

Protokół Nr 7/2011

z odbytego posiedzenia Komisji Mieszkaniowej... .

w dniu 23 sierpnia 2011r.o godz.10.00

Obecni:

- 1.Wąsowicz Dariusz**
- 2.Zator Andrzej**
- 3.Kotulski Zbigniew**

Nieobecny usprawiedliwiony:

- 1.Olesek Józef**

Przewodniczący komisji Pan Dariusz Wąsowicz po powitaniu wszystkich obecnych otworzył posiedzenie Komisji Mieszkaniowej... .

Na wstępie poproszono Panią Krystyna K. o przedstawienie sprawy.

Pani K.K. zgłosiła problem polegający na tym , że jej sąsiadka ma wykupione mieszkanie , natomiast ona posiada lokal komunalny, w związku z tym sąsiadka ciągle wymawia, że Pani K.K. nie ma żadnych praw.

Doszło do tego, że antena satelitarna , która była zamontowana na budynku przez 15 lat , zaczęła tej Pani przeszkadzać więc musiała ją zdjąć.

Poza tym są wieszane regulaminy na klatce schodowej, w których jest zawarte co i kiedy Pani K.K. ma wykonywać.

Powiedziała, że w chwili obecnej nie da się tak żyć , dlatego zwróciła się o pomoc do Komisji Mieszkaniowej.

Nadmieniła, iż w tym lokalu mieszka od 42 lat i do momentu wprowadzenia się tej Pani nie było żadnych problemów z sąsiadami.

Jednakże w chwili obecnej życie stało się gehenną-dodaje.

Pan Wąsowicz pytał, czy Pani K.K. złożyła w tej sprawie pismo do urzędu – nie odpowiedziała, nic do tej pory nie pisała, jedynie zgłosiła problem , że sąsiadka wysypuje jej śmieci z kubła do Dyrektora ZAMK.

Nadto poinformowała, iż każdy problem jest zgłaszany przez sąsiadkę do Pana Dyrektora, a Pan Dyrektor z kolei przesyła pisma do Pani K.K.

Pan Wąsowicz powiedział, aby wszystko opisała szczegółowo w piśmie i skierowała pismo do komisji, wówczas komisja zbada sprawę, a następnie udzieli odpowiedzi.

Pani Janicka dodaje, że Pani K.K. kilkakrotnie problem zgłaszała do Pani Janickiej- została poinstruowała co powinna zrobić.

Obecna również córka Pani K.K. na posiedzeniu komisji powiedziała, że w dniu wczorajszym został skrócony czas oświetlenia klatki schodowej.

Wyjaśniła, że mieszka wraz z mamą na poddaszu budynku.

Ma też małe dziecko ,a więc idąc z dzieckiem na drugie piętro światło gaśnie za wcześniej i dalej musi iść po ciemku.

Stwierdziła, że to co żąda sąsiadka to Pan Dyrektor wykonuje.

Powiedziała, że sąsiadka mieszka na I piętrze , więc czas oświetlenia klatki jest wystarczający, by mogła dojść do swojego mieszkania, natomiast dla nich ten czas jest za krótki .

Pani K.K. powiedziała, że Pan Dyrektor zarządził, żeby na strychu zamontowała osobne światło, wobec tego zrobiła tak, że światło na strych ciągnie ze swojego mieszkania , za które również sama płaci.

Jeśli Pani K.K. jest na podwórku słyszy ciągle wymówki sąsiadki- przecież tak dłużej nie można żyć -dodaje.

Wobec tego Pan Wąsowicz powiedział, by złożyła pismo do urzędu i wszystko w nim opisała, wówczas komisja zajmie się tym problemem.

Następnie obecna Pani Krystyna K. zwróciła się z prośbą o przydzielenie jej lokalu mieszkalnego.

W chwili obecnej wynajmuje lokal , lecz właściciel wypowiedział jej to mieszkanie.

Pani Janicka powiedziała, że Pani K.K. jest na liście przydziału lokali socjalnych na poz. 2. Potwierdziła, iż Pani K.K. wynajmuje mieszkanie od prywatnego właściciela.

W chwili obecnej właściciel wypowiedział jej mieszkanie ponieważ chce, aby zamieszkał w nim jego syn.

Pan Wąsowicz zwrócił się do wiceburmistrza Skwarka jak się zapatruje na tę sprawę.

Wiceburmistrz powiedział, że jest za tym, aby lokal przy ul. Walki Młodych 34/3 przydzielić dla Pani Krystyny K., jeżeli oczywiście spełnia określone wymogi.

Pani Janicka dodaje, że lokal ten nie posiada żadnego pomieszczenia gospodarczego na składowanie węgla.

Wobec tego jeśli Pani wyraża zgodę na przyjęcie tego lokalu - jest też za tym , by lokal położony na ul. W. Młodych 34/3 przydzielić Pani K.K.

W związku z powyższym Komisja również pozytywnie zaopiniowała przydział lokalu dla Pani Krystyny K.

Ponadto Pani Janicka poinformowała, że po raz kolejny wpłynęło podanie od Pana Kazimierza S. w sprawie zamiany lokalu mieszkalnego.

Nadmieniła, iż jest to rodzina wielodzietna , a posiada tylko jeden pokój z kuchnią i WC.

Poinformowała , iż Gmina uzyskała lokal położony przy ul.Boh.Radz.29/3.

Powyższy lokal spełnia wymogi dla tej rodziny.

Jest to lokal o pow. 60m² – dwa pokoje z kuchnią i łazienką.

W zamian Gmina uzyska lokal po Panu K.S. o pow. 30,35m² położony przy ul. Słubickiej, który zostałby zaproponowany do przydziału osobie z listy.

Proponuje przydzielić dla Pani Zofii F.- spełnia wymogi.

Komisja pozytywnie zaopiniowała przydział lokalu przy ul. Słubickiej 61/3 dla Pani Z.F. - uzyskany w wyniku zamiany.

Ponadto komisja zapoznała się z projektami uchwał przygotowanymi na sesję RM, która odbędzie się w dniu 26.08.2011r.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:

M. Szewczyńska

Przewodniczący Komisji Mieszkaniowej...

(-) Dariusz Wąsowicz