

**UCHWAŁA NR XLV/280/2021
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE**

z dnia 26 sierpnia 2021 r.

**w sprawie nieodpłatnego przejęcia na mienie gminne nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa
we władaniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), w związku z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 2243), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na własność przez Gminę Rzepin niżej wymienionych nieruchomości położonych w obrębie ewid. m. Rzepin, ujawnionych w Księdze Wieczystej nr GW1S/00028238/4, stanowiących własność Skarbu Państwa we władaniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa:

- 1) nieruchomość o nr ewid. 2/5 o pow. 0,0957 ha;
- 2) nieruchomość o nr ewid. 2/8 o pow. 0,1810 ha;
- 3) nieruchomość o nr ewid. 2/12 o pow. 0,0207 ha;
- 4) nieruchomość o nr ewid. 2/13 o pow. 0,0835 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzepina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Dariusz Wąsowicz

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Na podstawie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 2243), nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

Nieruchomości o nr ewid. 2/5, 2/8, 2/12 i 2/13 położone w obrębie ewid. 257 - m. Rzepin zgodnie z Uchwałą nr XXVI/156/2020 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 24 kwietnia 2020 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru leżącego pomiędzy ul. Juliusza Słowackiego a ul. Elizy Orzeszkowej w Rzepinie przeznaczone są pod drogi publiczne klasy lokalnej, drogi publiczne klasy dojazdowej i drogi wewnętrzne.

Przedstawiony projekt uchwały, po przyjęciu przez Radę Miejską pozwoli na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Rzepin nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa we władaniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, w celu realizacji zadań własnych.

Sporządził:

Piotr Kubisztal

Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami