

Protokół Nr 22/2022
z posiedzenia Komisji Społecznej Rady Miejskiej w Rzepinie
w dniu 24 października 2022r. o godz.13:30

Obecni radni:

1. Depczyński Kazimierz
2. Eugeniusz Komar
3. Kramarzewska Krystyna
4. Nowak Wioletta

Nieobecny radny:

1. Gajda-Cikota Anna

Przewodnicząca Komisji Społecznej Pani Krystyna Kramarzewska otworzyła posiedzenie komisji, witając przy tym wszystkich uczestniczących w posiedzeniu informując jednocześnie, iż porządek posiedzenia przedstawia się następująco:

1. Podsumowanie pracy szkół i przedszkoli w roku szkolnego 2021/2022.
2. Opiniowanie projektów uchwał, przygotowanych na sesję Rady Miejskiej w Rzepinie, która odbędzie się w dniu 27.10.2022r.
3. Rozpatrzenie wniosków osób ubiegających się o przydział lokalu do zasiedlenia.
4. Sprawy różne.

Pkt 1. Podsumowanie pracy szkół i przedszkoli w roku szkolnego 2021/2022.

Dyrektor Zespołu Szkół w Rzepinie Pani Ewa Winiarczyk poinformowała, że podsumowanie pracy szkoły jest ogromnym dokumentem, który dyrektor przedkłada Radzie Pedagogicznej i po kurtce przedstawiany zostanie dziś dla części radnych Rady Miejskiej w Rzepinie. Baza lokalowa Zespołu Szkół w Rzepinie to 53 pomieszczenia dydaktyczne w tym 46 gabinetów lekcyjnych, 2 laboratoria językowe, 3 pracownie komputerowe, 2 biblioteki, 3 świetlice, 3 gabinety pedagogów, 1 gabinet psychologa, sala, hala, aula, internat, kuchnia i stołówka, która wydaje średnio 240 posiłków w tym całodzienne wyżywienie. Było też bardzo

dużo inwestycji finansowanych przez Gminę Rzepin ale również z pozyskanych środków zewnętrznych. Najważniejsze inwestycje to:

- modernizacja dachu;
- naprawa kominów w Szkole Podstawowej;
- modernizacja męskich toalet w budynku LO;
- adaptacja pomieszczenia na pokój w internacie;
- remont pomieszczenia na szatnię dla kucharek;
- pokoje w internacie zostały podzielone na mniejsze, odnowione i zostały położone panele podłogowe;
- zostało wykonane miasteczko ruchu drogowego;
- malowane były również pomieszczenia i korytarze hali, po tym jak gościliśmy uchodźców;
- modernizacja oświetlenia po zaleceniach sanepidu w całym głównym budynku.

Zakupy inwestycyjne, których było bardzo dużo to między innymi: zakup 11 monitorów interaktywnych zakupionych z projektów (Aktywna tablica, Wyrównywanie szans, Fundusz Wsparcia Ukrainy) przy czym na koniec roku 46 % gabinetów było wyposażonych w monitory interaktywne i 14 gabinetów w tablice multimedialne. Zostały również zakupione laptopy, pomoce do robotyki, studio nagrań, sprzęt do nauki techniki z programu „Laboratoria przyszłości”. Została zakupiona 24 stanowiskowa pracownia komputerowa z Funduszu pomocy Ukrainie, magiczny dywan i inne pomoce multimedialne. Wykładzina do hali zakupiona została przy pomocy inwestycji gminy. Do internatu zostały jeszcze dokupione meble, łóżka piętrowe, tablice korkowe, ceramiczne, gry edukacyjne, sprzęt sportowy i kserokopiarka.

