

Protokół Nr 20/2017
odbytego posiedzenia Komisji Gospodarczej Rady Miejskiej w Rzepinie
w dniu 26 września 2017r. o godz. 12:00

Obecni radni:

- 1. Pych Andrzej**
- 2. Nowaczewski Cezary**
- 3. Rogowski Robert**
- 4. Zieliński Stanisław**

Nieobecny radny:

- 1. Rycerz Waldemar**

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Rady Miejskiej w Rzepinie Pan Stanisław Zieliński otworzył posiedzenie komisji, informując jednocześnie, że porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Analiza wykonania budżetu za I półrocze 2017r.
2. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na sesję Rady Miejskiej, która odbędzie się dniu 27 września 2017r.
3. Sprawy różne.

Pkt 1. Analiza wykonania budżetu za I półrocze 2017r.

Skarbnik Gminy Pani Małgorzata Barwińska poinformowała, że zadłużenie na dzień 30 czerwca 2017r. to 3.810.404,15zł tj. 7,63% planowanych dochodów.

Dochody po zmianach to 49.919.102,97zł

Wykonanie to 26.321.653,65zł

Planowane wydatki - 51.820.384,62zł

Wykonanie - 20.714.745,53zł

Przy planowanym deficycie na dzień 30.06.2017r. w wysokości 1.901.281,65zł pierwsze półrocze 2017r. zamknęło się nadwyżką w wysokości 5.606.908,12zł.

Pkt 2. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na sesję Rady Miejskiej, która odbędzie się dniu 27 września 2017r.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej omówiła Skarbnik Gminy.

Projekt uchwały w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków i opłat stanowiących dochody budżetu Gminy Rzepin instrumentem płatniczym.

Skarbnik Gminy poinformowała, że w kasie urzędu będzie możliwość płatności kartą płatniczą oraz telefonem komórkowym.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Projekt uchwały w sprawie powołania radnego do składu komisji Rady Miejskiej w Rzepinie.

Przewodniczący Komisji Pan Stanisław Zieliński poinformował, że w związku z wygaśnięciem mandatu radnego zostały zarządzone wybory uzupełniające, w których radnym wybrany został Pan Jarosław Dudzis.

W związku z tym, że każdy radny należy do stałej komisji Rady Miejskiej zachodzi konieczność powołania również radnego Jarosława Dudzisa do składu osobowego Komisji Gospodarczej - do której wyraził wolę.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż budynku mieszkalnego jednolokalowego wraz ze sprzedażą gruntu oraz bonifikatą.

Pani Joanna Pych-Kierownik Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych poinformowała, że projekt uchwały zakłada wyrażenie zgody na sprzedaż budynku mieszkalnego jednolokalowego stanowiącego w całości przedmiot najmu położonego w Rzepinie przy ul. T.Kościuszki 30B wraz ze sprzedażą gruntu o pow. 315m². Jednocześnie wyraża się zgodę na zastosowanie 90% bonifikaty od ceny budynku mieszkalnego i gruntu.

Uchyła się również uchwałę Nr XXXV/265/2017 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 18 sierpnia 2017r., a wynika to z tego, że Nadzór Wojewody miał uwagi co do zapisu „w przypadku jednorazowej spłaty”, poza tym wkraśl się błąd, gdy chodzi o nr lokalu, gdyż w różnych dokumentach numer lokalu był różny, dlatego też należało to wyprostować- dodaje Pani Pych.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin.

Pani Joanna Pych poinformowała, że sprzedaż dot. nieruchomości w trybie przetargu ograniczonego o nr 1226, o pow.287m² położonej w Rzepinie przy ul. Sikorskiego – jest osoba zainteresowana nabyciem tej nieruchomości.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin.

Pani Joanna Pych poinformowała, że dot. wydzierżawienia nieruchomości na okres 9 lat położonej w Rzepinie przy ul. Kilińskiego o pow. 0,2220 ha z przeznaczeniem pod pasiekę pszczelą, nieruchomość ta jest dzierżawiona od kilku lat przez tę samą osobę.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXX/227/2017 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 31.03.2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla m. Drzeńsko, obręb Drzeńsko, gm. Rzepin.

Pani Joanna Pych poinformowała, że konieczność zmian granic planu wynika z tego, że w południowej części obszaru objętego planem występują złoża węgla brunatnego o nazwie Rzepin.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/203/2017 RM w Rzepinie z dnia 20.01.2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru leżącego pomiędzy ul. J. Słowackiego, a ul. H. Sawickiej w Rzepinie.

Pani Joanna Pych poinformowała, że zmiana uchwały jest podyktowana zmianą nazwy ulicy z ul. H. Sawickiej na ul. Elizy Orzeszkowej, ponadto konieczność zmiany granic obszaru mającego być objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wynika z faktu, że na działkach o nr ewid. 90/1 i 90/2 w Rzepinie jest prowadzona działalność, natomiast nie chcąc ograniczać prowadzonej tam działalności, wskazana jest zmiana granic obszaru objętego planem miejscowym.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ul. Ignacego Jana Paderewskiego drodze wewnętrznej w Rzepinie.

Pani Joanna Pych poinformowała, że projekt uchwały zakłada nadanie nazwy ulicy Ignacego Jana Paderewskiego drodze wewnętrznej w Rzepinie (odnoga ul. Chopina).

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Projekt uchwały w sprawie uchylecia uchwał utworzenia Rzepińskiej Strefy Przemysłowej.

Pani Joanna Pych poinformowała, że projekt uchwały zakłada uchYLENIE uchwały Nr VIII/58/2007 oraz Nr XVII/15/2008 w sprawie utworzenia Rzepińskiej Strefy Przemysłowej, w związku z tym, że planuje się wprowadzenie uchwał w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości i ograniczenie tych zwolnień do kostrzyńsko-słubickiej specjalnej strefy ekonomicznej podstrefy Rzepin.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Pkt 3. Sprawy różne.

Radny Andrzej Pych zadał pytanie jak wygląda sprawa podłączenia wody do dwóch domów przy ul. Zapłocie?

Nadto poruszył kwestię zapadniętych studzienek na starym mieście oraz obok Ośrodka Zdrowia (przy wyjeździe z Biedronki) w pewnym miejscu jest droga zapadnięta- prosił o interwencję.

Zastępca Burmistrza odpowiedział, że projekt jest zrobiony i wniosek został złożony o wydanie pozwolenia na budowę, więc jest nadzieja , że w listopadzie ruszą prace budowy wodociągu.

Ponadto zostanie wykonany przegląd studzienek i jeżeli będzie taka potrzeba to zostaną podniesione.

Gdy chodzi o zapadniętą drogę obok Ośrodka Zdrowia – zostanie wyrównana.

Następnie Przewodniczący Komisji St. Zieliński poruszył ponownie kwestię dot. odprowadzenia wody na ul. Sienkiewicza.

Zgłosił także brak tablicy ogłoszeniowej na ul. Sienkiewicza w Rzepinie.

Jeżeli chodzi o tablice ogłoszeń zostaną ustawione i na ul. Kilińskiego (wnioskował radny A.Pych) i na ul. Sienkiewicza - powiedział Zastępca Burmistrza.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

M.Szewczyńska

Przewodniczył:

Przewodniczący Komisji Gospodarczej

(-) Stanisław Zieliński