

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa inwestycji: „Budowa sieci kanalizacyjnej i ujęcia wody w Sułowie”

Rodzaj zamówienia: Zaprojektuj i wybuduj.

Adres: Sułów, gmina Rzepin, Powiat Słubicki, Województwo Lubuskie (rurociąg kanalizacji grawitacyjnej we wsi Sułów, oraz rurociąg toczny na odcinku Sułów - Kowalów), oraz ujęcie wody w Sułowie. Dz. o nr ewid. gruntu 138, 95, 86, 144/75, 144/49, 137, 80, 65, 44, 145/2, 144/48, 104, 203, 207/6, 136/3 obręb 0005 - Sułów, jedn. ewid. Rzepin - obszar wiejski, dz. o nr ewid. gruntu 207/5, 207/3, 207/9 obręb 0006 - Kowalów, jedn. ewid. Rzepin - obszar wiejski

Nazwy i kody robót:

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje
45000000-7 - Roboty budowlane
45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
45113000-2 - Roboty na placu budowy
45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
45232400-6 Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych
45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

Zamawiający: Gmina Rzepin
Plac Ratuszowy 1
69-110 Rzepin

Autor opracowania: mgr inż. Krzysztof Habiera

ZAWARTOŚĆ PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1. Część opisowa
2. Część informacyjna

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
I. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	3
1. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE ZAKRES ROBÓT.....	4
1.1. Zakres wszystkich prac do wykonania w ramach zamówienia.....	4
1.2. Zakres prac projektowych do wykonania w ramach zamówienia	5
2. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAM.	6
2.1. Położenie geograficzne i administracyjne	6
2.2. Bilans ścieków.....	7
2.3. Konieczność realizacji przedmiotu zamówienia	7
2.3.1. Ekologiczne aspekty realizacji przedmiotu zamówienia	8
2.3.2. Społeczne aspekty realizacji przedmiotu zamówienia.....	8
3. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO - UŻYTKOWE	8
3.1. Ogólne uwarunkowania wykonania	8
3.2. Docelowe parametry.....	9
4. SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE.....	9
4.1. Informacje ogólne	9
4.2. Wytyczne projektowe.....	9
4.2.1. Sieć kanalizacyjna.....	9
4.2.2. Ujęcie wody	11
4.3. Wytyczne w zakresie budowy.....	11
II. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	12
1.1. Cechy obiektu.....	12
Wymagania technologiczne	12
Wymagania budowlane i materiałowe.....	12
2.1.2.1. Rury	13
2.1.2.2. Materiały na podsypkę i obsypkę	13
2.1.2.3. Odwodnienie wykopów	13
2.1.2.4. Sprzęt.....	13
2.1.2.5. Transport.....	14
2.1.2.6. Składowanie.....	14
Wykonanie robót.....	14
2.1.3.1. Roboty ziemne.....	14
2.1.3.2. Roboty montażowe	15
2.2. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych	15
2.2.1. Wymagania ogólne	15
2.2.1.1. Projektowanie przez Wykonawcę	16
2.2.1.2. Dokumenty Wykonawcy.....	16
2.2.1.3. Zgodność robót z PFU i dokumentami	16
2.2.1.4. Stosowanie przepisów prawa i norm	17
2.2.1.5. Decyzje i postanowienia administracyjne	17
2.2.2. Materiały	17

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

2.2.3.	Transport	17
2.2.4.	Wykonanie robót wraz z projektem	18
2.2.4.1.	Harmonogram robót	18
2.2.4.2.	Zabezpieczenie terenu budowy	18
2.2.4.3.	Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót	18
2.2.4.4.	Bezpieczeństwo i higiena pracy	18
2.2.4.5.	Warunki dotyczące organizacji ruchu	19
2.2.4.6.	Zabezpieczenie interesów osób trzecich	19
2.2.4.7.	Odwodnienie wykopów	19
2.2.5.	Kontrola jakości robót	19
2.2.6.	Odbiór robót	20
2.2.6.1.	Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu	20
2.2.6.2.	Warunki odbioru robót	20
2.2.6.3.	Dokumenty odbioru robót	20
CZĘŚĆ INFORMACYJNA		21
I. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego		21
II. Część graficzna		21
1.	Załącznik nr 1 - PZT „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Sułowie”	22
2.	Załącznik nr 2 - PZT „Budowa ujęcia wody w Sułowie”	23
III. Część kosztowa		24
1.	Załącznik nr 3 - Szacunkowe zestawienie kosztów	24
IV. Załączniki		25
1.	Załącznik nr 4 – Oświadczenie o posiadanych prawach do dysponowania nieruchomością	25

CZĘŚĆ OPISOWA

I. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w Sułowie wraz z sięgaczami do granicy działek. W opracowaniu uwzględniono kanalizację z rur DN 200 PVC-U lite SN 8 SDR34 wraz z sięgaczami z rur DN 160 PVC-U lite SN8 SDR34 do granicy działek pod docelowe przyłącza kanalizacyjne, które należy uzgodnić z właścicielami działek na etapie projektowania. Zakładana długość sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wynosi 2130 m, a ilość sięgaczy wynosi ok. 60 szt. W ramach inwestycji należy także wykonać rurociąg kanalizacji tłocznej DN110PE o dł. ok. 3007 m, oraz 320 m DN90PE. Planuje się także budowę 1 głównej tłoczni ścieków oraz 1 szt. przepompowni ścieków (dwupompowa) wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego (ogrodzenie panelowe z podmurówką – w tym brama, utwardzenie z kostki, oświetlenie hybrydowe, zdalny monitoring procesów oraz zdalny monitoring wizyjny włączony do systemu operatora).

