

O B W I E S Z C Z E N I E
Burmistrza Rzepina z dnia 08.12.2023 r.

Na podstawie: art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) **przeznacza się do dzierżawy na okres 3 lat** nieruchomości z zasobu Gminy Rzepin:

Lp.	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Rodzaj użytków klasa	Powierzchnia (w ha)	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (brutto)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	GW1S/00023482/4	213/74	Br-RIVa Br-IVb Br-RV	2,0036	Działka o powierzchni 44 m ² przeznaczona jako grunt pod uprawę warzyw i kwiatów	Kowalów	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	36,90 zł (w tym 6,90 zł VAT)
2.	GW1S/00023482/4	213/74	Br-RIVa Br-IVb Br-RV	2,0036	Działka o powierzchni 58 m ² przeznaczona jako grunt na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości	Kowalów	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	36,90 zł (w tym 6,90 zł VAT)
3.	GW1S/00023482/4	213/74	Br-RIVa Br-IVb Br-RV	2,0036	Działka o powierzchni 30 m ² przeznaczona jako grunt na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości	Kowalów	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	36,90 zł (w tym 6,90 zł VAT)
4.	GW1S/00018923/0	100/37	Bi	0,0020	Działka o powierzchni 20 m ² przeznaczona jako grunt pod garaż	Rzepin	KOW - Teren obsługi komunikacji wewnętrznej	147,60 zł (w tym 27,60 zł VAT)
5.	GW1S/00018923/0	100/46	Bp	0,0535	Działka o powierzchni 535 m ² przeznaczona jako grunt pod rekreację i wypoczynek	Rzepin	6MN/U - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej	329,03 zł (w tym 61,53 zł VAT)
6.	GW1S/00012704/7	1137/6	RVI	0,2372	Działka o powierzchni 110 m ² przeznaczona jako grunt na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości	Rzepin	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	67,65 zł (w tym 12,65 zł VAT)

7.	GW1S/00028353/6	668/3	B	0,0671	Działka o powierzchni 18 m ² przeznaczona jako grunt pod garaż.	Rzepin	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	132,84 zł (w tym 24,84 zł VAT)
8.	GW1S/00016932/2	164/26	Bi	0,0019	Działka o powierzchni 19 m ² przeznaczona jako grunt pod garaż	Rzepin	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	140,22 zł (w tym 26,22 zł VAT)
9.	GW1S/00028353/6	825/8	RVI ŁV PsVI	1,2264	Działka o powierzchni 9764 m ² przeznaczona jako grunt pod uprawę rolną	Rzepin	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	244,10 zł (zwolnione z VAT)
10.	GW1S/00018923/0	100/17	Bi	0,0021	Działka o powierzchni 21 m ² przeznaczona jako grunt pod garaż	Rzepin	KOW - Teren obsługi komunikacji wewnętrznej	154,98 zł (w tym 28,98 zł VAT)
11.	GW1S/00016372/8	917/128	Bp	1,1314	Działka o powierzchni 15 m ² przeznaczona jako grunt pod garaż	Rzepin	2MW – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; 1MW - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	110,70 zł (w tym 20,70 zł VAT)

Wysokość stawek czynszu dzierżawnego określana jest na podstawie zarządzenia nr RO.0050.12.2023 Burmistrza Rzepina z dnia 27.01.2023 r. w sprawie określenia zasad ustalania stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących zasób Gminy Rzepin, oddanych w dzierżawę w trybie bezprzetargowym. Czynsz dzierżawny płatny jest do 30 czerwca każdego roku. Czynsz może być aktualizowany corocznie, zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Rzepina w sprawie określenia zasad ustalania stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących zasób Gminy Rzepin na dany rok.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 08.12.2023r. na okres 21 dni, tj. do dnia 29.12.2023 r. oraz zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie (www.rzepin.bip.net.pl)

Sporządzono dnia 08.12.2023 r.

Z up. BURMISTRZA

Sekretarz Gminy