

**UCHWAŁA NR VI/46/2015  
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE**

z dnia 30 marca 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Rzepin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami) Rada Miejska w Rzepinie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Rzepin dla których w Sądzie Rejonowym w Słubicach jest prowadzona księga wieczysta nr GW1S/00023478/3

- 1) działka nr 144/76 w Sułowie o pow. 0,0024 ha
- 2) działka nr 144/77 w Sułowie o pow. 0,0026 ha
- 3) działka nr 144/78 w Sułowie o pow. 0,0025 ha
- 4) działka nr 144/79 w Sułowie o pow. 0,0025 ha
- 5) działka nr 144/80 w Sułowie o pow. 0,0026 ha

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzepina.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Damian Utracki**

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej (...).

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży (...).

Przedstawiony przez Burmistrza Rzepina projekt uchwały po przyjęciu przez Radę Miejską, pozwoli na zbycie przedmiotowych działek w drodze przetargu nieograniczonego, w celu uzyskania przychodu do budżetu Gminy.