

fundamentów. Projekt termorenowacji jest dokumentem dyspozycji technicznych i załącznikiem do pozwolenia na budowę.

Po dociepleniu budynku bardzo istotne jest działanie instalacji wentylacyjnej. Zaleca się jej sprawdzenie przez kominiarza. W przypadku konieczności wykonania nowej instalacji wentylacyjnej, wykonać instalację typu „Z”.

Po dokonaniu dociepleń, wymiany okien i drzwi należy dostosować instalację grzewczą do zmniejszonego zapotrzebowania ciepła.

W budynku zdemontować istniejące grzejniki żeliwne członowe i zastosować grzejniki nowej generacji typu „PURMO”, „CONVECTOR” lub podobne z zaworami termoregulacyjnymi np.: „DANFOSS”.

Istniejącą nową kotłownię gazową dostosować do zmniejszonego zapotrzebowania ciepła (wyregulować).

Proponuje się trzy etapy termorenowacji.

A - Wymiana okien i drzwi.

B - Docieplenie ścian zewnętrznych i stropodachu.

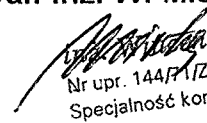
C - Wymiana starych grzejników i rur na nowe z regulacją instalacji grzewczej.

5. Zalecenia

Roboty termorenowacyjne powinien wykonać doświadczony wykonawca zgodnie z zaleceniami producenta materiałów ocieplających i grzewczych. Do ocieplenia ścian stosować płyty styropianowe sezonowane o krawędziach przystosowanych do łączenia na zakład. W pierwszej kolejności należy skuć odparzony, popękany i odstający tynk, oczyścić ściany i zagruntować. Następnie wykonać wymianę stolarki okiennej i drzwiowej. Przykleić styropian łącznie z dyblowaniem kołkami plastikowymi. po przyklejeniu płyt należy nakleić siatkę z włókna szklanego.

Następnie nanieść warstwę klejową wyrównującą. Na narożniki wypukłe zastosować kątowniki ochronne. Przed przystąpieniem do wykonania tynku zagruntować ścianę emulsją gruntującą. Grubość powłoki tynkowej winna wynosić 5 mm (tynk ceramiczny). Wykonać nowe obróbki blacharskie dostosowane do grubości ocieplonych ścian. Obróbki te muszą wystawać 25 mm poza lico ściany.

Opracował: inż. W. Misztak

 inż. W. Misztak
Nr upr. 144/71/Zg, Nr 46/78/Gw
Specjalność konstr. budowlane