

Protokół Nr 15/2021

Ze wspólnego posiedzenia Komisji Społecznej i Komisji Gospodarczej

Rady Miejskiej w Rzepinie

w dniu 1 lutego 2021r. o godz. 14:00

Obecni radni:

1. Jarosław Dudzis
2. Kazimierz Depczyński
3. Anna Gajda-Cikota
4. Krystyna Kramarzewska
5. Eugeniusz Komar
6. Wioletta Nowak
7. Ryszard Rybowski

Nieobecny radny:

1. Adrian Kasik

Przewodnicząca Komisji Społecznej Krystyna Kramarzewska otworzyła wspólne posiedzenie Komisji Społecznej i Komisji Gospodarczej witając wszystkich uczestniczących we wspólnym posiedzeniu komisji, informując jednocześnie iż porządek posiedzenia przedstawia się następująco:

1. Rozwój Gminy Rzepin – informacja o planach inwestycyjnych i planach naszego regionu.
2. Sprawozdanie z działalności komisji za 2020r.
3. Opiniowanie projektów uchwał, przygotowanych na sesję Rady Miejskiej w Rzepinie, która odbędzie się w dniu 04.02.2021r.
4. Sprawy różne.

Pkt 1. Rozwój Gminy Rzepin – informacja o planach inwestycyjnych i planach naszego regionu.

Pan Artur Pacześny Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Środowiska i Inwestycji przedstawił prezentację multimedialną związaną z planami inwestycyjnymi na terenie Gminy Rzepin w kategoriach:

- **Gospodarka wodno-ściekowa**
- **Drogownictwo**
- **Budynki**
- **Turystyka i rekreacja**
- **Pozostałe inwestycje**

Zaczynając od Gospodarki wodno-ściekowej w trakcie realizacji na dzień dzisiejszy jest budowa kanalizacji w Drzeńsku o wartości 4.577.440,00zł. Przewidywany termin zakończenia inwestycji to koniec marca 2021r. Przewidywane jest skanalizowanie całej miejscowości Drzeńsko.

Planowaną inwestycją do realizacji jest budowa drugiego ujęcia wody oraz likwidacja nieczynnych ujęć wody na terenie hydroforni i budowa przyłączy wodnych w Kowalowie, przewidywalna wartość to kwota około 240.000,00 zł na samo ujęcie w tym 1.200.000,00 zł na wykonanie przyłączy wodnych. przewidywany czas realizacji to rok 2021-2022.

Następną inwestycją planowaną do realizacji jest budowa sieci kanalizacyjnej w Kowalowie i obejmuje pełne skanalizowanie miejscowości Kowalów, przewidywalna wartość inwestycji to 6.000.000,00 zł. Źródło finansowania to środki własne z budżetu gminy i dofinansowanie w ramach RPO.

W zadaniach perspektywicznych ujęta jest inwestycja pn. budowa ujęcia wody i sieci kanalizacyjnej w Sułowie, wartość inwestycji to kwota około 3.000.000,00 zł, Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Gajec II etap, wartość tego zadania to 3.800.000,00 zł. Przewidywany termin realizacji to rok 2021-2022.

W kategorii drogownictwo planowane do realizacji zadania to przebudowa ulicy Słubickiej w miejscowości Kowalów, od świetlicy wiejskiej do drogi wojewódzkiej w kierunku Radowa. Wartość szacowana na to zadanie to 1.400.000,00 zł.

W kategorii budynki zadanie planowane do realizacji to rozbudowa żłobka w Rzepinie celem powiększenia ilości miejsc. Wartość planowana to kwota 1.840.000,00 zł. Termin realizacji to 2021rok.

W planowanych zadaniach w kategorii budynki ujęte jest zadanie pn. remont budynku PKP w Rzepinie zadanie finansowane jest ze środków PKP wartość około 10.000.000,00 zł.

W kategorii turystyka i rekreacja planowane jest zadanie budowa boiska do piłki nożnej w Lubiechni Wielkiej, ta inwestycja jest w realizacji i przewidywany termin zakończenia 2021 rok, natomiast wartość inwestycji opiewa na kwotę 337.350,00 zł. W tej kategorii jest również zaplanowane zadanie perspektywiczne, zagospodarowanie parku i budowa promenady oraz przebudowa ulicy Nadrzecznej wzdłuż rzeki Ilanki.

W kategorii pozostałe inwestycje w trakcie realizacji jest budowa częściowego oświetlenia nad jeziorem Długim w Rzepinie, wartość tej inwestycji wzrosła z 100.000,00 zł. na 200.000,00 zł i na to zadanie szukane są środki.

Planowana jest rozbudowa oświetlenia wzdłuż ścieżki rowerowej do Starościna oraz na ulicy Bocznej w Rzepinie, termin realizacji zadania uzależniony jest od otrzymania dofinansowania. W tej kategorii zadań planowanym zadaniem do realizacji jest opracowanie dokumentacji dotyczącej budowy instalacji fotowoltaicznych na obiektach użyteczności publicznej.

Pkt 2. Sprawozdanie z działalności komisji za 2020r.

Przewodnicząca Komisji Społecznej Krystyna Kramarzewska poinformowała, że Komisja Społeczna Rady Miejskiej w Rzepinie w roku 2020 pracowała na podstawie planu pracy, który został przyjęty przez Radę Miejską w Rzepinie uchwałą Nr XXI/136/20219 z dnia 19 grudnia 2019 roku w sprawie zatwierdzenia Planu Pracy Rady Miejskiej oraz planów pracy Komisji Stałych Rady Miejskiej w Rzepinie. Komisja Społeczna w minionym roku spotykała się samodzielnie bądź też wspólnie z innymi stałymi Komisjami Rady Miejskiej w Rzepinie w trybie stacjonarnym bądź też w trybie zdalnym. W związku z zaistniałą sytuacją pandemiczną jaka ma miejsce na świecie, komisja Społeczna nie mogła w całości zrealizować planu pracy jaki założyła sobie w roku 2019.

Komisja Społeczna w roku 2019 odbyła 10 posiedzeń w tym 8 wspólnych z Komisją Gospodarczą, 1 wspólne posiedzenie z komisją Gospodarczą,

Rewizyjną i Komisja Skarg, Wniosków i Petycji. jedno posiedzenie komisji Społecznej odbyło się samodzielnie. Komisja pracowała w składzie:

Krystyna Kramarzewska- przewodnicząca

Anna Gajda-Cikota – wiceprzewodnicząca

Kazimierz Depczyński - członek

Eugeniusz Komar – członek

Wioletta Nowak – członek.

Komisja Społeczna analizowała tematy takie jak:

- Rozwój Gminy Rzepin- informacje o planach inwestycyjnych i planach naszego regionu.
- Zadłużenie i windykacja zaległości czynszowych, sprawy techniczne i remontowe budynków socjalnych i komunalnych, informacja o stanie mienia komunalnego, itp.- sprawozdanie Dyrektora ZAMK Sp. z o.o. w Rzepinie.
- Opiniowanie projektów uchwał oraz sprawy różne.
- Aktualizacja listy osób oczekujących na przydział wolnych lokali do zasiedlenia.
- Analiza budżetu gminy na 2021rok.
- Plan pracy komisji na 2021 rok.

Wiceprzewodniczący Komisji Gospodarczej Ryszard Rybowskiak przedstawił sprawozdanie z działalności Komisji Gospodarczej informując, iż Komisja Gospodarcza Rady Miejskiej w Rzepinie w roku 2020 pracowała w oparciu o roczny plan pracy komisji, który został przyjęty uchwałą Nr XXI/136/2019 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie zatwierdzenia Plan Pracy Rady Miejskiej oraz planów pracy stałych Komisji Rady Miejskiej w Rzepinie. W związku z sytuacją pandemiczną koronawirusa w Polsce Komisja Gospodarcza nie chcąc narażać życia i zdrowia mieszkańców Gminy Rzepin a w tym Dyrektorów, Kierowników jednostek organizacyjnych i osób odpowiedzialnych za przygotowania sprawozdań ujętych w planie pracy komisji, Komisja Gospodarcza nie zrealizowała w całości planu pracy.

Komisja pracowała w składzie:

1. Adrian Kasik – przewodniczący komisji

2. Ryszard Rybowskiak – wiceprzewodniczący komisji

3. Jarosław Dudzis – członek komisji

Komisja Gospodarcza odbyła 10 posiedzeń w tym:

- osiem wspólnych posiedzeń z Komisją Społeczną,
- jedno wspólne z Komisją Społeczną, Komisją Rewizyjną i Komisją Skarg, Wniosków i Petycji,
- jedno wspólne posiedzenie z Komisją Społeczną i Komisją Skarg, Wniosków i Petycji,
- jedno posiedzenie odbyło się samodzielnie.