Na koniec ubiegłego roku zatrudnionych było 94 nauczycieli w tym 50 dyplomowanych, 16 mianowanych, 24 kontraktowych i 4 stażystów, w tej liczbie 9 nauczycieli było zatrudnionych na nie pełen etat, 4 nauczycieli przebywało

na urlopach dla poratowania zdrowia, 5 nauczycielek na urlopach macierzyński i rodzicielskich. 69% kadry posiada dodatkowe kwalifikacje do 2, 3 a nawet 4 przedmiotów, 13 osób podjęło studia, 3 osoby wybrały drugi stopień studiów magisterskich, 2 osoby studia licencjackie i 8 osób studia podyplomowe w tym 3 finansowane przez Urząd Pracy. Nauczyciele otrzymali liczne nagrody w tym 3 złote medale za długoletnią służbę, 3 medale KEN, 2 nagrody Lubuskiego Kuratora Oświaty, 14 nagród Burmistrza i 35 nagród Dyrektora. Pracowników administracji i obsługi było 28,8 ponieważ 2 osoby zatrudnione są w niepełnym wymiarze czasu pracy.

W roku ubiegłym liczba uczniów ogółem wynosiła 1094, w tym roku jest znacznie więcej. Wzrosła również liczba cudzoziemców na koniec roku było 71 uczniów w tym uchodźców z Ukrainy 42. W roku ubiegłym mieliśmy 3 szkoły: Liceum 3-letnie, Liceum 4-letnie i Szkołę Podstawową. W Liceum 3-letnim były ostatnie 4 oddziały a w nich 85 uczniów, którzy zakończyli tym samym pewien etap w zakresie oświaty, jedna z tych osób nie ukończyła szkoły a troje uczniów miały egzaminy poprawkowe. Na 81 uczniów, którzy mieli prawo zdawać egzamin maturalny to do matury przystąpiło 74 uczniów. Uczniowie otrzymali stypendium Prezesa Rady Ministrów i stypendium Burmistrza.

W Liceum 4-letnim było 314 uczniów w 12 oddziałach. W Liceum są klasy akademickie, policyjne, psychologiczno-pedagogiczne, oddziały przygotowania wojskowego, ostatni rocznik wychodził z certyfikowanej klasy mundurowej. Najlepsze wyniki mają klasy akademickie, uczniowie również otrzymywali stypendia w tym: jedno stypendium Prezesa Rady Ministrów, dwa stypendia Burmistrza, cztery stypendia Fundacji Św. Klemensa. 10 uczniów z liceum 4-letniego nie uzyskało promocji, 22 uczniów przystąpiło do egzaminu poprawkowego.

W Szkole Podstawowej było 30 oddziałów w tym 5 integracyjnych, łącznie uczniów było 637, świadectwa z wyróżnieniem w SP otrzymało ponad 40% uczniów, nie było również drugoroczności w SP. Uczniowie również otrzymywali stypendium Burmistrza i stypendium Fundacji Św. Klemensa. Uczniowie brali udział w licznych konkursach i zdobywali liczne tytuły w tym: trzy tytuły laureata, siedem tytułów

finalisty. Uczniowie LO brali udział w drugim etapie olimpiady z Literatury Języka Polskiego, wysokie lokaty uzyskali również uczniowie biorący udział w olimpiadzie Wiedzy o Afryce i olimpiadzie Ekologicznej.

Przed rozpoczęciem roku szkolnego, dokonany został przegląd, z którego przygotowany został protokół, który przekazany został do organu prowadzącego. Przegląd odbywa się również standardowo przed każdym sezonem grzewczym, wszyscy pracownicy są przeszkoleni i posiadają aktualne szkolenia BHP. W roku ubiegłym odbyły się dwie próbné ewakuacje zarówno w szkole jak i w internacie.

Przewodnicząca Komisji Społecznej Krystyna Kramarzewska zwróciła się do Dyrektora Zespołu Szkół w Rzepinie z prośbą o wyjaśnienie czym różni się program ministerialny dotyczący oddziałów przygotowania wojskowego od certyfikowanej klasy policyjnej.

