

**UCHWAŁA NR IX/72/2015
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE**

z dnia 18 sierpnia 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w trybie przetargu ograniczonego, nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Rzepin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.2013.594 - j.t. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.782 - j.t. ze zm.), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Rzepin, oznaczonej numerem ewidencyjnym 688/29 obręb m. Rzepin o pow. 0,0445 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr GW1S/00015882/9.

§ 2. Uchyla się w całości uchwałę nr. XIV/105/2007 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 23 listopada 2007 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w wieczyste użytkowanie działki stanowiącej własność Gminy Rzepin.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzepina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Pych

Uzasadnienie

Przedstawiony przez Burmistrza Rzepina projekt uchwały po przyjęciu przez Radę Miejską, pozwoli na zbycie przedmiotowej nieruchomości w celu uzyskania przychodu do budżetu Gminy.

Działka ta z uwagi na małą powierzchnię i braku drogi dojazdowej nie ma przymiotu nieruchomości do wykorzystania i zagospodarowania jako odrębna i samodzielna nieruchomość, ale może być zbyta jako nieruchomość na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Stosownie do przepisu art. 40 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami przetarg organizuje się, jeżeli warunki przetargowe mogą być spełnione przez ograniczoną liczbę osób. Odstąpienie od przetargu jest konsekwencją zbycia w drodze bezprzetargowej i ma odniesienie do przypadków ustawowej rezygnacji z przetargów, wymienionych w art. 37 ust. 2 tej ustawy.

Sporządził:

Piotr Kubiszał