Komisja Gospodarcza w okresie sprawozdawczym na swoich posiedzeniach zajmowała się opiniowaniem uchwał jak również analizowała tematy takie jak:

- Opracowanie planu pracy komisji na 2021r,
- Analiza zaległości finansowych wobec budżetu, wpływ udzielonych ulg i umorzeń na dochody w 2019r,
- Analiza sprawozdań finansowych jednostek organizacyjnych gminy (zakład administracji mieniem komunalnym. przedsiębiorstwo wodno – kanalizacyjne „EKO”),
- Zamierzenia inwestycyjne „EKO” – (utrzymanie, remont hydroforni miejskich, oczyszczalni ścieków w Rzepinie i w Kowalowie, stan techniczny urządzeń w stacjach uzdatniania wody, nowe inwestycje),
- Opiniowanie stawek podatku i opłat lokalnych na 2021r.,
- Przygotowanie gminy do zimowego utrzymania dróg i chodników,
- Dyskusja nad przyjęciem budżetu gminy Rzepin na 2021r.,

Pkt 3. Opiniowanie projektów uchwał, przygotowanych na sesję Rady Miejskiej w Rzepinie, która odbędzie się w dniu 04.02.2021r.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Rzepin na lata 2021-2036 oraz projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej przedstawiła Pani Małgorzata Barwińska Skarbnik Gminy Rzepin informując, iż projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej

Gminy Rzepin na lata 2021-2036 wynika i wiąże się z uchwałą w sprawie zmiany uchwały budżetowej i tak w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się: zwiększa się łączną kwotę planowanych dochodów o kwotę: 3.776.024,37 zł w tym: zwiększa się dochody bieżące o kwotę: 21.840,74 zł w rozdziale 85295 § 2039 Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych). Środki z budżetu państwa z dotacji celowej na zadanie pn. "Gmina Rzepin dla seniorów!" o kwotę: 11.084,20 zł, w rozdziale 85395 § 2440 Dotacje otrzymane z państwowych funduszy celowych na realizację zadań bieżących jednostek sektora finansów publicznych. Środki otrzymane z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych (PFRON) na realizację projektu pn.: „Gmina Rzepin bez barier” o kwotę: 10.756,54 zł.

Zwiększa się dochody majątkowe o kwotę: 3.765.267,83 zł w tym: w rozdziale 01010 § 6257 Dotacje celowe w ramach programów finansowych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 3 pkt 5 lit. a i b ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego. Środki z Regionalnego Programu Operacyjnego - Lubuskie 2020 na zad. pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie gminy Rzepin” o kwotę: 1.359.767,83 zł. W rozdziale 70005 § 0770 Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości o kwotę: 1.490.000,00 zł. W rozdziale 85395 § 6260 Dotacje otrzymane z państwowych funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych Środki otrzymane z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych (PFRON) na realizację projektu pn.: „Gmina Rzepin bez barier” o kwotę: 15.500,00 zł. W rozdziale 85516 § 6330 Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych). Środki z dotacji celowej z budżetu państwa z resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2021 na zadania pn.: "Rozbudowa żłobka w Rzepinie" o kwotę: 900.000,00 zł.

Zmniejsza się dochody bieżące o kwotę: 11.084,20 zł w tym w rozdziale 85295 § 2057 Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 3 pkt 5 lit. a i b ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego. Środki z budżetu UE z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Lubuskie 2020 na zadanie pn. "Gmina Rzepin dla seniorów!" o kwotę: 11.084,20 zł.

Zwiększa się łączną kwotę planowanych wydatków o kwotę: 7.243.135,99 zł w tym zwiększa się wydatki bieżące o kwotę: 438.140,25 zł w tym:

- dział 852 rozdział 85295 § 4119, 4129, 4179, 4217, 4219, 4229, 4309 Środki z budżetu państwa z dotacji celowej oraz środki z budżetu UE z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Lubuskie 2020 na zadanie pn. "Gmina Rzepin dla seniorów!" na zadanie pn. "Gmina Rzepin dla seniorów!" o kwotę 69.292,34 zł. W rozdziale 85395 § 4010, 4110, 4120, 4210, 4300, 4360, 4430 W ramach projektu pn. „Gmina Rzepin bez barier” zakupiony zostanie samochód osobowy przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych wraz z niezbędnym osprzętem. W okresie od marca 2021r. do listopada 2022 r. świadczona będzie usługa indywidualnego transportu door – to-door dla osób z potrzebami wsparcia w zakresie mobilności w celu ułatwienia im integracji społeczno-zawodowej. Projekt dofinansowany został w 100% ze środków PFRON o kwotę: 207.733,30 zł. W rozdziale 85516 § 4017, 4117, 4127, 4217, 4267, 4307 Środki z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020 na projekt pn. "Żłobek samorządowy "Jarzębinka" w Rzepinie o kwotę: 61.114,61 zł. W rozdziale 92109 § 4270 Zakup usług remontowych o kwotę: 100.000,00 zł. Zwiększa się wydatki majątkowe o kwotę: 7.104.248,36 zł w tym w rozdziale 01010 § 6057, 6059 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Środki z Regionalnego Programu Operacyjnego - Lubuskie 2020 na zadanie pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie gminy Rzepin” o kwotę: 2.699.276,36 zł. Środki własne na zad. pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie gminy Rzepin” o kwotę: 290.000,00 zł.

