

**Protokół z odbytej XXIII sesji
Rady Miejskiej w dniu 29 października 2008r. o godz.13:00
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Rzepinie.**

1.Sprawy regulaminowe

Ad.1.1.

Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.

Przewodnicząca Rady Barbara Szostak otworzyła XXIII sesję Rady Miejskiej. Po powitaniu radnych i przybyłych gości oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności, aktualnie w sesji uczestniczyło 14 radnych (nieobecny usprawiedliwiony radny Andrzej Adamski), co wobec ustawowego składu rady 15 radnych, stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji (*lista obecności radnych i gości stanowi załącznik nr 1 i 2 do niniejszego protokołu*).

Ad.1.2.

Zgłoszenie uwag i poprawek do porządku obrad.

Przewodnicząca poinformowała, iż do porządku obrad należy wprowadzić dodatkowy projekt uchwały 5.6. w sprawie partnerskiej współpracy Gminy Rzepin z „Fundacją Zielonej Doliny Odry i Warty” – Lokalna Grupa Działania w Górzycy oraz należy wymienić projekt uchwały 5.1.w sprawie zmian budżetu i w budżecie, w którym od momentu otrzymania materiałów na sesję do moment sesji już nastąpiły zmiany.

Ponadto zwróciła się z zapytaniem , czy są jeszcze inne propozycje lub uwagi do porządku obrad.

Innych propozycji i uwag do porządku obrad radni nie zgłosili.

Ad.1.3.

Przedstawienie porządku obrad.

Za przyjęciem porządku obrad głosowało 14 radnych.

Ad.1.4.

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Przewodnicząca poinformowała , iż radni nie wniesli poprawek i zastrzeżeń do przedstawionego protokołu z sesji odbytej w dniu 29.09.2008r.w związku z czym przyjęcie protokołu poddała pod głosowanie.

Za przyjęciem protokołu z poprzedniej sesji głosowało 14 radnych.

Ad.1.5.

Interpelacje, wnioski, zapytania i sprawy różne.

Głos zabrał radny Andrzej Pych pytając jak daleko jest posunięta sprawa dot. złożonych wniosków w sprawie budowy kanalizacji na Starym Mieście oraz termomodernizacji obiektów oświatowych.

Zgłosił również problem bałaganu jaki panuje na ul. Nadrzecznej oraz problem stanu kładki na rzece „Ilance”. Sugerował więc, aby z uwagi na zły stan techniczny zdemontować ją.

Poinformował także, iż można składać do 21. listopada wnioski o dofinansowanie inwestycji drogowych –dróg gminnych, w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg lokalnych.

Następnie radny J.Dudzis zgłosił problem słabego ciśnienia wody oraz radny Kazieczko sugerował, aby skierować policjanta, który nadzorowałby ruchem w okolicy LO w Rzepinie.

Ponadto radny Łukaszewicz pytał , czy w projekcie przebudowy ul. Brzozowa jest w całości ujęta jako droga osiedlowa.

Zgłosił również potrzebę wycięcia krzewów przy ul. Brzozowej oraz drzewa przy ul. Świerczewskiego na posesji Państwa Depczyńskich.

Pytał również , kiedy będzie zrobiona podłoga na sali sportowej przy LO oraz zgłosił sprawę placu zabaw przy ul. Świerczewskiego i Słubickiej - usunąć niebezpieczny sprzęt , a doposażyć w nowy.

Następnie głos zabrał Pan Henryk Bulera mieszkaniec ul. Brzozowej informując, iż mieszkańcy problem ten zgłaszali jeszcze w poprzedniej kadencji, a ówczesny burmistrz remont tej drogi naniósł nawet na mapy , jednakże do dnia dzisiejszego droga ta nie została naprawiona.

Ponadto w dniu 28. maja br. odbyło się spotkanie z władzami miasta, na którym to mieszkańcy zwrócili uwagę , iż droga ta jest bardzo zniszczona. Swego czasu były obietnice , że będzie zrobiona , lecz do dzisiaj nic się nie zrobiło i nic się nie robi, a stan drogi jest w fatalnym stanie.

Pytał więc, jak długo będzie to trwało, czyżby taki stan utrzymał się do nowej kampanii wyborczej?

Poza tym sołtys wsi Starków Pan Józef Siejkowski złożył na ręce burmistrza w imieniu swoim i Rady Sołeckiej serdeczne podziękowania za pomoc w rozwiązywaniu problemów sołectwa Starków.