Dyrektor ZS w Rzepinie Pani Ewa Winiarczyk odpowiedziała, że zasadniczo nie ma różnicy, uczniowie noszą inne mundury, wcześniej były mundury moro a teraz są oliwkowe mundury.

Czy te mundury również są finansowane, zapytała Przewodnicząca Komisji Krystyna Kramarzewska.

Gmina Rzepin a właściwie Burmistrz podpisuje umowę z ministerstwem w sprawie przekazania dotacji. Mundury są dotowane z małym wkładem własnym, naszym, w tym roku dostaniemy kolejną transzę, dodała Pani Ewa Winiarczyk Dyrektor Zespołu Szkół w Rzepinie.

Sprawozdanie dotyczące podsumowania pracy Szkoły i Przedszkola w Kowalowie w roku szkolnego 2021/2022 przedstawiła Pani Lidia Roszak Dyrektor Publicznej Szkoły Podstawowej w Kowalowie informując, iż w Szkole w Kowalowie są dwa oddziały przedszkolne 4 i 5-latki oraz 6-latki, 13 oddziałów w szkole podstawowej, łącznie uczyło się 277 uczniów w tym w przedszkolu 38 uczniów. Pięcioro uczniów realizowało zindywidualizowaną ścieżkę kształcenia, trzy osoby realizowały kształcenie specjalne w szkole podstawowej i trzy osoby w oddziałach

przedszkolnych, dwie osoby były objęte indywidualnym nauczaniem, siedmiu uczniów uczęszczało na dodatkowe lekcje języka polskiego ze względu na wcześniejsze kształcenie za granicą. Terapią pedagogiczną objętych jest 45 uczniów. W szkole pracuje 25 nauczycieli pełnozatrudnionych, 6 nauczycieli w niepełnym wymiarze czasu pracy i jedna osoba przebywała na urlopie zdrowotnym. Wszyscy nauczyciele posiadają kwalifikacje. W budynku szkoły znajdują się pracownie: chemiczna, językowa, świetlice. W oddziałach przedszkolnych dokończona została wymiana instalacji. Wyremontowane zostały dwie łazienki oraz chodnik wokół szkoły. W ubiegłym roku było dwóch nauczycieli kontraktowych, jedenastu mianowanych, osiemnastu dyplomowanych.

Jeżeli chodzi o klasyfikację to czworo uczniów miało wyznaczony egzamin poprawkowy z czego dwie uczennice nie pojawiły się na egzaminie w związku z czym nie otrzymały promocji.

W szkole odbywały się zajęcia pozalekcyjne, te które są w ramówce dla zdolnych, jest ich dużo, informatyczne, językowe i sportowe z tych uczniowie osiągają bardzo dużo sukcesów. Realizowane były godziny specjalistyczne oraz innowacje pedagogiczne. Uczniowie osiągnęli sukcesy i zdobywali tytuły między innymi finalista objęty programem stypendialnym Horyzonty. Realizowane były programy takie jak: aktywna tablica, Laboratoria Przyszłości, projekty unijne w przedszkolu i szkole podstawowej dzięki, którym bardzo dużo pomocy dydaktycznych dostała szkoła.

Pani Alina Larek Dyrektor Przedszkola Samorządowego Nr 3 „Jarzębinka” w Rzepinie poinformowała, że w roku szkolnym 2021/2022 do przedszkola zostało przyjętych 155 dzieci w tym 23 maluchów, 56 4-latków, 32 5-latków i 44 6-latków. Dzieci zostały ulokowane w 7 oddziałach w tym w 5 oddziałach w budynku przedszkolnym i w 2 oddziałach w zaadoptowanym lokalu na potrzeby przedszkola nad sklepem Dino w Rzepinie. Zgodnie z arkuszem organizacyjnym zatrudnionych było 10 nauczycielek na pełen etat w tym dwie nauczycielki dyplomowane, pięć nauczycielek mianowanych, trzy kontraktowe oraz trzy nauczycielki na częściowe etaty do prowadzenia takich zajęć jak: nauka języka angielskiego, logopedia i religia.

