

**UCHWAŁA NR LXXVI/492/2023
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE**

z dnia 28 lipca 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Rzepin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami) Rada Miejska w Rzepinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości o nr ewid. 1505 o pow. 0,0020 ha, zabudowanej budynkiem garażowym, ujawnionej w księdze wieczystej nr GW1S/00017821/8 położonej w Rzepinie przy ul. Dworcowej, która stanowi własność Gminy Rzepin.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzepina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Dariusz Wąsowicz

Uzasadnienie

Przedstawiony przez Burmistrza Rzepina projekt uchwały po przyjęciu przez Radę Miejską, pozwoli na bezprzetargowe zbycie nieruchomości o nr ewid. 1505, położonej w Rzepinie przy ul. Dworcowej, zabudowanej budynkiem garażowym w celu uzyskania przychodu do budżetu Gminy.

Zgodnie z art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), z wnioskiem o bezprzetargową sprzedaż ww. nieruchomości wystąpiła osoba, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej na okres co najmniej 10 lat, zabudowanej na podstawie zezwolenia na budowę lub których zabudowa została zalegalizowana zgodnie z procedurami przewidzianymi w odrębnych przepisach.

Sporządził:

Piotr Kubisztal

Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami