

**UCHWAŁA NR XXIX/236/2013
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE**

z dnia 21 lutego 2013 r.

**w sprawie: odstąpienia od zwrotu udzielonej bonifikaty związanej z nabyciem od gminy lokalu
mieszkalnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142,poz.1591- tekst jednolity z 2001r. z póź. zm.) oraz art. 68 ust. 2a pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) , Rada Miejska Rzepinie uchwala , co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na odstąpienie żądania od Joanny Antulskiej - Wołodzik zwrotu bonifikaty w wysokości 85% udzielonej jej do ceny sprzedaży lokalu nr 6 przy ulicy Dworcowej 34B w Rzepinie wraz z przynależnymi do niego prawami .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzepina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Robert Łukaszewicz

Uzasadnienie

Państwo Teresa Anna i Józef Antulscy, aktem notarialnym nr 2011/2009 z dnia 03.11.2009 r., sporządzonym w kancelarii notarialnej Maria Karp, nabyli lokal mieszkalny nr 6 przy ul. Dworcowej nr 34/b. Wartość lokalu nr 6 określono przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 119.387 zł. Do ceny sprzedaży lokalu zastosowano zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Rzepinie bonifikatę w wysokości 80%. Po zastosowaniu bonifikaty, resztę ceny w kwocie 17.950 zł nabywcy zapłacili przed zawarciem aktu notarialnego. Aktem notarialnym nr 204/2009 z dnia 05.11.2009 r., Teresa Anna Antulska działająca w imieniu własnym i w imieniu męża Józefa Antulskiego, wyżej opisany lokal umową darowizny darowała swojej córce Joannie Antulskiej-Wołodzik. Następnie, Pani Joanna Antulska-Wołodzik przedmiotowy lokal w dniu 28.08.2012 r. zbyła przed notariuszem Przemysławą Bac w Słubicach aktem notarialnym nr 5857/2012 na rzecz Agnieszki Sondy i Jacka Janusza Skorupińskiego. Pismem z dnia 15.01.2013 Pani Joanna Antulska-Wołodzik wystąpiła z prośbą o odstąpienie żądania zwrotu udzielonej bonifikaty, udzielonej na zakup lokalu mieszkaniowego w Rzepinie przy ul. Dworcowej 34b/6. Ponieważ środki wyżej wspomnianego lokalu przeznaczyła zgodnie z art. 68. ust 2a pkt. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2010, Nr 102, poz.651 t.j.) na zakup lokalu mieszkalnego aktem notarialnym 4756/2012 z dnia 11.09.2012r.

Mając na uwadze fakt, iż środki pieniężne uzyskane ze sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego przy ulicy Dworcowej 34b/6 zostały w całości przeznaczone na zakup lokalu mieszkalnego w Górzycy przy ul. Jedności Robotniczej. Rada Miejska w Rzepinie uznaje za zasadne wyrazić zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty.

Sporządził:

Mirosław Moskalski