

O B W I E S Z C Z E N I E
Burmistrza Rzepina z dnia 18.05.2018 r.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), przeznacza się do zbycia niżej wymienione nieruchomości z zasobu gminy Rzepin:

Lp.	Numer księgi Wieczystej	Numer Działki	Rodzaj użytków klasa	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	GW1 S/00002344/2	562	B	0,0714	Nieruchomość niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Poznańskiej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ul. Poznańskiej poprzez gminną drogę gruntową. Nieruchomość nieuzbrojona, w pasie drogowym ul. Poznańskiej przebiega sieć wodociągowa i energia elektryczna oraz sieć kanalizacji sanitarnej. W bezpośrednim otoczeniu znajdują się: obiekty byłego młyna, budynki mieszkalne jednorodzinne, obiekty gospodarcze oraz tereny niezagospodarowane.	Rzepin, ul. Poznańska	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis - tereny usług związanych z obsługą transportu i turystyki.	38 600 zł
2.	GW1 S/00024882/5	563	Bp	0,0752	Nieruchomość niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Poznańskiej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ul. Poznańskiej. Nieruchomość nieuzbrojona, w pasie drogowym ul. Poznańskiej przebiega sieć wodociągowa i energia elektryczna oraz sieć kanalizacji sanitarnej. W bezpośrednim otoczeniu znajdują się: obiekty byłego młyna, budynki mieszkalne jednorodzinne, obiekty gospodarcze oraz tereny niezagospodarowane.	Rzepin, ul. Poznańska	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis - tereny usług związanych z obsługą transportu i turystyki.	45 200 zł
3.	GW1 S/00021674/3	899/8	Bp, W	0,0138	Nieruchomość niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Jana Kilińskiego. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość nieuzbrojona, w pasie drogowym ul. Poznańskiej przebiega sieć wodociągowa i energia elektryczna oraz sieć kanalizacji sanitarnej. W bezpośrednim otoczeniu znajdują się: obiekty byłego młyna, budynki mieszkalne jednorodzinne, obiekty gospodarcze oraz tereny niezagospodarowane.	Rzepin, ul. J. Kilińskiego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis - tereny usług związanych z obsługą transportu i turystyki.	7 500 zł
4.	GW1 S/00021674/3	899/9	Bp, W, dr, Ps VI	0,2881	Nieruchomość niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Jana Kilińskiego. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Teren działki podmokły, z miejscowymi zastoiskami wody. Przez obszar działki przebiega sieć wodociągowa oraz energia elektryczna. W przypadku kolizji z planowaną inwestycją (zabudowę działki gruntu) potencjalny nabywca nieruchomości jest zobowiązany na własny koszt przełożyć istniejące media po uzyskaniu niezbędnych uzgodnień z właścicielem sieci i przewidzianych prawem pozwoleń. W pasie drogowym ul. Poznańskiej przebiega sieć kanalizacji sanitarnej a w ul. J. Kilińskiego gazociąg. W bezpośrednim otoczeniu znajdują się: tereny niezagospodarowane, kompleks leśny, obiekty byłego młyna, koryto rzeki Hanki, budynki mieszkalne jednorodzinne oraz zabudowania gospodarcze.	Rzepin, ul. J. Kilińskiego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis - tereny usług związanych z obsługą transportu i turystyki.	155 600 zł
5.	GW1 S/00021674/3	899/10	R V, Ps VI, N	0,2494	Nieruchomość niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Jana Kilińskiego. Nieruchomość przylega do drogi publicznej - ul. Jana Kilińskiego, bez urządzonego z niej zjazdu. Teren działki podmokły, z miejscowymi zastoiskami wody. W południowo-zachodniej części działki znajduje się rów melioracyjny. Przez obszar działki przebiega sieć wodociągowa, telefoniczna oraz gazociąg. W przypadku kolizji z planowaną inwestycją (zabudowę działki gruntu) potencjalny nabywca nieruchomości jest zobowiązany na własny koszt przełożyć istniejące media po uzyskaniu niezbędnych uzgodnień z właścicielem sieci i przewidzianych prawem pozwoleń. W pasie drogowym ul. Jana Kilińskiego przebiega energia elektryczna. W bezpośrednim otoczeniu znajdują się: tereny niezagospodarowane, kompleks leśny, obiekty byłego młyna, koryto rzeki Hanki, budynki mieszkalne jednorodzinne oraz zabudowania gospodarcze.	Rzepin, ul. J. Kilińskiego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis - tereny usług związanych z obsługą transportu i turystyki.	134 700 zł

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy, upływa z dniem 30.06.2018 r.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 18.05.2018 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 08.06.2018 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie oraz w dzienniku otoprzetargi.pl

Sporządzono dnia: 18.05.2018 r. /PK

Wywieszono na tablicy
ogłoszeń w UM w Rzepinie
w dniu 18.05.2018 r. podpis *[podpis]*

ZDJĘTO
w dniu
podpis:

[podpis]
Burmistrz Rzepina