

O B W I E S Z C Z E N I E

Burmistrza Rzepina

z dnia 08.06.2020 r.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 713) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami), przeznacza się do zbycia niżej wymienioną nieruchomość z zasobu gminy Rzepin:

Lp.	Numer księgi Wieczystej	Numer Działki	Rodzaj użytków klasa	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	GW1S/00028353/6	224/17	B	0,0789	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem hydroforni wyłączonej z użytkowania, położona w Rzepinie przy ul. Zielonej, posiadająca dostęp do drogi publicznej. Budynek hydroforni o pow. zabudowy 64 m² z uwagi na zły stan techniczny kwalifikujący go do rozbioru nie przedstawia samodzielnie wartości użytkowej. W 2010 roku został on wyłączony z użytkowania a wszystkie urządzenia wewnętrzne zostały zdemontowane. Niezagospodarowany obszar działki porośnięty jest trawą oraz pojedynczymi drzewami liściastymi. Obszar ogrodzony siatką stalową na stalowych słupkach, brama wjazdowa z siatki stalowej w stalowych ramach. Nieruchomość posiada dostęp do sieci uzbrojenia: wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej i elektroenergetycznej. W zachodniej części działki, od budynku hydroforni do zachodniej granicy przebiega sieć wodociągowa ø 63. W północnej części działki, przez całą jej długość, w osi wschód-zachód przebiega sieć wodociągowa ø 160 oraz sieć kanalizacyjna ø 160. Sprzedaż nieruchomości odbędzie się z jednoczesnym ustanowieniem nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu sieci wodociągowej ø 160 oraz sieci kanalizacyjnej ø 160 na rzecz Gminy Rzepin. Długość przecięcia działki siecią wodociągową ø 160 i kanalizacyjną ø 160 wynosi 42,5 m, szerokość pasa służebności przesyłu wynosi 4 m, stąd powierzchnia pasa służebności wynosi 170 m².	Rzepin, ul. Zielona	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – tereny leśne i publiczne.	22 500 zł

					nieodpłatna i nieograniczona w czasie służebność przesyłu polegać będzie na: - prawie do utrzymania sieci, - prawie do korzystania i używania sieci zgodnie z jej przeznaczeniem i w zakresie niezbędnym dla zapewnienia prawidłowego jej funkcjonowania, - udostępnieniu nieruchomości w obrębie pasa służebności w celu wykonania czynności związanych z remontem, rozbudową, przebudową, konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci, - przedmiotowy pas pozostanie wolny od zabudowy (wraz z obiektami małej architektury), składowania materiałów, nasadzeń stałych oraz innych przeszkód.			
--	--	--	--	--	---	--	--	--

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy, upływa z dniem 21.07.2020 r.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 08.06.2020 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 29.06.2020 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie oraz w dzienniku www.otoprzetargi.pl

Sporządzono dnia: 08.06.2020 r./PK

Wywieszono na tablicy
ogłoszeń w UM w Rzepinie
w dniu 08.06.2020 podpis

Z ap. Burmistrza Rzepina
Krzysztof Pastuszek
Zastępca Burmistrza Rzepina

ZDJĘTO

w dniu.....
podpis.....