Środki z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych na budowę kanalizacji sanitarnej w Kowalowie w ramach zadania pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie gminy Rzepin” o kwotę: 1.500.000,00 zł. razem 4.489.276,36 zł. W rozdziale 85395 § 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. W ramach projektu „Gmina Rzepin bez barier” zakupiony zostanie samochód osobowy przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych wraz z niezbędnym osprzętem o kwotę: 214.972,00 zł. W rozdziale 85516 § 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Środki z dotacji celowej z budżetu państwa z resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2021 na zadania pn. Rozbudowa żłobka w Rzepinie” o kwotę: 900.000,00 zł. W rozdziale 92605 § 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Budowa Parku Rekreacji we wsi Sułów o kwotę: 1.500.000,00 zł.

Komisja Społeczna wraz z Komisją Gospodarczą pozytywnie opiniują przedstawione dwa projekty uchwał.

Projekt uchwały w sprawie przekazania środków finansowych na Fundusz Wsparcia Policji Komendy Wojewódzkiej Policji w Gorzowie Wielkopolskim przedstawiła Pani Małgorzata Barwińska Skarbnik Gminy Rzepin informując jednocześnie, iż w przedstawianym projekcie uchwały proponuje się przekazać środki finansowe w wysokości 15.000,00 zł na Wojewódzki Fundusz Wsparcia Policji z przeznaczeniem na rekompensatę pieniężną za ponadnormatywny czas służby oraz na nagrody za osiągnięcia w służbie dla funkcjonariuszy Komisariatu Policji w Rzepinie.

Komisja Społeczna wraz z Komisją Gospodarczą pozytywnie opiniują przedstawiony projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie nadania nazw ulic drogom wewnętrznym w Rzepinie omówiła Pani Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się nadanie nazwy ulicy Adama Asnyka , drodze wewnętrznej

ustanowionej na działce o nr ewid. 917/161 w obrębie ewidencyjnym miasto Rzepin oraz części działki o nr ewid. 1463/7 w obrębie ewidencyjnym miasto Rzepin. Projekt uchwały przewiduje również nadanie nazwy ulicy Jana Kochanowskiego, drodze wewnętrznej ustanowionej na części działki o nr ewid. 1463/7, w obrębie ewidencyjnym miasto Rzepin.

Komisje pozytywnie opiniują projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin przedstawiła Pani Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1137/3 o pow. 0,0247 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym miasto Rzepin, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki o nr ewid. 867.

Komisje pozytywnie opiniują projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin przedstawiła Pani Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1137/4 położonej w obrębie ewidencyjnym Rzepin z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki o nr ewid. 1104.

Komisje pozytywnie opiniują projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin

przedstawiła Pani Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 803/8 o pow. 0,0913 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym miasto Rzepin, nie posiadającej urządzonej księgi wieczystej, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych - działek o nr ewid. 802 i 804.

Komisje pozytywnie opiniują projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin

przedstawiła Pani Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 803/7 o pow. 0,0254 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym miasto Rzepin, nie posiadającej urządzonej księgi wieczystej, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki o nr ewid. 777/2 obręb Rzepin.

Komisje pozytywnie opiniują projekt uchwały.

Pkt 4. Sprawy różne.

Radny Jarosław Dudzis poruszył temat związany z przychodnią zdrowia w Rzepinie a mianowicie zwrócił się z wnioskiem o zamontowanie klimatyzacji w pomieszczeniu zabiegowym oraz o założenie drugiego nr telefonicznego w przychodni zdrowia. Radny Dudzis nadmienił, że pieniądze „Covidowe” nie wpływają do przychodni, pielęgniarki nie dostają żadnych pieniędzy a szpital odpowiada, że za nie kupowane są maseczki dla pracowników przychodni zdrowia. Radny Dudzis poruszył również temat dotyczący śmieci znajdujących się przy bramie wjazdowej na ogródki działkowe, jak również temat dotyczący zmiany wysokości bonifikaty przy sprzedaży mieszkań komunalnych.

Radna Wioletta Nowak odniosła się do sprawy doposażenia ośrodka zdrowia, mówiąc, iż w ubiegłym roku ośrodek zdrowia zaoszczędził 800.000,00 zł i pieniądze te wróciły do Szpitala Powiatowego w Słubicach i jak to się ma do niewykorzystanych pieniędzy, może należałoby to sprawdzić dodała radna.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodniczyła:

Przewodnicząca Komisji Społecznej
(-) Krystyna Kramarzewska