

O B W I E S Z C Z E N I E
Burmistrza Rzepina
z dnia 06.07.2021 r.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), przeznaczają się do zbycia niżej wymienioną nieruchomość z zasobu gminy Rzepin:

Lp.	Numer księgi Wieczystej	Numer Działki	Rodzaj użytków klasa	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	GW1S/00016932/2	164/168	B	0,1332	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o wielokątnym, nieregularnym kształcie, zbliżonym do litery „L”, posiadająca dostęp do drogi publicznej ul. Juliusza Słowackiego. Nieruchomość w części północnej porośnięta trawą, w części południowej niezagospodarowana, porośnięta zakrzaczeniami, samosiewami drzew liściastych (akacje, klony, dęby). Przez obszar działki w osi wschód–zachód przebiegają dwie sieci kanalizacji sanitarnej, w osi północ-południe elektroenergetyczna linia kablowa. W pasie drogowym ul. J. Słowackiego znajduje się sieć gazowa i wodociąg.	Rzepin, ul. Juliusza Słowackiego	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – 1U/KOW, 2U/KOW – teren zabudowy usługowej lub teren obsługi komunikacji wewnętrznej.	76 000 zł
2.	GW1S/00018940/5	910/136	Bp	0,0020	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Wiśniowej. Działka posiada regularny prostokątny kształt. W dniu wizji lokalnej działka nieużytkowana, porośnięta wysoką trawą. Działka nieuzbrojona, podstawowe sieci uzbrojenia (energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarne oraz gaz) znajdują się w pasie drogowym ul. Wiśniowej. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	Rzepin, ul. Wiśniowa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – MN3 – teren zabudowy jednorodzinnej.	2 500 zł

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy, upływa z dniem 17.08.2021 r.

U W A G A : Do ustalonej ceny nieruchomości naliczony zostanie podatek VAT według stawek obowiązujących w dniu sprzedaży nieruchomości.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 06.07.2021 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 26.07.2021 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie oraz w dzienniku

www.otoprzetargi.pl

Sporządzono dnia: 06.07.2021 r./PK

Z up. Burmistrza Rzepina

Zastępca Burmistrza Rzepina