Nadto radny Dudzis zgłosił sprawę niesprawnego defibrylatora znajdującego się w karetce pogotowia.

Przewodnicząca wyjaśniła, iż defibrylator w karetce jest sprawny ,co prawda trochę wysłużony , lecz na pewno baterie działają.

Poinformowała także , iż już w połowie grudnia odbędzie się przetarg na zakup nowych karetek z całym wyposażeniem.

Ad.1.5.

Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje, wnioski, zapytania i sprawy różne.

Głos zabrał burmistrz Skałuba odpowiadając na zgłoszone wnioski i zapytania: Wyjaśnił więc, iż wnioski na budowę kanalizacji na Starym Mieście oraz na termomodernizację obiektów oświatowych zostały złożone w terminie.

Z informacji jaką otrzymał wynika , iż w preselekcji wnioski te przeszły do następnego etapu. Wszystko funkcjonuje zgodnie z normami jakie obowiązują przy akceptacji tych wniosków.

Ponadto komitet wdrażający ma termin 50 dni do dokonania oceny formalnej i do oceny technicznej danego wniosku.

Wnioski te przeszły wstępną preselekcję i otrzymały następującą ocenę:

- kanalizacja 67%, termomodernizacja 78%.

Jeśli chodzi o środki : termomodernizacja -Gmina ma swój udział 50% na 50%, koszt zadania to rząd 5 mln.zł. a więc na gminę Rzepin przypadłoby ok. 2,5 mln.zł. z budżetu gminy lub posiłkując się kredytem.

Nadmienił także , iż całość zadania trzeba sfinansować z własnych pieniędzy , a po jego wykonaniu nastąpi zwrot.

Należy również dodać , iż gmina Rzepin jako jedyna przeszła tę preselekcję i jest uznana jako czwarty beneficjent.

Natomiast sprawa kanalizacji Starego Miasta jest bardziej skomplikowana , ponieważ w preselekcji przeszło 14 wniosków, a gmina Rzepin jest 13 w kolejności. Problem jest tego rodzaju , że na to zadanie brakuje pieniędzy.

Burmistrz odbył rozmowę z przedstawicielem Woj. Funduszu Ochrony Środowiska, z której wynikało ,że WFOŚ zamierza zwiększyć udział własny gmin tak, aby każda gmina załapała się na to zadanie. Aczkolwiek jak się zakończy sprawa trudno na ta chwilę wyrokować, jest nadzieja , że do końca br. wszystko się wyjaśni.

Należy zauważyć , że w tym wszystkim jest potężny wysiłek gminy, ponieważ kanalizacja – to rząd 14 mln.zł.; termomodernizacja – 5mln.zł., a na wymienione przedsięwzięcia trzeba wydać z budżetu gminy środki na ok. 50% wartości zadania.

Jednakże w tej konkretniej sprawie burmistrz nic nie może przyspieszyć. Jest powołany komitet sterujący, zadania są podzielone, a w chwili obecnej gminy muszą przedłożyć dokumentację, która będzie oceniana przez ekspertów. W przypadku nieprawidłowości, wnioski te będą musiały być uzupełnione i poprawione, lecz jak na razie idzie wszystko zgodnie z wymaganymi normami. Natomiast jeśli chodzi o kładkę na rzece Ilance znajdującą się między mostkami – w chwili obecnej trudno jest burmistrzowi ocenić, czy ona nadaje się do rozebrania, czy do naprawienia. Niemniej burmistrz zwróci na to uwagę, lecz jeśli zagraża bezpieczeństwu, na pewno będzie rozebrana.

Sprawa nieporządku na ul. Nadrzecznej, burmistrzowi temat jest znany, gdyż mieszkańcy zgłaszali ten problem. Jednakże należy dodać, że to sami mieszkańcy zaśmiecają ulicę, a przede wszystkim mieszkańcy ul. Kościuszki 34. Wyrzucane są stare meble, z których wyciągane są części metalowe, a reszta pozostaje. Jest to duży problem, gmina już niejednokrotnie na swój koszt wysprzątała ten teren, lecz mimo wszystko jest grupa mieszkańców, która nadal zaśmieca. Niemniej jednak burmistrz zwróci się do administratora o ponowne uporządkowanie terenu, lecz jak na długo to wystarczy nie wiadomo. Ponadto trzeba będzie sprawdzić, czy Ci mieszkańcy mają zawartą umowę na wywóz nieczystości stałych.

Sprawa Rządowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych - temat ten burmistrzowi jest znany. Nawet w dniu dzisiejszym był poruszany w obecności kierownika, przy tworzeniu założeń do budżetu na 2009r. Zdaniem burmistrza do tematu należy się precyzyjnie i konkretnie przygotować. Dokumentacja jest przygotowana, pozwolenie na budowę też – dotyczy ul. Mieszka I i ul. Brzozowej, bo drogi te miały być robione ze środków UE. Tak jak już wspomniano drogi te były naniesione na mapy przez poprzedniego burmistrza, lecz z uwagi na ich odrzucenie nie mogły być remontowane. Jednakże burmistrz będzie miał to na uwadze.

Sprawa hydroforni – brakowało głównego ciągu łączącego ul. Świerczewskiego z ul. Al. Wolności, co miało wpływ na stan ciśnienia wody.

Inwestycja ta była nie zbędna, gdyż na pewno poprawi jakości wody i stan ciśnienia. Ponadto odbyło się spotkanie z wykonawcą centralnego ujęcia wodnego i jak się okazało mogą nastąpić problemy z ciśnieniem w momencie podłączenia Starościna i Gajca.

Poza tym zdaniem burmistrza bez modernizacji hydroforni przy ul. Al. Wolności nie obejdzie się, gdyż tylko ona może poprawić jakość i ciśnienie wody w całym mieście.

Dlatego taki wariant został przyjęty - otóż dlatego, że gmina nie posiada terenu na wybicie studni w odpowiedniej odległości, bo bliska odległości zakłócałyby pracę drugiej studni.

Dlatego wystąpił spadek ciśnienia na ul. Chrobrego i Al. Wolności.

Natomiast sytuacja przebudowy hydroforni była spowodowana tym, że była mleczarnia wypowiedziała umowę na dostawę wody na Osiedlu H. Sawickiej, w związku z czym była pilna potrzeba przebudowy, gdyż obecne przekroje rur nie pozwoliłyby na zasilanie w wodę całego osiedla.

Sprawę dot. bezpieczeństwa przy SP Nr 1 - burmistrz omówi na jutrzejszym spotkaniu z Komendantem Policji.

Sprawa ul. Brzozowej – zgodnie z umową gmina uwzględniła budowę drogi w przyszły rok – jest to kwota ok. 200 tys. zł. – przyjęto taki sam wariant jak budowa drogi ul. Nowotki i ul. Świerczewskiego.

Jeśli chodzi o drzewa na prywatnej posesji, gmina zajmie się sprawą, ponieważ wymaga to zachowania odpowiedniej procedury. Tym bardziej, że rosną one na prywatnej posesji. Potwierdził również wycięcie krzewów przy ul. Brzozowej, jeśli rosną one na gminnym terenie, a jeżeli na prywatnym to przeprowadzi rozmowę z właścicielem.

Natomiast sprawa placu zabaw przy ul. Świerczewskiego i Słubickiej.

Nadmienił, iż przy ul. Świerczewskiego plac zabaw wyposażono ze środków Nadleśnictwa.

W związku z czym obiecał, że wejdzie w kontakt z Nadleśniczym i być może uda się wspólnymi siłami doposażyć place zabaw. Tym bardziej, że środki za wydanie pozwolenia na sprzedaż alkoholu mają być w przyszłym roku w większym stopniu przeznaczone na remont i doposażenie placów zabaw.

Podłoga na hali sportowej – remont trwa, wszystko idzie zgodnie z ustaleniami jakie uzgodniono z wykonawcą. Nadmienił również, iż aby nie zadrażniać sytuacji w minimalnym stopniu gmina pokryje koszt (ok. 5 tys. zł) wykonania tzw. podłogi ślepej.

Zdaniem burmistrza w połowie listopada hala powinna być oddana do użytku, a nad całością zadania czuwa Inspektor Nadzoru firmy KOMPLET INWEST.

Ad.2.

Informacja Burmistrza oraz Przewodniczącej Rady o oświadczeniach majątkowych złożonych przez osoby zobowiązane przepisami ustawy o samorządzie gminnym.

Burmistrz Skałuba przedstawił informację dotyczącą oświadczeń majątkowych osób ustawowo zobowiązanych do ich złożenia (*pisemna informacja stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu*).

Natomiast Przewodnicząca poinformowała, iż zgodnie z art.24 h ustawy o samorządzie gminnym do dnia 30 października jest zobowiązana dokonać analizy oświadczeń majątkowych, co niniejszym uczyniła.

