

**UCHWAŁA NR XLIV/375/2014
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE**

z dnia 19 sierpnia 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Rzepin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art. 32 ust 1 i 2, art. 37 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami), Rada Miejska w Rzepinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz współużytkowników wieczystych działki niezabudowanej, położonej w Rzepinie przy ul. Henryka Sienkiewicza, oznaczonej numerem 917/116 o pow. 0,0286 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr GW1S/00025510/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzepina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Robert Łukaszewicz

Uzasadnienie

Dnia 18.06.2014 r. z wnioskiem o przeznaczenie do sprzedaży działki nr 917/116 położonej w Rzepinie przy ul. Henryka Sienkiewicza wystąpili jej współużytkownicy wieczystości - Pani Janina Gocół i Pan Edward Cieślak. Na podstawie art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

Ponieważ prawo użytkowania wieczystego zostało ustanowione dnia 09.01.2007 r., nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości - ustawa ta dotyczy bowiem nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste do dnia 13 października 2005 r.

Inspektor ds. gospodarki
nieruchomościami

Aleksandra Kołodziejczyk