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Tereny objęte inwestycją znajduje się na terenie gminy Rzepin, powiat słubicki, województwo lubuskie. Planowany przebieg trasy nowoprojektowanej sieci kanalizacji sanitarnej przedstawiono w załączniku do PFU (Załącznik 1). Planuje się także budowę nowego ujęcia wody (awaryjnego) o wydajności ok. 18,0 m³/h na działce nr 144/49 – w sąsiedztwie stacji uzdatniania wody. W chwili obecnej na terenie stacji uzdatniania wody funkcjonuje tylko jedno czynne ujęcie wody, brakuje natomiast ujęcia awaryjnego, które zapewni bezpieczną i stabilną eksploatację sieci wodociągowej na terenie wsi Sułów. Nowy odwiert należy wykonać metodą wiercenia obrotowo udarowego bez użycia płuczki. Wiercenie powinno odbywać się w rurach osłonowych 610 mm – rura końcowa 508 mm. Należy zastosować kolumnę filtracyjną fi 300 na 330. Wraz z ujęciem wody należy wykonać odcinek zewnętrznej instalacji elektrycznej oraz wodociągowej. Włączenie instalacji w główną rozdzielnię znajdującą się w budynku SUW. W przypadku konieczności zwiększenia mocy przyłączeniowej, Wykonawca ma obowiązek poinformować o tym fakcie Zamawiającego i przygotować wszystkie niezbędne w tym celu dokumenty.

Zamówienie ma na celu uzbrojenie w kanalizację kolejnej wsi na terenie Gminy Rzepin, poprawę jakości życia mieszkańców na rozpatrywanym terenie. Potrzeba budowy wynika z konieczności odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych do miejskiego systemu kanalizacyjnego. Inwestycja zapewni:

- powiększenie liczby korzystających z miejskiego systemu wod-kan,
- likwidację odprowadzania ścieków do osadników.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej powinna zostać zaprojektowana zgodnie z aktualnymi normami i przepisami prawa oraz sztuką budowlaną.

Inwestycja planowana jest do realizacji jako 2 odrębne części:

- **Część I – Budowa sieci kanalizacyjnej w Sułowie**
- **Część II – Budowa ujęcia wody w Sułowie**

1. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE ZAKRES ROBÓT

1.1. Zakres wszystkich prac do wykonania w ramach zamówienia

W zakresie kanalizacji zamówienie obejmuje (część I):

- sporządzenie projektu budowlanego i uzyskanie dla niego wynikających z przepisów: opinii, zgód, uzgodnień i pozwoleń wraz z pozwoleniem na budowę,
- obsługę geodezyjną,
- wykonanie robót budowlanych i montażowych na podstawie projektu,
- przeprowadzenie wymaganych prób i badań oraz przygotowanie dokumentów związanych z oddaniem sieci kanalizacji sanitarnej oraz ujęcia wody w użytkowanie,
- inwentaryzację powykonawczą,
- nadzór autorski projektanta,

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

W zakresie budowy ujęcia wody (część II):

- wykonanie projektu robót geologicznych,
- wykonanie prac wiertniczych i badań hydrogeologicznych,
- opracowanie wymaganej dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia wody,
- opracowanie wymaganej dokumentacji obudowy studni,
- wykonanie obudowy studni (wraz z zasileniem w energię elektryczną),
- zaprojektowanie i wybudowanie podłączenia wodociągowego,
- uruchomienie i przekazanie do eksploatacji studni głębinowej wraz z odcinkiem podłączenia wodociągowego.

1.2. Zakres prac projektowych do wykonania w ramach zamówienia

Wykonawca opracuje i dostarczy w ramach niniejszego zamówienia dokumentację projektową zawierającą następujące elementy:

- Cztery egzemplarze dokumentacji budowlanej opracowanej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego” (Dz. U z 2012r. poz. 462 ze zmian.), zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami, zawierającej między innymi:
 - komplet niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych z odpowiednimi instytucjami oraz z ZUDP,
 - aktualny wykaz właścicieli działek objętych projektem - z aktualnymi adresami,
 - informację projektanta o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - dokumentację geologiczną, operaty wodnoprawne, oraz wszystkie inne niezbędne opracowania i dokumenty niezbędne do budowy i eksploatacji ujęcia wody.

Powyższa dokumentacja ma umożliwić uzyskanie pozwolenia na budowę w zakresie budowy sieci kanalizacji sanitarnej oraz ujęcia wody objętych niniejszym Programem Funkcjonalno - Użytkowym.

Przed wystąpieniem o wydanie Pozwolenia na budowę, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do weryfikacji w 3 egzemplarzach dokumentację projektową w języku polskim zawierającą (opisy, obliczenia, rysunki i inne niezbędne materiały). Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

Wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskiwaniem uzgodnień, opinii i decyzji Wykonawca winien wliczyć do ceny opracowania dokumentacji projektowej.