Poza tym zatrudnionych było 15 osób personelu obsługowego w tym dodatkowo zatrudniono pomoc nauczyciela, ponieważ w przedszkolu były dzieci z orzeczeniami o potrzebie kształcenia specjalnego i wczesnego wspomaganie rozwoju. W minionym roku jedna nauczycielka uzyskała stopień nauczyciela dyplomowanego i jedna nauczycielka uzyskała stopień nauczyciela mianowanego. Ciągu całego roku nauczycielki uczestniczyły w różnych formach kształcenia zawodowego zarówno wewnętrznych jak i zewnętrznych zgodnie z harmonogramem, poza tym uczestniczyły w dodatkowych formach wybiegających poza plan roczny tak zwanych grantach co zasługuje na wielką pochwałę oraz w wielu formach on-line. Dwie nauczycielki rozpoczęły studia podyplomowe, środki na doksztalcenie w roku 2021 zostały zrealizowane w 100%. Dzieci 6-letnie zostały poddane wstępnej i końcowej diagnozie gotowości szkolnej po przeprowadzeniu wstępnego badania, nauczycielki wychwyciły dzieci, które wymagały pracy wyrównawczej i dla tych dzieci zostały opracowane i wdrożone indywidualne programy wspierania i korygowania rozwoju w takich obszarach jak: motoryka mała, sprawność manualna, percepcja i koordynacja, analiza i synteza słuchowa, spostrzeganie wzrokowe. Po przeprowadzeniu diagnozy końcowej, wszystkie dzieci w wieku 6 lat oprócz jednego wychowanka, mieściły się w oczekiwaniach, z wynikami diagnozy zostali zapoznani rodzice. W minionym roku szkolnym, praca dydaktyczno-wychowawcza prowadzona była w oparciu o zatwierdzony przez MEN programy wychowania przedszkolnego. Placówka wyposażona jest w niezbędne pomoce do realizowania treści zawartych w wyżej wymienionym programie. Nauczycielki organizowały zabawy i zajęcia w swoich grupach zgodnie z założeniami podstawy programowej, wykorzystując szeroki wachlarz metod i form pracy zawarty w koncepcji pracy przedszkola z uwzględnieniem potrzeb, wiedzy i umiejętności dzieci. Oferta edukacji została wzbogacona o szereg programów między innymi o współpracę z rodzicami, środowiskiem lokalnym a także o programy ogólnokrajowe „Gra zmysłami”, „Gra w zielone” oraz projekt międzynarodowy pn. „Mały miś w świecie wielkiej literatury”. Placówka współpracowała z wieloma instytucjami, między innymi z Urzędem Miasta w Rzepinie, Poradnią psychologiczno-pedagogiczną w Słubicach, Nadleśnictwem w Rzepinie, Komisariatem Policji w Rzepinie, z placówkami oświatowymi, lokalnymi

zakładami pracy, Biblioteką Miejską i Miejskim Domem Kultury w Rzepinie oraz z CZG-12 w Długoszyńcu. Przedszkole spełniało wszystkie wymagania dopuszczające placówkę do prowadzenia działalności opiekuńczo-wychowawczo-dydaktycznej. Przedszkole przystąpiło do projektu „Stawiamy na przedszkolaki” dzięki czemu placówka zyskała bardzo przydatne pomoce dydaktyczne między innymi tablice interaktywne czy też magiczny dywan, łącznie ze szkoleniami z obsługi tych sprzętów dla wszystkich nauczycielek. W okresie wakacyjnym nie wykonano żadnych prac remontowych ponieważ został dobudowany kolejny pion żłobka na 30 miejsc dla najmłodszych, w związku z powyższym miniony rok szkolny był okresem wymagającym dobrej logistyki, w trakcie budowy były problemy z parkowaniem samochodów przez rodziców, poza tym dzieci nie mogły korzystać z placu zabaw ponieważ zagrażało to ich bezpieczeństwu.

