
ogłoszeń w UM w Rzepinie

w dniu 30.05.18r. podpis *[Podpis]*

ZDJĘTO

w dniu.....

podpis.....