



URZĄD MIEJSKI W RZEPINIE

Plac Ratuszowy 1, 69-110 Rzepin tel. 957596285, fax 957596478
e-mail: sekretariat@rzepin.pl, www.rzepin.pl
NIP: 598-00-05-597, REGON: 000526162

Burmistrz Rzepina

Rzepin, dnia 20 stycznia 2022r.

**Samorządowe Kolegium
Odwoławcze
ul. Chrobrego 31
66-400 Gorzów Wlkp.**

Nasz znak: RGPN.6730.43.2021.EW

Na podstawie art. 133 kpa, Burmistrz Rzepina w załączeniu przesyła odwołanie Pani Pani Elżbiety Grysiewicz, w imieniu której działa pełnomocnik Pani Kinga Janiszewska – Radca prawny, reprezentująca kbz. Adwokaci Dolejsz – Świderska, Dr Kroll Sp. p., od decyzji Burmistrza Rzepina nr 43/2021 z dnia 7 lipca 2021r. o ustaleniu warunków zabudowy, w sprawie inwestycji polegającej na budowie budynku garażowego siedmiostanowiskowego, dla inwestycji projektowanej na działce o nr ewid. 360/19, obręb nr 257 – m. Rzepin, gm. Rzepin.

Przy ponownym rozstrzyganiu sprawy organ wziął pod uwagę wszystkie okoliczności wyrażone w treści decyzji Samorządowego Kolegium Odwoławczego. Wydanie decyzji poprzedzało postępowanie wyjaśniające przeprowadzone przez właściwy organ w zakresie spełnienia przesłanek, o których stanowi art. 61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Sporządzono analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu wraz z wynikami, w formie opisowej i graficznej, w oparciu o którą następnie sporządzono projekt decyzji o warunkach zabudowy w przedmiotowej sprawie. Wnioskowana funkcja i rodzaj zabudowy jest zabudową towarzyszącą zabudowie mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej, występującej w obszarze analizowanym. Jednocześnie, nowa zabudowy garażowa będzie stanowić kontynuację zabudowy garażowej występującej w obszarze analizowanym.

Po zapoznaniu się z odwołaniem nie znalazłem podstaw do uchylecia lub zmiany decyzji w myśl art.132 k.p.a. W załączeniu przekazuję akta sprawy kolejno ponumerowane.

Z up. BURMISTRZA
Elżbieta Wiśniewska
Inspektor ds. gospodarki
przestrzennej

Otrzymują do wiadomości:

1. BIP
2. Tablica ogłoszeń
3. A/a

Sporządziła dnia 20.01.2022r. Elżbieta Wiśniewska