Sprawozdanie dotyczące podsumowania pracy Przedszkola Samorządowego nr 2 w Rzepinie w roku szkolnego 2021/2022 przedstawiła Pani Anna Kołodenna Dyrektor Przedszkola informując, iż w okresie sprawozdawczym przedszkole zatrudniało 29 pracowników, 13 nauczycieli w tym jeden nauczyciel na 3/22 etatu i jeden nauczyciel na 14/25 etatu, oraz 16 pracowników do obsługi. Do przedszkola w 2021 roku przyjęto 150 dzieci do 7 oddziałów w wieku od 3 do 6 lat. W ciągu roku szkolnego była rotacja dzieci i od marca przyjęto 13 dzieci z Ukrainy a do końca czerwca pozostało 8, liczba dzieci wzrosła do 160. Pracę w roku szkolnym rozpoczęto w normalnym trybie, z aktualnymi procedurami COVID-19. 31 sierpnia 2021r. komisja ds. BHP dokonała przeglądu budynku przedszkola, placu zabaw i urządzeń terenowych pod względem bezpieczeństwa i stwierdziła gotowość do rozpoczęcia zajęć dydaktyczno-wychowawczych i opiekuńczych. W terminie do 31 października 2021 wykonano nowe schody do budynku przedszkola, które spełniają wymagania bezpieczeństwa, wyposażony został również plac zabaw i wymieniony został piasek z piaskownicy. W grudniu dokonano I i II etap modernizacji instalacji elektrycznej, odmalowane zostały również łazienki i sale zgodnie z wymogami BHP i sanepidu. Zostały zamontowane kamery na holach

i domofony w każdej sali. Odbyla się również modernizacja hydrauliczna w szatni. Do wykonania zostaje III etap wymiany instalacji oraz tablicy rozdzielni prądu. W marcu odbyło się szkolenie wszystkich pracowników w zakresie pierwszej pomocy przedmedycznej. W roku szkolnym nie odnotowano żadnych wypadków.

W przedszkolu odbywały się zajęcia z języka angielskiego we wszystkich grupach wiekowych, dzięki zwiększonej liczbie zajęć w ramach realizacji projektu „Stawiamy na przedszkolaki” dzieci osiągnęły wyższy poziom znajomości języka angielskiego. W przedszkolu odbywały się zajęcia dodatkowe tematyczno-przyrodnicze i ruchowe. Przedszkole pozyskało dużo pomocy dydaktycznych taki jak dywany interaktywne, monitory oraz pomoce do prowadzenia języka angielskiego. Dzieci cyklicznie uczestniczyły w koncertach Lubuskiego Biura Koncertowego, oglądały teatrzyki tematyczne. Przedszkole współpracowało z różnymi instytucjami i stowarzyszeniami między innymi z: Komendą Policji, Stowarzyszeniem Senior+ w Rzepinie, Parafią Rzepin, Miejskim Domem Kultury i Biblioteką Miejską w Rzepinie, CZG-12 w Długoszynie, Sanepidem, Technikum Leśnym w Staroście, Urzędem Miejskim w Rzepinie, Zespołem Szkół w Rzepinie.

W Przedszkolu Samorządowym nr 2 w Rzepinie odbywały się wycieczki, dzieci brały udział w licznych konkursach, nauczycielki podnosiły swoje kwalifikacje zawodowe. Wszystkie programy i nauczania były zgodne z podstawą programową i rocznym planem pracy. Pracownicy wspólnie z rodzicami wychowanków przedszkola włączali się wspólnie w działanie na rzecz pomocy Ukraińcom pełniąc dobowe dyżury na Dworcu PKP w Rzepinie i przygotowując posiłki.