Po dokonanej analizie stwierdziła co następuje:

- wszystkie osoby upoważnione do złożenia oświadczeń majątkowych złożyły w terminie,
- w części A oświadczenia brak dokładnego wypełnienia,
- część A pkt VII należy ująć tylko dochód (nie przychód) tj.:

- wynagrodzenie ze stosunku pracy,
- dieta radnego,
- umowa zlecenia,
- ryczałt samochodowy,

Ponadto brak dokładnego wypełnienia rubryk z zaznaczeniem „nie dotyczy”, nieczytelność oświadczenia, brak tytułu prawnego do nieruchomości.

Wymienione oświadczenia przesłano do Urzędu Skarbowego w Słubicach oraz opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznych w wyznaczonym ustawowo terminie.

Ad.3.

Informacja Przewodniczącej o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.

Przewodnicząca poinformowała, iż uczestniczyła w Zjeździe Lubuskiego Forum Przewodniczących w Gorzowie Wlkp., na którym dyskutowano jak należy: rozpatrywać skargi, ogłaszać akty prawa miejscowego i publikować je, a także jak powinna przebiegać analiza oświadczeń majątkowych.

Pomoc w przygotowaniu i udział w uroczystościach związanych z Dniem Nauczyciela.

Zapoznanie się z pismem Państwa Kaliskich i skierowanie do Komisji Rewizyjnej celem zaopiniowania.

Rozpatrzenie wniosku radnych A.Pycha i M.Radzika.
Ponadto w trakcie rozpatrywania jest pismo Pani Downar-Zapolskiej i Pani Keller oraz sprawa Pana Plachimowicza.
Brała również udział w spotkaniu z sołtysami.

Ad.4.

Sprawozdanie burmistrza o pracy między sesjami.

Burmistrz Skałuba poinformował, że między sesjami odbył następujące spotkania z :

- wykonawcą hali sportowej,
- kierownikiem Zarządu Dróg Woj. z Sulęcina – omówienie zadań na 2009r.,
- przedstawicielami energetyki w sprawie ustalenia przebiegu trasy linii 110 KV przez tereny leśne,
- sołtysami,
- dyrektorami jednostek oświatowych – omówiono założenia do budżetu na 2009r.

Ponadto ustalono zadania inwestycyjne z Agencją Rolną Skarbu Państwa oraz udział w Zjeździe Wójtów i Burmistrzów w dniach 22-24.10.2008r.

w miejscowości Pogorzelica (*pisemna informacja stanowi załącznik nr 5*).

Jednocześnie nadmienił, iż przy współpracy ARSP zostały ogłoszone trzy przetargi na remont:

- drogi w Kowalowie,
- drogi w Drzeńsku,
- świetlicy w Gajcu.

O godz. 13.50 przewodnicząca ogłosiła 10 min. przerwę w obradach.

O godz.14.00 po przerwie wznowiono obrady.

O godz.14.00 obrady opuścił radny Andrzej Udziela.

Ad.5.

Podjęcie uchwał w sprawie:

Ad.5.1.

Zmian budżetu i w budżecie

Pani Skarbnik poinformowała, iż do pierwotnej wersji , którą radni otrzymali już są zmiany polegające na tym, że :

Dyrekcja Przedszkola nr 3 w Rzepinie zwróciła się z prośbą o przesunięcie środków w kwocie 15.020zł na zakup patelni elektr., obieraczki i szatkownicy. Poza tym sołectwo Serbów zwróciło się o przesunięcie środków z dróg na wyposażenie świetlicy - 400zł.

W związku z powyższym zmniejsza się dochody budżetu o kwotę 21.128 zł. zmniejsza się również wydatki analogicznie do dochodów oraz dokonuje się przeniesień pomiędzy działami , rozdziałami i paragrafami wydatków budżetowych z tego:

- wydatki bieżące zwiększenie o 26.442 zł.
- wydatki na wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń zmniejszenie o 770 zł.
- wydatki majątkowe zmniejszenie o 46.800zł.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Ad.5.2.

Wyrażenia zgody na przejecie od skarbu Państwa –Agencji Nieruchomości Rolnych , oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp. na mienie Gminy Rzepin nieruchomości zabudowanej.

Radny pych zwrócił się z pytaniem , czy lokal ten jest zamieszkały, czy nie.

Burmistrz Dudzis wyjaśnił, iż ANR wystąpiła o nieodpłatne przekazanie na rzecz gminy niezamieszkałego lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. 36,80m2 znajdującego się w budynku nr 20 w Staroście.