- Kosztorys inwestorski opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz.1389 z

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

2004 r.) w jednym egzemplarzu w formie papierowej oraz w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej, służącego do rozliczeń finansowych robót budowlanych.

Oferta powinna być przygotowana i wyceniona tak, aby obejmowała wszystkie elementy niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z celem, któremu ma służyć, w tym w szczególności:

- dojazdy, transport, przemieszczenie się wykonawcy;
- prace przygotowawcze i sprawdzające (np. pomiary dodatkowe, wykopy kontrolne itp.);
- obsługę geodezyjną;
- obsługę geologiczną;
- prace projektowe;
- uzyskanie warunków, decyzji, uzgodnień, opinii;
- powielenie, drukowanie i składowanie dokumentacji projektowej;
- przygotowanie do prac ziemnych, zaplecze budowy, składowanie materiałów, itp.;
- realizację warunków prowadzenia robót w drogach publicznych;
- odwadnianie wykopów;
- prace ziemne i montażowe;
- wymianę gruntów w przypadku natrafienia na grunty nienadające się do ponownego wbudowania;
- odtwarzanie terenu do stanu pierwotnego z uwzględnieniem dodatkowego zagęszczenia gruntu w wykopach;
- usunięcie i zagospodarowanie we własnym zakresie nadmiaru urobku, materiałów, odpadów i wszelkich innych pozostałości związaną z realizacją przedmiotu zamówienia;
- opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej;
- roboczogodziny;
- zużycie sprzętu;
- dostawę i zakup materiałów.

Cenę podaną w ofercie traktuje się jako sumę cen wszystkich ww. elementów składowych, w tym także narzuty i zysk, a wynagrodzenie traktuje się jako ryczałtowe.

- Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych szczegółowo opisaną w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz.U. 2013.1129) celem wykorzystania przy odbiorze robót budowlanych.
- Kompletny spis opracowań z oświadczeniem, że dokumentacja wykonana jest zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi, normami i wytycznymi oraz że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Całość opracowanej

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

dokumentacji Wykonawca, dostarczy w wersji papierowej jak również w wersji elektronicznej na dysku CD lub DVD. Wersja elektroniczna dokumentacji projektowej wykonana zostanie z zastosowaniem następujących formatów elektronicznych:

- Rysunki, schematy, diagramy format PDF oraz DXF;
- Opisy, zestawienia, specyfikacje format MS Word, MS Excel.

Wykonawca a co za tym idzie projektant jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji, aż do zakończenia okresu rękojmi i gwarancji za wady robót budowlanych. Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą.

2. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Projekt należy wykonać zgodnie z zapisami PFU oraz warunkami technicznymi, które należy pozyskać z Przedsiębiorstwa Wodno-Ściekowego „EKO” z siedzibą w Rzepinie (eksploatator sieci wod-kan na terenie Gminy Rzepin). Trasę sieci kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować oraz wykonać uwzględniając uzgodnienia z osobami prywatnymi jak również z Gminą Rzepin.

Wymagane jest uzyskanie Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

2.1. Położenie geograficzne i administracyjne

Sieć kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sułów, obręb ewidencyjny nr 0005 Sułów zakłada się wykonać po terenie działek nr ewid.: 138, 95, 86, 144/75, 144/49, 137, 80, 65, 44, 145/2, 144/48, 104, 203, 207/9, 207/5, 207/6

Teren objęty inwestycją znajduje się na terenie gminy Rzepin, powiat ślubicki, województwo lubuskie. Planowany przebieg trasy nowoprojektowanej sieci kanalizacji, przedstawiono w załącznikach do PFU (Załącznik nr 1). Planowaną lokalizację nowego ujęcia wody, przedstawiono w załączniku nr 2 do PFU.

2.2. Bilans ścieków

Dla potrzeb opracowania projektu należy przyjąć jednostkowe zapotrzebowanie na wodę na cele bytowo-gospodarcze na każdego mieszkańca ok. 150 dm³/Mk-d. Ilość odprowadzanych ścieków równa jest ilości pobieranej wody.

2.3. Konieczność realizacji przedmiotu zamówienia

Realizacja zadania pozwoli dostosować stan infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej eksploatowanej przez Zamawiającego do polskich i unijnych standardów. Rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej zwiększy liczbę mieszkańców podłączonych do zbiorczego systemu odbioru ścieków.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Urzeczywistnienie inwestycji przyczyni się znacznie do poprawy jakości środowiska i jakości życia na terenie objętym projektem.

2.3.1. Ekologiczne aspekty realizacji przedmiotu zamówienia

Likwidacja zbiorników bezodpływowych (szamb), często o niezadawalającym stanie technicznym (nieszczelności), z których nieczystości ciekłe przenikają bezpośrednio do gleby.

2.3.2. Społeczne aspekty realizacji przedmiotu zamówienia

Wzrost rozwoju społeczno-gospodarczego poprzez poprawę stanu infrastruktury technicznej (dostęp do kanalizacji sanitarnej). Zapewnienie komfortu życia mieszkańców na minimalnym poziomie względem standardów europejskich. Ograniczenie zagrożeń sanitarno- epidemiologicznych (wtórnych zanieczyszczeń przydomowych ujść wody przez nieczystości ciekłe wydostające się z nieszczelnych szamb).

3. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO - UŻYTKOWE

3.1. Ogólne uwarunkowania wykonania

Planowana inwestycja w postaci robót projektowych i budowlanych związanych z budową sieci kanalizacji sanitarnej oraz ujęcia wody powinna być realizowana w oparciu o podstawowe wymagania, które zapewnią jej prawidłowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.

- Jako podstawę opracowywania projektów i wykonania robót należy przyjąć założenia i wymagania przedstawione w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, które pod względem technicznym pozwolą uzyskać spodziewany efekt inwestycji.
- Rozwiązania projektowe, zastosowane materiały oraz jakość wykonywanych robót powinny zapewnić wysoką trwałość i niezawodność budowanych sieci i urządzeń.
Powinny również uwzględniać możliwość bezawaryjnej ich pracy w zmiennych warunkach eksploatacyjnych, możliwych do przewidzenia na etapie projektowania i robót budowlanych.
- Dobór parametrów technicznych materiałów powinien być przeprowadzony w oparciu o analizę rzeczywistych warunków pracy.
- Zastosowane do zabudowy materiały winny być wysokiej jakości, trwałe i odporne na korozję w środowisku wodnym w I klasie wykonania.
- Zastosowana armatura powinna charakteryzować się wysoką jakością, niezawodnością oraz wysokim standardem wykonania.
- Wszystkie nie wymienione w PFU materiały powinny uzyskać akceptację Inżyniera.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

- Akceptację Inżyniera powinny uzyskać również technologie prowadzenia robót na etapie projektu i wykonawstwa.
- Dobór rur służących do budowy sieci kanalizacyjnej powinien zostać poparty przez Wykonawcę na etapie projektu obliczeniami statyczno-wytrzymałościowymi.

3.2. Docelowe parametry

Nowo zaprojektowana i wybudowana sieć kanalizacji sanitarnej może być wykonana z rur DN 200 PVC-U lite SN8 SDR34, a przyłącza kanalizacji sanitarnej z rur DN 160 PVC-U lite SN8 SDR34. Na trasie należy zaprojektować studnie betonowe lub z tworzywa Ø 1000 oraz studzienki inspekcyjne Ø 425 z PVC. Włączenie odcinków kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować poprzez włączenie do sieci kanalizacji sanitarnej w studzienkach. Kanalizację należy podłączyć do zaprojektowanej sieci na ul. Słubickiej w Kowalowie.

4. SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE

4.1. Informacje ogólne

Wszystkie zastosowane rozwiązania przy projektowaniu sieci kanalizacyjnej i ujęcia wody powinny być oparte na materiałach posiadających aprobaty techniczne.

Przy projektowaniu należy uwzględnić interesy i wytyczne zarządcy dróg, właścicieli nieruchomości oraz Gestora sieci.

Projekt sieci oraz ujęcia należy opracować na aktualnej mapie sytuacyjno - wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 lub 1: 1000.

Autor dokumentacji powinien posiadać odpowiednie uprawnienia branżowe, jak również udokumentowaną przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

4.2. Wytyczne projektowe

4.2.1 Sieć kanalizacyjna

Zakładany przebieg tras sieci kanalizacji sanitarnej przedstawiono w części graficznej do niniejszego opracowania (Załącznik nr 1);

Sieć kanalizacji wraz z sięgaczami w Sułowie należy zaprojektować oraz wykonać w drodze gminnej oraz drodze wojewódzkiej.

Sieć kanalizacji należy zaprojektować z rur i kształtek DN 200 PVC-U lite SN8 SDR34 natomiast sięgacze należy wykonać z DN 160 PVC-U lite SDR34 i zaślepić korkiem. Rurociąg tłoczny należy zaprojektować z rur DN110 i DN90 PE. Włączenie nowobudowanej kanalizacji należy wykonać do kanalizacji w Kowalowie, która będzie realizowana odrębnym postępowaniem (planowane rozpoczęcie

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

budowy tej sieci to 2022 rok.). W przypadku konieczności poprowadzenia sieci po trasie innej niż wskazana przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest na etapie projektowania przy udziale Inżyniera i Zamawiającego do zaproponowania alternatywnego przebiegu trasy. Na trasie projektowanej kanalizacji należy zaprojektować: studnie betonowe lub tworzywowe \varnothing 1000, studzienki przelotowe \varnothing 425 z PVC oraz studnie napowietrzające.

Sieć kanalizacji należy zaprojektować z minimalnym przykryciem 1,40 m. W przypadku przykrycia kanału mniejszego niż 1,40 m i powyżej 6,00 m oraz w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków gruntowo-wodnych i terenowych, wymagane jest przeprowadzenie obliczeń obciążeń statycznych i dynamicznych (obciążenie ruchem kołowym), potwierdzających dobór typu materiału z jakiego projektowany jest kanał, studzienki i inne elementy oraz przedstawienie sposobu posadowienia kanału i ww. obiektów. Ustalając zagłębienie kanału i jego spadek należy przestrzegać prędkości samooczyszczania kanału 0,8 m/s, minimalnego przykrycia i nie powodować kolizji z innymi urządzeniami. Najmniejsze spadki kanałów grawitacyjnych nie powinny być mniejsze od wyliczonych z zależności:

$$i=1000/D$$

gdzie

i - spadek kanału (‰) D -
średnica kanału (mm).

Parametry dotyczące długości podane są w przybliżonych wartościach. Dane te powinny zostać zweryfikowane przez Wykonawcę w dokumentacji projektowej. Dla średnic wynikających ze wstępnych założeń Zamawiającego należy wykonać obliczenia hydrauliczne, potwierdzające wymaganą przepustowość.

Studzienki rewizyjne na kanałach projektują się na odcinkach prostych nieprzekraczających 60,0 m, przy każdej zmianie kierunku, spadku i przekroju.

Każda nieruchomość powinna mieć zaprojektowane własne odejście kanalizacyjne do zewnętrznej sieci kanalizacyjnej. W przypadkach uzasadnionych względami technicznymi lub ekonomicznymi dopuszcza się zaprojektowanie wspólnego przyłącza kanalizacyjnego dla budynków bliźniaczych lub dla dwóch segmentów. Kąt wewnętrzny włączenia sięgacza do kanału powinien wynosić od 45° do 90° i być zgodny z kierunkiem spadku kanału. Odejścia kanalizacyjne należy włączyć za pomocą trójników bądź w studzienkach.

4.2.2 Ujęcie wody

Dokumentacja projektowa ujęcia wód podziemnych wraz z rurociągiem wody surowej pomiędzy projektowanym ujęciem wód podziemnych a istniejącym budynkiem Stacji Uzdatniania Wody w Sułowie powinna być wykonana w 5 egz. składających się z następujących elementów:

- część opisowa,
- część obliczeniowa,
- część rysunkowa,
- informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia,
- kosztorys inwestorski,
- przedmiar robót,
- specyfikacja wykonania i odbioru,
- wszelkie niezbędne decyzje, uzgodnienia i pozwolenia,
- wypisy z rejestru gruntów,
- pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych,

Cała kompletna dokumentacja powinna być wykonana w wersji drukowanej oraz elektronicznej (rysunki PDF lub DXF, opis, zestawienia, obliczenia- Word, Excel, PDF) utrwalonej na nośniku cyfrowym (np. płyta CD, DVD, pendrive). Wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskaniem uzgodnień, opinii i decyzji Wykonawca winien wliczyć do ceny opracowania dokumentacji projektowej. Bazując na aktualnym pozwoleniu wodnoprawnym dotyczącym głównego (czynnego) ujęcia wody na terenie SUW w Sułowie, projektowana studnia powinna mieć parametry zbliżone tj. wydajność min. 18m³/h, i głębokość pow. 31 m ppt.

4.3. Wytyczne w zakresie budowy (dla kanalizacji i ujęcia wody)

Zamawiający wymaga, aby rozpoczęcie robót budowlanych było podjęte niezwłocznie po uzyskaniu przez Wykonawcę pozwolenia na budowę lub zgłoszenia rozpoczęcia robót.

Wykonawca zapewni zawarcie umów ubezpieczeniowych i przyjmie ryzyko związane z nieprawidłowym działaniem w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich,

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

- zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia pełnej dokumentacji budowy, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.

Na etapie wykonawstwa Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową oraz poleceniami Zamawiającego.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekaznymi na piśmie przez Zamawiającego następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Zamawiający, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, dokumentacji projektowej i w specyfikacjach technicznych, a także w normach i wytycznych. Polecenia Zamawiającego będą wykonywane, nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

Wykonawca nie może wykorzystywać ewentualnych błędów lub opuszczeń w Dokumentach Przetargowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek, uzupełnień lub interpretacji.

II. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (dot. I i II części)

2.1. Cechy obiektu

2.1.1. Wymagania technologiczne

Projekt budowlany musi uwzględniać wszelkie istotne zagadnienia projektowe związane z wyborem metody przebudowy i doбором materiałów oraz sposobu prowadzenia robót. Dobrane materiały muszą spełniać wymagania zawarte w niniejszym PFU, a w szczególności posiadać niezbędne atesty higieniczne. Preferowaną metodą wykonania sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami jest metoda wykopu otwartego szalowanego lub metodą przewiertu sterowanego.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

2.1.2. Wymagania budowlane i materiałowe

Materiały użyte do budowy sieci kanalizacji powinny być dopuszczone do powszechnego obrotu, spełniać Polskie Normy oraz posiadać aprobaty techniczne, atesty do stosowania w sieciach kanalizacyjnych. Transport oraz przechowywanie materiałów powinno odbywać się zgodnie z instrukcją producenta. Wykonawca odpowiedzialny jest, aby wszystkie wbudowane materiały odpowiadały wymagom określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane. Wykonawca uzgodni z inspektorem nadzoru sposób i termin przekazania informacji o użyciu podstawowych materiałów, a także o aprobatkach technicznych i certyfikatach zgodności. Wszystkie materiały zastosowane powinny posiadać dopuszczenia do obrotu oraz atesty higieniczne do stosowania w sieciach kanalizacyjnych.

2.1.2.1. Rury

Rury oraz wszelkie elementy łączące muszą być wykonane z materiałów klasy pierwszej, o regularnym kołowym przekroju i jednakowej grubości, wolne od zgorzelin, rozwarstwień, porowatych struktur i innych defektów.

Zastosowane materiały: rury i kształtki DN 200 PVC-U lite SN8 SDR34 oraz DN 160 PVC-U lite SN8 SDR34 przeznaczone do odprowadzania ścieków, oraz rury do kanalizacji tłocznej wykonane z PE SDR17. Łączenie rur i kształtek należy wykonać poprzez łączenie kielichowe lub w przypadku kanalizacji tłocznej poprzez zgrzewanie (doczołowo i eklektrooporowo).

2.1.2.2. Materiały na podsypkę i obsypkę

Podsypka może być wykonana z pospółki lub drobnoziarnistego piasku. Grubość podsypki: 10 cm. Użyty materiał na podsypkę powinien odpowiadać wymaganiom stosownych przez obowiązujące normy.

Składowisko kruszywa powinno być zlokalizowane jak najbliżej wykonywanego odcinka kanalizacji. Podłoże składowiska powinno być równe, utwardzone, z odpowiednim odwodnieniem, zabezpieczające kruszywo przed zanieczyszczeniem w czasie jego składowania i poboru. Szerokość obsypki powinna być równa szerokości wykopu.

2.1.2.3. Odwodnienie wykopów

W razie zajścia konieczności odwadniania wykopów należy zastosować system odwadniający dostosowany do warunków gruntowo-wodnych.

2.1.2.4. Sprzęt

Sprzęt niezbędny do wykonania zakresu prac budowlanych zawartych w niniejszym programie to:

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

- koparko - ładowarki,
- sprzęt do zagęszczania gruntu,
- samochody skrzyniowe, samowyladowcze,
- szalunki, szpadle, łopaty, wiadra, taczki, zabezpieczenia drogowe.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na właściwości wykonywanych robót montażowych jak i przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp. liczba jednostek i wydajność sprzętu powinna gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej terminie przewidzianym umową. Sprzęt powinien być stale utrzymywany w dobrym stanie technicznym.

2.1.2.5. Transport

Rury należy chronić przed uszkodzeniami pochodzącymi od podłoża, którym są przewożone. Końce rur winny być zabezpieczone kapturkami ochronnymi lub wkładkami.

Przewożenie kruszywa i piasku może odbywać się przy wykorzystaniu środków transportu do tego celu przystosowanych, najlepiej samochodów samowyladowczych. Materiały należy zabezpieczyć przed nadmiernym zanieczyszczeniem lub zawilgoceniem w czasie transportu.

2.1.2.6. Składowanie

Rury należy składować na gładkiej powierzchni, wolnej od ostrych występów i nierówności w pozycji poziomej.

Magazynowanie urobku wzdłuż wykopów w odkładzie spalchnionym.

Magazynowanie piasku punktowe w sąsiedztwie wykopu.

2.1.3. Wykonanie robót

2.1.3.1. Roboty ziemne

Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z wytycznymi zawartymi w PN-B- 10736:1999 Roboty ziemne - Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych - Warunki techniczne wykonania. Przed przystąpieniem do robót wykonawca dokona wytyczenia realizowanego obiektu i punkty geodezyjne trwale zabezpieczy w terenie.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Wykopy o szerokości 0,8-1,0 m należy wykonać mechanicznie koparkami podsiębiernymi. Warstwę ziemi urodzajnej oraz warstwę nawierzchni z kruszywa drogowego należy składować po jednej stronie wykopu, a pozostały urobek po drugiej stronie wykopu. Wykonać należy wykop otwarty o głębokości o 10 cm większej niż spód rury. Na dnie wykopu wykonać warstwę wyrównawczą (podsypki) tj. 10 cm piasku. Po ułożeniu rurociągu należy przystąpić do osypki rury i jej zasypki piaskiem do wysokości 30cm powyżej grzbietu rury. Pozostałą głębokość wykopu zasypać gruntem rodzimym złożonym obok wykopu w ten sposób, że ostatnią warstwę tworzyć będzie ziemia urodzajna lub kruszywo drogowe.

Nadmiar urobku należy odwieźć z terenu prowadzonych prac.

2.1.3.2. Roboty montażowe

2.1.3.2.1. Wykonanie zabezpieczenia uzbrojenia podziemnego

Każdorazowo należy wykonać zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia podziemnego znajdującego się na trasie wykopów. Koszt związany z wykonaniem niezbędnego zabezpieczenia uzbrojenia podziemnego należy ująć w koszcie budowy. Jeżeli nieznana jest rzeczywista rzędna istniejącego uzbrojenia w miejscu kolizji, należy wykonać odkrywki celem ustalenia jego prawdziwego położenia. W rejonie kolizji wszelkie prace należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Przy zasypie rur kanalizacyjnych należy zwrócić uwagę na dokładne podbicie rury.

2.1.3.2.2. Układanie przewodów oraz ich montaż

Roboty montażowe należy wykonać w suchym wykopie. Dno wykopu wykonać w spadku zgodnie z profilem podłużnym. Rury powinny być układane w otwartym, umocnionym wykopie na podsypce piaskowej i obsypce zagęszczonymi warstwami gruntu. Rury przed ich bezpośrednim układaniem należy wewnątrz i na zewnątrz starannie oczyścić. Połączenia rur wykonywać poprzez łączenie kielichowe na uszczelkę. Odbiór robót montażowych powinien zostać dokonany zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa.

2.2. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

2.2.1. Wymagania ogólne

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Programem Funkcjonalno - Użytkowym.

Wykonawca jest zobowiązany do zaprojektowania, zrealizowania i ukończenia robót określonych zgodnie z PFU oraz poleceniami Zamawiającego i do usunięcia wszelkich wad. Wykonawca dostarczy na teren budowy materiały, urządzenia i dokumenty wykonawcy wyspecyfikowane w PFU oraz niezbędny personel Wykonawcy i inne rzeczy dobra i usługi konieczne do wykonania robót.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Wykonawca będzie odpowiedzialny za stosowność, stabilność i bezpieczeństwo wszystkich działań prowadzonych na terenie budowy i wszystkich metod budowy oraz będzie odpowiedzialny za wszystkie dokumenty oraz projekty każdej części składowej urządzeń i materiałów, jakie będą wymagane zgodnie z PFU.

Wykonawca ograniczy prowadzenie swoich działań do terenu budowy i do wszelkich dodatkowych obszarów, jakie mogą być uzyskane przez Wykonawcę uzgodnione z Zamawiającym jako obszary robocze.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od wszelkich niepotrzebnych przeszkód oraz będzie przechowywał w magazynie lub odpowiednio rozmieści wszelki sprzęt i nadmiar materiałów. Wykonawca będzie uprzątał i usuwał z terenu budowy wszelki złom, odpady.

Wykonawca powinien stosować jednolite i spójne rozwiązania materiałowe oraz techniczno - technologicznych przy projektowaniu i wykonaniu robót objętych PFU.

2.2.1.1. Projektowanie przez Wykonawcę

Warunkiem rozpoczęcia robót budowlano - montażowych jest pisemne zatwierdzenie dokumentów Wykonawcy i uzyskanie pozwolenia na budowę. Wszelkie koszty będące następstwem niedopełnienia tego wymogu spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane zgodnie z załączonym oświadczeniem (zał. nr 4), natomiast w pozostałym zakresie Wykonawca winien uzyskać odpowiednie pozwolenia w imieniu Swoim i Zamawiającego.

2.2.1.2. Dokumenty Wykonawcy

Jeżeli w trakcie wykonywania robót okaże się koniecznym uzupełnienie dokumentów Wykonawca sporządzi brakujące dokumenty i inne opracowania niezbędne do właściwego wykonania robót na własny koszt w liczbie i egzemplarzach opisanych w PFU.

2.2.1.3. Zgodność robót z PFU i dokumentami

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w PFU, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek. W przypadku rozbieżności, pomiar rzeczywisty w terenie jest ważniejszy od odczytu ze skali rysunków.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały powinny być zgodne z zatwierdzonymi dokumentami i PFU. Dane określone w zatwierdzonych przez Zamawiającego dokumentach i w PFU będą uważane za wartości docelowe.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

2.2.1.4. Stosowanie przepisów prawa i norm

Wykonawca jest zobowiązany do bezwzględnego przestrzegania Prawa Polskiego w trakcie projektowania, realizacji i ukończenia robót. Wykonawca będzie stosował się do prawa regulującego warunki w zakresie celu jakiemu mają służyć roboty objęte PFU. Jako obowiązujące będą prawa aktualne na dzień przejścia robót przez Zamawiającego.

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania norm zharmonizowanych oraz krajowych, które obowiązują w związku z wykonaniem prac objętych PFU i do ich stosowania ich postanowień na równi z wszystkimi innymi wymaganiami.

2.2.1.5. Decyzje i postanowienia administracyjne

Decyzje i pozwolenia Wykonawca winien uzyskać na swój koszt. Takie decyzje to między innymi: pozwolenie na budowę, pozwolenie na zajęcie pasa drogowego.

Zamawiający udzieli Wykonawcy pomocy koniecznej do uzyskania w/w decyzji w zakresie wynikającym z obowiązującego prawa, wedle, którego Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uzyskanie wszelkiego rodzaju decyzji na wykonanie dokumentów oraz robót. Wykonawca wystąpi, a Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednich pełnomocnictw, jeżeli będzie to konieczne.

2.2.2. Materiały

Wszystkie materiały przewidywane do wbudowania będą zgodne z postanowieniami PFU i poleceniami Zamawiającego. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów dostarczanych na teren budowy oraz za ich właściwe składowanie i wbudowanie. Materiały przeznaczone do wbudowania będą materiałami fabrycznie nowymi, pierwszej klasy jakości, wolne od wad fabrycznych i o długiej żywotności, posiadające odpowiednia atesty i deklaracje zgodności.

2.2.3. Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportów będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w PFU w terminie przewidzianym przez Zamawiającego.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

2.2.4. Wykonanie robót wraz z projektem

2.2.4.1. Harmonogram robót

Wykonawca przy sporządzaniu Harmonogramu robót powinien uwzględnić następujące czynniki i warunki:

- kolejność realizacji przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem etapów projektowania i realizacji robót,
- czas na uzyskanie zatwierdzeń i pozwoleń na budowę,
- wszystkie urządzenia związane z bezpieczeństwem i organizacją ruchu powinny znajdować się w odpowiednim miejscu przed rozpoczęciem robót na danym obszarze.

2.2.4.2. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa terenu budowy oraz robót poza terenem budowy w okresie trwania realizacji przedmiotu zamówienia, aż do zakończenia i odbioru robót, a w szczególności:

- utrzyma warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy, a także zabezpieczy teren budowy przed dostępem osób nieupoważnionych. Za zabezpieczenie terenu budowy odpowiada Wykonawca.

Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z uzyskaniem, doprowadzenia, przyłączenia wszelkich czynników i mediów na terenie budowy, jeżeli zajdzie taka konieczność i poniesienie związanych z tym opłat.

2.2.4.3. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, a w szczególności ustawy o odpadach.

2.2.4.4. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia.

Wykonawca opracuje i wdroży Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych, który winien zawierać w szczególności wymagania dotyczące:

- rozmieszczenia stanowisk pracy uwzględniając odpowiedni dostęp do nich oraz rozplanowanie dróg, stref pracy i przemieszczania się maszyn,
- warunków użytkowania materiałów i dostępu do nich podczas wykonywania robót budowlanych,
- przechowywania i usuwania odpadów i gruzu oraz utrzymania na budowie porządku i czystości,

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

- organizacji pracy na budowie,
- sposobów informowania pracowników o podejmowanych działaniach dotyczących bezpieczeństwa i zdrowia.

2.2.4.5. Warunki dotyczące organizacji ruchu

Podczas realizacji robót musi być utrzymana płynność ruchu publicznego. Koszty objazdów, przejazdów i organizacji ruchu ponosi Wykonawca.

2.2.4.6. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne. Wykonawca odpowiada za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych.

2.2.4.7. Odwodnienie wykopów

Odwodnienie wykopów winno być realizowane wg opracowanego przez Wykonawcę projektu. Wykonawcy pozostawia się dowolność w zakresie wyboru technologii odwodnienia wykopów. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać wszelkie uzgodnienia i decyzje konieczne do prowadzenia robót odwadniających, w tym uzgodnienia z właścicielami rowów przydrożnych i melioracyjnych - w przypadku odprowadzania wód do tych rowów.

2.2.5. Kontrola jakości robót

Wykonawca przy udziale upoważnionego pracownika Zamawiającego przeprowadzi próby szczelności wybudowanej sieci. Z prób szczelności sporządzony zostanie stosowny protokół.

Dziennik budowy jest wymagany dokumentem obowiązującym Zamawiającego. Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w Dzienniku będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy.

Każdy zapis w dzienniku Budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne w porządku chronologicznym.

2.2.6. Odbiór robót

2.2.6.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonywany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Zamawiający.

2.2.6.2. Warunki odbioru robót

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do Dziennika Budowy. Odbiór końcowy nastąpi w terminie ustalonym w umowie. Zamawiający protokolarnie stwierdzi zakończenie robót po zweryfikowaniu odbioru końcowego przez Komisję wyznaczona przez niego. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z rysunkami i PFU. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego usterek Komisja sporządzi protokół z odbioru i wyznaczy termin na usunięcie tych usterek.

2.2.6.3. Dokumenty odbioru robót

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

Oryginał Dziennika budowy;

Oświadczenie kierownika budowy:

- zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę,
- doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - ulicy, sąsiedniej nieruchomości,
- inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
- protokoły z badań i sprawdzeń,
- deklaracje zgodności i atesty,
- projekt budowlany z naniesionymi zmianami,

Wykonawca dostarczy dokumentację powykonawczą w 3 egzemplarzach w formie pisemnej.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

I. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

- Zamawiający oświadcza, że jest zobowiązany stosować zasady kontraktowe wynikające z ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2021.0.1129 tj);
- Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniający wymagania określone w:
 - Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2020.0.1333 tj);
 - Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyrobach budowlanych (Dz.U.2021.0.1213 tj);
 - Ustawie z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2020.0.2052 tj);
 - Ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz.U.2021.0.624 tj);
 - Ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. – o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U.2020.0.2028 tj);
 - Ustawie z dnia 27 marca 2003 r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2021.0.741.tj);
 - Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o ochronie przyrody (Dz.U.2021.0.1098 tj);
 - Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020.1609);
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2004.202.2072 z późn. zm);
 - Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 27 stycznia 1994 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy stosowaniu środków chemicznych do uzdatniania wody i oczyszczania ścieków (Dz. U. 1994 nr 21 poz. 73);
 - Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 grudnia 2015r. w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowania (Dz. U. 2016 poz. 124);
 - Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych jakimi odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. 2000 nr 63 poz. 735);

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690);
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 2003 nr 169 poz. 1650);
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401);
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. 2001 nr 118 poz. 1263);
- Pozostałych obowiązujących przepisach prawa;
- Zasadach wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

mgr inż. Krzysztof Habiera
Upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych, termicznych,
gazowych, wodociągowych i sanitarnych
Nr ewid. LUKG/0014/POOS/05
Nr ewid. CBS/0020/OWOS/05

II. Część graficzna

1. Załącznik nr 1 – PZT „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Sułowie”
2. Załącznik nr 2 – PZT „Budowa ujęcia wody w Sułowie”

~~III. Część kosztowa~~

- ~~1. Załącznik nr 3 – Szacunkowe zestawienie kosztów~~

IV. Załączniki

1. Załącznik nr 4 – Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością

mgr inż. Krzysztof Habiera
Upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń ciepła, wentylacyjnych,
gazowych, wodno-ciepłowniczych i kanalizacyjnych
Nr ewid. LUKG/0014/PO08/05
Nr ewid. RS/0020/0007/05