Pkt 2. Opiniowanie projektów uchwał, przygotowanych na sesję Rady Miejskiej w Rzepinie, która odbędzie się w dniu 27.10.2022r.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej omówiła Pani Małgorzata Barwińska Skarbnik Gminy Rzepin, informując iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się zwiększenie łącznej kwoty planowanych dochodów

o kwotę 884.850,00 zł w tym zwiększa a się dochody bieżące o kwotę 672.850,00 zł w rozdziale 75412 § 2710 Dotacja celowa otrzymana z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących o kwotę 24.750,00 zł remont remizy OSP, w rozdziale 75621 § 0010 Wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych o kwotę 222.000,00 zł, w rozdziale 85395 § 2180 Środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na finansowanie lub dofinansowanie realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19. Środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na zadanie pn. "Wypłata dodatku węglowego i innych źródeł ciepła" o kwotę 362.100,00 zł, w rozdziale 85501 § 2950 Wpływy ze zwrotów niewykorzystanych dotacji oraz płatności o kwotę 40.000,00 zł, w rozdziale 85502 § 2950 Wpływy ze zwrotów niewykorzystanych dotacji oraz płatności o kwotę 24.000,00 zł.

Zwiększa się również dochody majątkowe o kwotę 212.000,00 zł w rozdziale 01044 § 6257 Dotacja celowa w ramach programów finansowych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 3 pkt 5 lit. a i b ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego. Refundacja środków z Regionalnego Programu Operacyjnego - Lubuskie 2020 na zadanie pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie gminy Rzepin- II etap” o kwotę 212.000,00 zł.

Zwiększa się również łączną kwotę planowanych wydatków o kwotę 884.850,00 zł w tym zwiększa się wydatki bieżące o kwotę 688.550,00 zł w rozdziale 70007 § 4210, 4260, 4270, 4300, 4400 Zmiany dotyczą zadań wykonywanych przez ZAMK o kwotę 222.000,00 zł i o tą kwotę zmienia się uchwała w stosunku do poprzedniej uchwały, czyli zwiększamy po dochodach i po wydatkach. W rozdziale 75412 § 4270 Zakup usług remontowych o kwotę 24.750,00 zł, w rozdziale 85219 § 4010, 4110 Zmiany w planie wydatków OPS o kwotę 19.000,00 zł, w rozdziale 85395 § 3110, 4010, 4110, 4120 Środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na zadanie pn. "Wypłata dodatku węglowego i innych źródeł ciepła o kwotę: 362.100,00 zł w rozdziale 85501 § 2950 Zwrot niewykorzystanych dotacji oraz płatności o kwotę 10.000,00 zł, w rozdziale 85501 § 4580 Pozostałe odsetki o kwotę 3.000,00 zł,

w rozdziale 85502 § 2950 Zwrot niewykorzystanych dotacji oraz płatności o kwotę 5.000,00 zł, w rozdziale 85502 § 4580 Pozostałe odsetki o kwotę 2.000,00 zł, w rozdziale 85508 § 4330 Zakup usług przez jednostki samorządu terytorialnego od innych jednostek samorządu terytorialnego o kwotę 14.500,00 zł, w rozdziale 92109 § 4210 Zakup materiałów i wyposażenia. Fundusz sołecki – sołectwo Drzeńsko o kwotę 1.200,00 zł, w rozdziale 92109 § 2480 Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury o kwotę 25.000,00 zł.

Zwiększa się wydatki majątkowe o kwotę 372.000,00 zł w rozdziale 01043 § 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Budowa sieci wodociągowej w Rzepinku o kwotę 160.000,00 zł – dział 900 rozdział 90001 § 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na ul. Perłowej, Kryształowej, Diamentowej i Szmaragdowej w Rzepinie o kwotę 160.000,00 zł, w rozdziale 90001 § 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Budowa oczyszczalni ścieków w Rzepinie o kwotę 52.000,00 zł.

Zmniejsza się wydatki o kwotę 175.700,00 zł.

