

BURMISTRZ RZEPINA

ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż lokali mieszkalnych w stanie niewykończonym wraz z sprzedażą ułamkowej części gruntu na którym jest posadowiony budynek.

l/p	Dz.Nr	Pow. w m2	KW Nr	Adres nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokalu w m2	Cena wywoławcza zł.	Wadium zł.
1	1385	324	23108	ul.Słubicka 4A/1	45,80	86.562,00	8.700,00
2	1385	324	23108	ul.Słubicka 4A/2	50,70	95.823,00	9.600,00
3	1835	324	23108	ul. Słubicka 4B	96,60	190.119,00	19.100,00

Działka posiada uzbrojenie w sieć: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową i drogę utwardzoną.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 upłynął dnia 17.11.2008r.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przetarg odbędzie się w dniu **22 grudnia 2008r. o godzinie 10:00** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Rzepinie.

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia **16 grudnia 2008r** w pieniądzu w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego BS Rzepin 78837100090001811920000080 .

Sprzedaż nieruchomości objęta jest 22 % stawką podatku VAT .

Wadium wpłacone przez oferentów, którzy przetarg przegrają zostanie zwrócone bezpośrednio po przetargu, a oferentowi który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabytej nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej.

Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r.(Dz.U. nr 207, poz. 2108 z póź. zm.)

Dodatkowych informacji udziela Urząd Miejski w Rzepinie pok.nr 3 , tel.0957596254 wew. 30