Lokal ten jest niezamieszkały, dużym plusem jest to , że gmina będzie mogła ubiegać się od ANR o środki na jego remont.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Ad.5.3.

Odpłatnego nabycia na mienie gminne gruntów.

Burmistrz Dudzis wyjaśnił , że gmina wystąpiła o odpłatnie nabycie od Firmy EWE Polska Sp. z o.o. nieruchomości niezabudowaną stanowiącą działkę nr 375/1 o pow. 78m² z przeznaczeniem pod budowę ronda u zbiegu ulic A. Mickiewicza, Woj. Polskiego i Słubickiej.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Ad.5.4.

Przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącą własność Gm. Rzepin.

Burmistrz Dudzis wyjaśnił, iż podjęcie uchwały pozwoli na zbycie działki nr 691/2 w drodze przetargu ograniczonego do mieszkańców budynków poł. przy ul.A. Mickiewicza nr 64 i 64 A.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Ad.5.5

Nieodpłatnego nabycia na mienie gminne gruntów z Agencji Nieruchomości Rolnych.

Burmistrz Dudzis wyjaśnił, iż ANR nieodpłatnie chce przekazać gminie następujące nieruchomości niezabudowane poł. na terenie Gm. Rzepin tj.:

- działka nr 1/98 o pow. 10761m² poł. w Serbowie,
- działka nr 144/58 o pow.51524m² poł. w Sułowie,
- działka nr 82/15 o pow.160m² poł.w Radowie.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Ad.5.6.

Partnerskiej współpracy Gm.Rzepin z „Fundacją Zielonej Doliny Odry i Warty” – Lokalna Grupa Działania w Gorzowie Wlkp.

Pan M. Moskalski wyjaśnił , iż zgodnie z Min. Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 23.05.2008r. oraz wytycznymi Urzędu Marszałkowskiego w Zielonej Górze , niezbędnym załącznikiem do deklaracji partnerstwa jest uchwała Rady Miejskiej o przystąpieniu do Lokalnej Grupy Działania -Fundacja Zielonej Doliny Odry i Warty stąd projekt uchwały.

Rady Pych zwrócił się więc z pytaniem, ile w związku z tym będzie wynosiła roczna składka.

Burmistrz Dudzis wyjaśnił, iż gmina nie będzie ponosiła opłaty z tego tytułu.

Ad.6.

Sprawozdanie przewodniczących komisji o pracy między sesjami.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan St. Waszczyszyn poinformował, iż 15.10.2008r. odbyło się posiedzenie komisji , w sprawie zobowiązań byłego POM.

Komisja zapoznała się z opinią radcy prawnego (opinia jest zawarta w protokole Komisji Rewizyjnej) w sprawie zobowiązań byłego POM i zaleciła burmistrzowi podjęcie działań w powyższej sprawie.

Następnie Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa Pan Jarosław Dudzis poinformował, iż komisja na swoim posiedzeniu zajmowała się zaopiniowaniem wniosku mieszkańców ul. Kolejowej w Rzepinie dot. wstrzymania lub ograniczenia ruchu samochodów ciężarowych powyżej 7 ton.

Komisja negatywnie zaopiniowała ustawienie poziomych garbów na ww ulicy , gdyż swego czasu był zamontowany i trzeba było zdemontować , bo nie zdawały egzaminu.

Również negatywnie komisja zaopiniowała ustawienie znaku zakazu wjazdu powyżej 7 ton z uwagi na działające w tym rejonie firmy. Jednakże sprawa została przekazana burmistrzowi do przeanalizowania i podjęcia ewentualnej decyzji.

Pozostali Przewodniczący nie sprawozdawali.

Burmistrz Skałuba dodaje, iż prawdą jest, że garby nie zdają egzaminu , gdyż były zamontowane na ul. W. Młodych i Kolejowej i trzeba było rozebrać , bo mieszkańcy interweniowali ,że powodują hałas, poza tym rozpadały się.

Ponadto poinformował, iż doprowadzono wodę do budynku przy ul. Kilińskiego 110 w Rzepinie.

Ad.7.

Zamknięcie sesji.

Wobec zrealizowania tematów obrad Przewodnicząca Rady Barbara Szostak o godz.14.20 zamknęła XXIII sesję Rady Miejskiej w Rzepinie.

Protokółowała :

M.Szewczyńska

Przewodniczyła:

**Przewodnicząca Rady Miejskiej
(-) Barbara Szostak)**