Uzupełniając autopoprawkę do projektu uchwały należy również dodać, iż zmieni się zapis w § 3 uchwały, zmieniają się kwoty i tak w pierwotnej wersji projektu uchwały był zapis, „wprowadza się następujące zmiany: §10. ust. 7 otrzymuje brzmienie: „Określa się dochody z tytułu przeciwdziałania COVID-19 w wysokości 4.612.500,00 zł i wydatki nimi finansowane w wysokości 4.612.500,00 zł” natomiast po konsultacji z Regionalną Izbą Obrachunkową w Zielonej Górze, która zwróciła uwagę na fakt, iż musimy pod ten zapis wziąć trochę więcej i inne wydatki i tak będzie brzmiał zapis

”§ 3. W uchwale Nr LII/330/2021 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 30.12.2021r. w sprawie: uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Rzepin na rok 2022, wprowadza się następujące zmiany: §10. ust. 7 otrzymuje brzmienie: „Określa się dochody z tytułu przeciwdziałania COVID-19 w wysokości 8.712.500,00 zł i wydatki nimi finansowane w wysokości 11.769.460,00 zł”

Radny Eugeniusz Komar zwrócił się z pytaniem, na remont której remizy zostają przeznaczone pieniądze?

Pani Skarbnik odpowiedział, że Remiza OSP w Rzepinie będzie remontowana.

Komisja Społeczna pozytywnie zaopiniowała projekt omówionej uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki Nad Zabytkami dla Gminy Rzepin na lata 2022-2025 przedstawiła Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się przyjęcie „Gminny Program Opieki nad Zabytkami dla Gminy Rzepin na lata 2022 - 2025”. Art. 87 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. zobowiązuje burmistrza do sporządzenia na okres 4 lat Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami. Rada Gminy przyjmuje program po uzyskaniu opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Program opieki nad zabytkami Gminy Rzepin uzyskał pozytywną opinię Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków 27.09.2022 r. Programu Opieki nad Zabytkami poddany był konsultacją społeczną, które prowadzone były w dniach od 20 czerwca 2022 r. do 11 lipca 2022 r. W wyznaczonym terminie nie zgłoszono uwag oraz nie wpłynęły żadne opinie. Gminny Program Opieki nad Zabytkami ma na celu w szczególności włączenie problemów ochrony zabytków do systemu zadań strategicznych, wynikających z koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, zahamowanie procesów degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania, wyeksponowanie poszczególnych zabytków oraz walorów krajobrazu kulturowego, - podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków dla potrzeb społecznych, turystycznych i edukacyjnych oraz wspieranie inicjatyw sprzyjających wzrostowi środków finansowych na opiekę nad zabytkami.

Przewodnicząca Komisji Społecznej Krystyna Kramarzewska zwróciła się z pytaniem jakie może być dofinansowanie ze strony Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w sytuacji kiedy gmina podejmuje remonty po zaopiniowaniu prac przez Konserwatora.

To zależy od ogłaszanych programów z których można ubiegać się o dofinansowania. Dofinansowania są ze środków z budżetu państwa, od Konserwatora Zabytków odpowiedziała Pani Joanna Pych.

Komisja Społeczna pozytywnie zaopiniowała projekt omówionej uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości przedstawiła Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się wyrażenie zgody na zamianę prawa własności nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 612/6, o pow. 0,0056 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr GW1S/00010119/5, położonej w Rzepinie przy ul. Bohaterów Westerplatte, przysługującego Gminie Rzepin na prawo własności nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 612/7, o pow. 0,0058 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr GW1S/00026924/6, położonej w Rzepinie przy ul. Bohaterów Westerplatte, przysługującego osobom fizycznym. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości o których mowa w należy zastosować dopłatę, której wartość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Komisja Społeczna pozytywnie zaopiniowała projekt omówionej uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin omówiła Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego nieruchomości niezabudowanej o nr ewidencyjnym 1495/53 o pow. 0,0390 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym miasto Rzepin, ujawnionej w księdze wieczystej nr GW1S/00016550/0, stanowiącej własność Gminy Rzepin.

W niniejszym przypadku z uwagi na brak dostępu nieruchomości do drogi publicznej, zaistniała konieczność przeprowadzenia przetargu ograniczonego.

Komisja Społeczna pozytywnie zaopiniowała projekt omówionej uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin omówiła Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1495/52 o pow. 0,0466 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym miasto Rzepin, ujawnionej w księdze wieczystej nr GW1S/00016550/0, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, działki o nr ewidencyjnym 917/66.

Komisja Społeczna pozytywnie zaopiniowała projekt omówionej uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata na części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin przedstawiła Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na okres 10 lat części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin oznaczonej numerem ewidencyjnym 164/182 położonej w Rzepinie przy ul. Marii Konopnickiej, ujawnionej w księdze wieczystej nr GW1S/00016899/8 o powierzchni 0,0432 ha z przeznaczeniem jako grunt pod uprawę warzyw i kwiatów.

Komisja Społeczna pozytywnie zaopiniowała projekt omówionej uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy

niż 3 lata na części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin omówiła Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na okres 10 lat części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin, oznaczonej numerem ewidencyjnym 207/140, położonej w Rzepinie przy ulicy Dworcowej, ujawnionej w księdze wieczystej nr GW1S/00015645/6, o powierzchni 0,0016 ha z przeznaczeniem jako grunt pod garaż.

Komisja Społeczna pozytywnie zaopiniowała projekt omówionej uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek dla dyrektorów, wicedyrektorów i innych nauczycieli pełniących funkcje kierownicze w przedszkolach, szkołach oraz innych placówkach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Rzepin, ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych i doradców zawodowych zatrudnionych w tych szkołach, przedszkolach i placówkach oraz zasad rozliczania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, dla których ustalony plan zajęć jest różny w poszczególnych okresach roku szkolnego przedstawił Sławomir Kulczyński Dyrektor ZEAS w Rzepinie informując, iż na wniosek dyrektorów Przedszkola Samorządowego nr 2 oraz Przedszkola Samorządowego nr 3 „Jarzębinka” w Rzepinie zmniejsza się obowiązkowy tygodniowy wymiar godzin zajęć z wychowankami z 8 godzin na 4 godziny tygodniowo. Z powodu coraz większego zakresu obowiązków, jak również braku wicedyrektora, dyrektorzy przedszkoli często w wymiarze przekraczającym ośmiogodzinny dzień pracy. Druga kwestia dotyczy uregulowanej przez Kartę Nauczyciela, mianowicie była taka delegacja dla organów prowadzących przedszkola aby określić sposób liczenia obowiązkowego wymiaru godzin dla nauczycieli, którzy uczą w grupach łączonych 6 letnich i młodszych. W przypadku

dzieci 6 letnich obowiązkowy wymiar godzin pracy nauczyciela to 22 godziny, natomiast grupa dzieci młodszych to w takim wypadku wynosi 25 godzin, natomiast w przypadku łączonych oddziałów to uchwała rady musi określać sposób rozliczenia.

Komisja Społeczna pozytywnie zaopiniowała wyżej przedstawiony projekt uchwały.

Pkt 3. Rozpatrzenie wniosków osób ubiegających się o przydział lokalu do zasiedlenia.

Do Urzędu Miejskiego w Rzepinie wpłynęły 4 wnioski od osób ubiegających się o lokal mieszkalny z czego 3 wnioski zostały zakwalifikowane i spełniają wymogi formalne w związku z czym osoby wnioskujące zostają umieszczone na liście osób oczekujących na przydział wolnego lokalu do zasiedlenia, natomiast jeden wnioskujący zostanie wezwany do uzupełnienia wniosku.

Pkt 4. Sprawy różne.

W tym punkcie radnie w mieli pytań.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała: Bernadetta Wąsowicz

Przewodniczyła:
Przewodnicząca Komisji Społecznej
(-) Krystyna Kramarzewska